RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 8.500.000**




| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6324 | 4 | 4 | 3 | 166 |

Condomínio R$ 3.500/mês  IPTU R$ 770/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

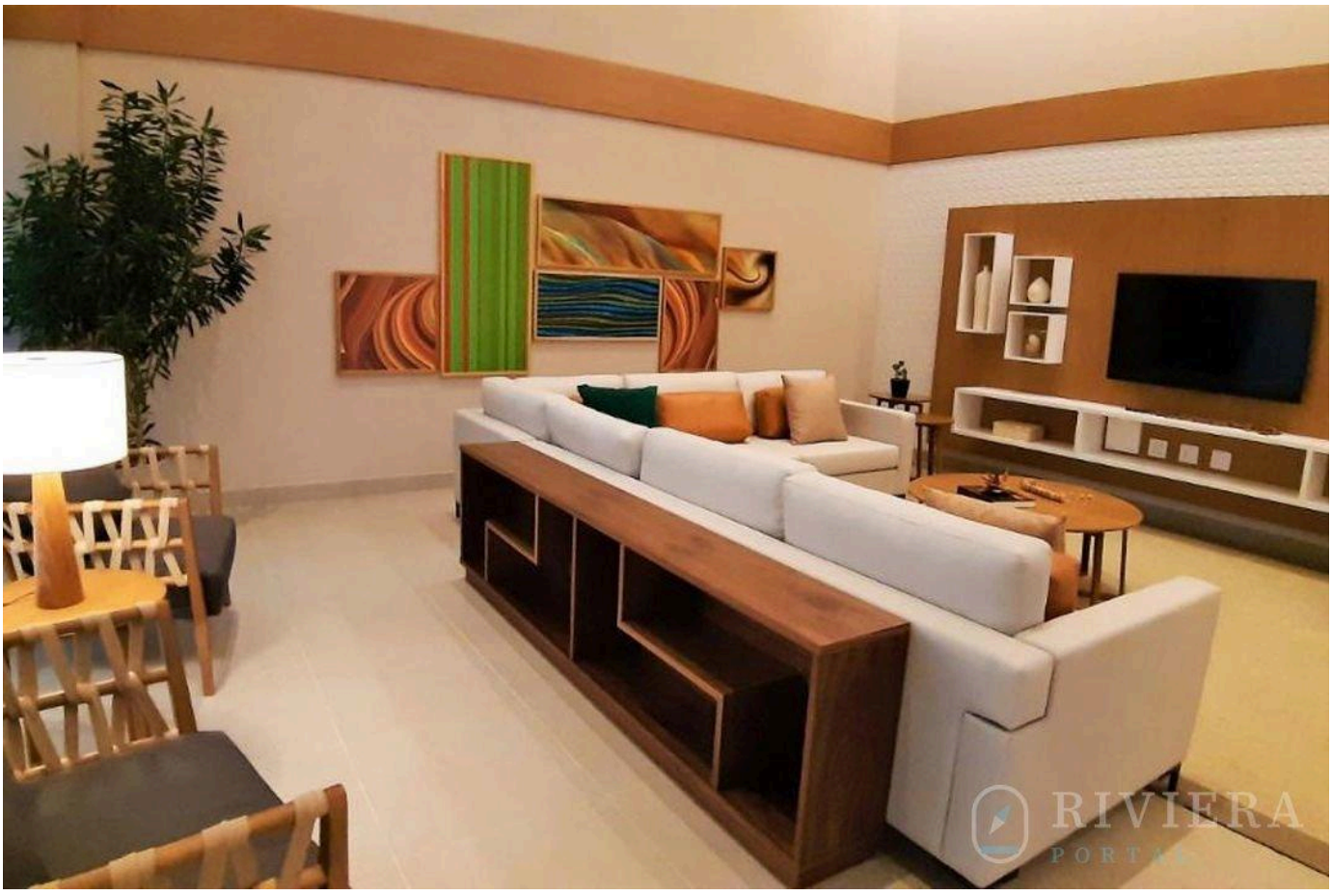
# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 4 suítes, totalizando 166 m² de área útil. A unidade distribui-se em amplos ambientes e conta com 3 vagas de garagem cobertas em estrutura subterrânea. O edifício de alto padrão oferece infraestrutura completa para entretenimento e bem-estar: piscinas para adultos e crianças, hidromassagem, sauna seca, spa, academia equipada, espaço gourmet, chopeira nas áreas comuns, churrasqueira nas áreas comuns, home theater, sala de cinema, quadra de tênis, brinquedoteca, playground, salão de festas, salão de jogos para adultos, bicicletário e acesso direto com serviço de praia.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel situa-se em um dos empreendimentos mais conceituados do litoral paulista, oferecendo infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A posição privilegiada do condomínio combina conforto, segurança e acesso fácil a todas as comodidades da região.

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Bicicletário
- Brinquedoteca
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Hidromassagem
- Home theater
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra tênis
- Sala de cinema
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Seca
- Serviço de praia
- Spa






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









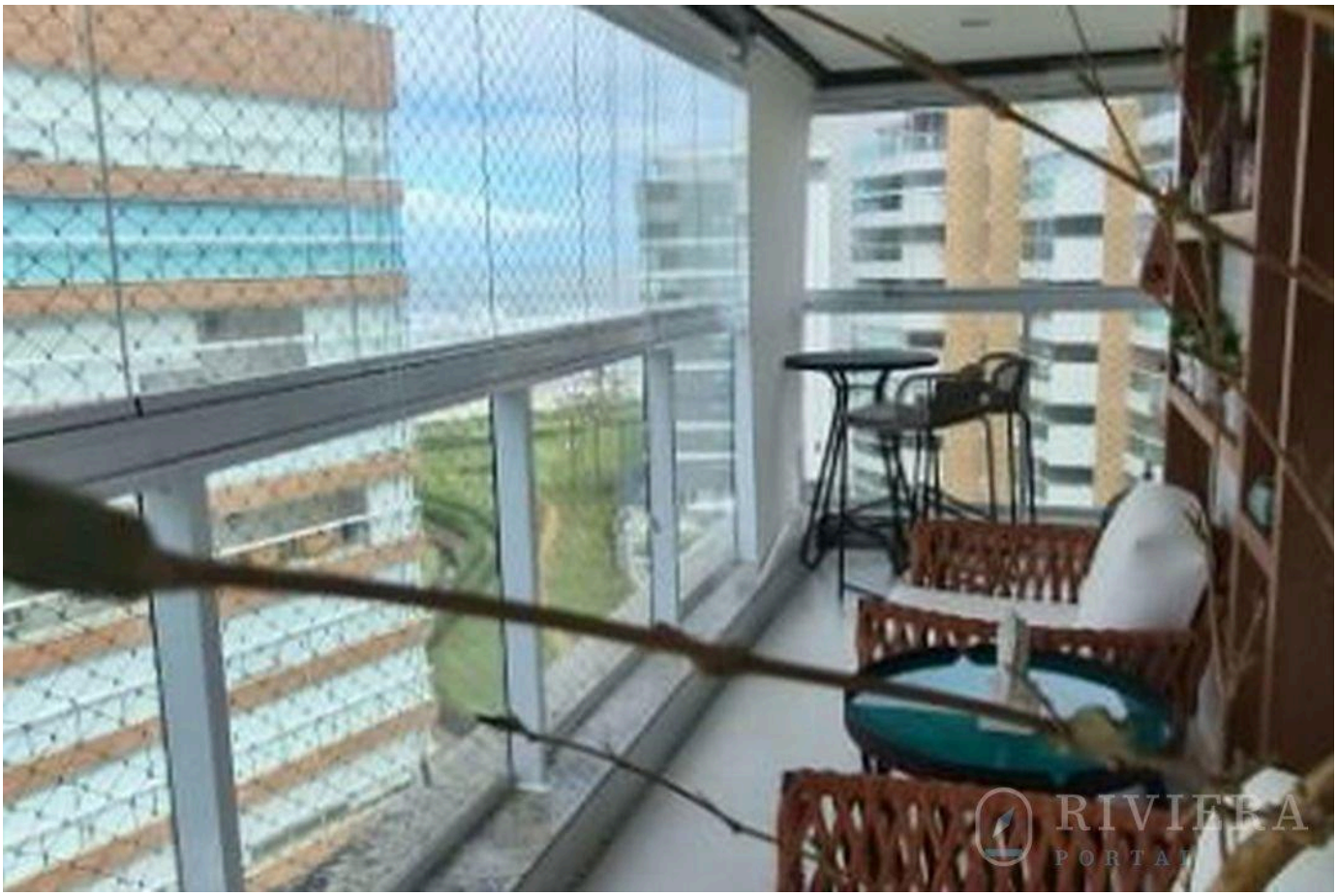
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

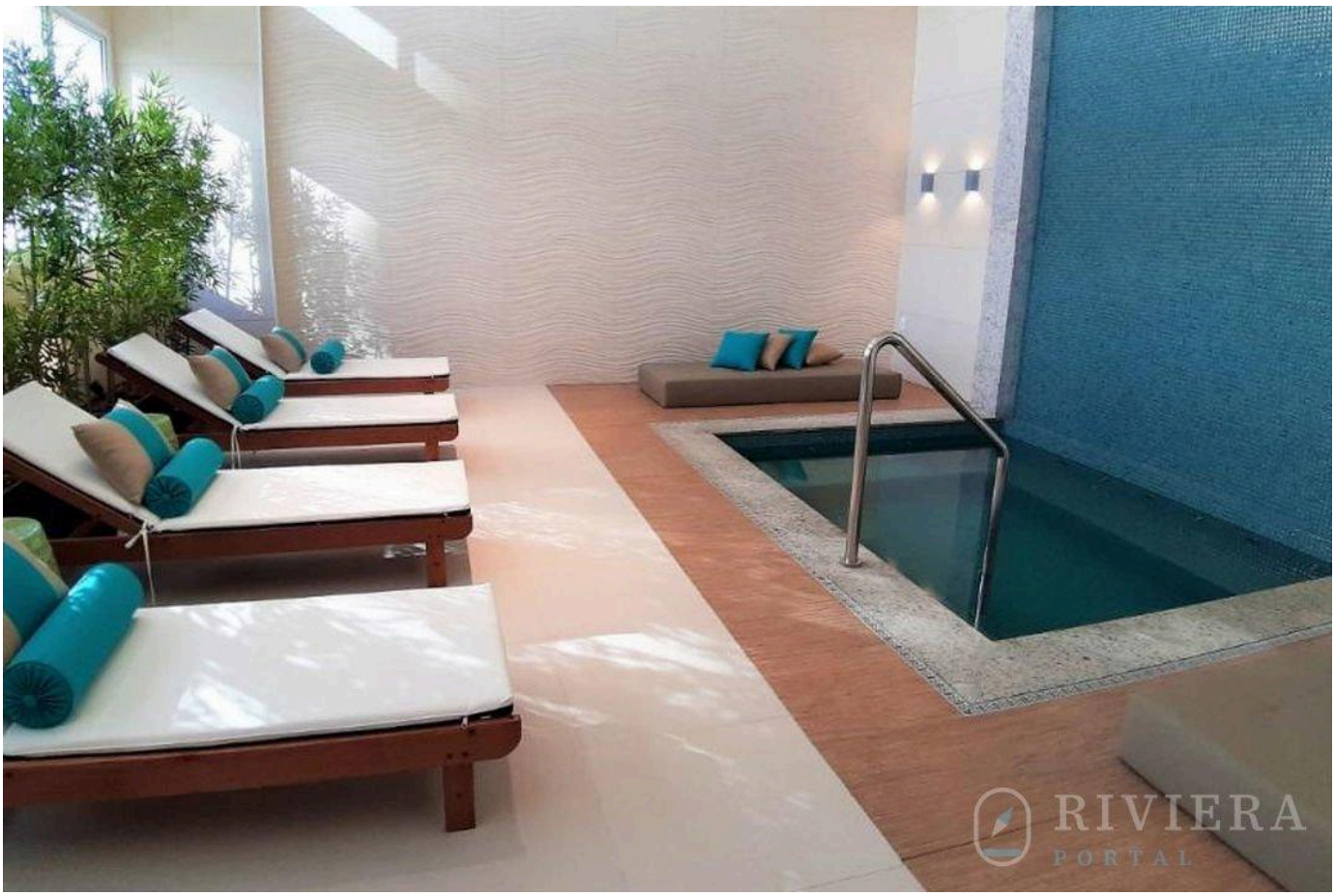






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

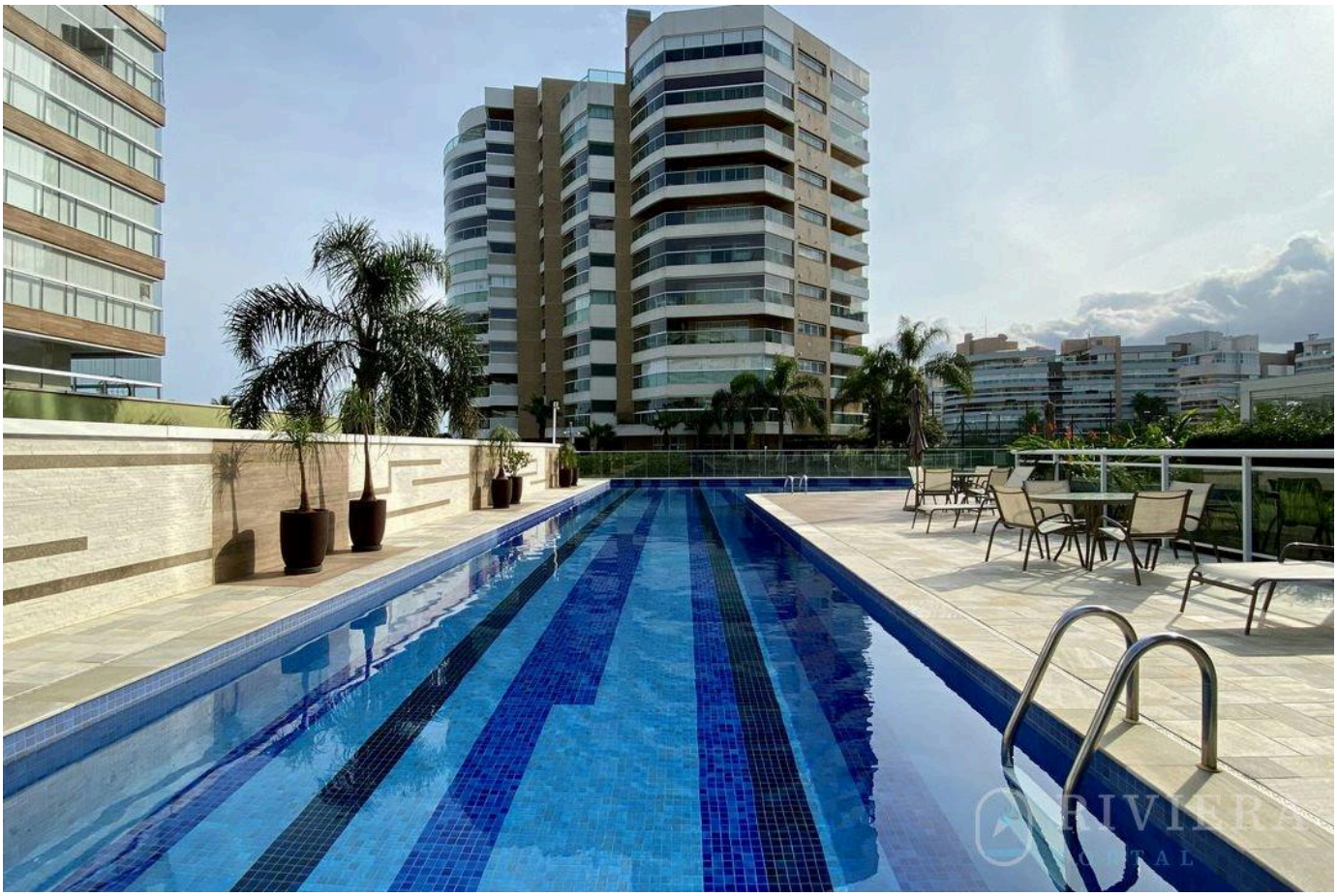








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







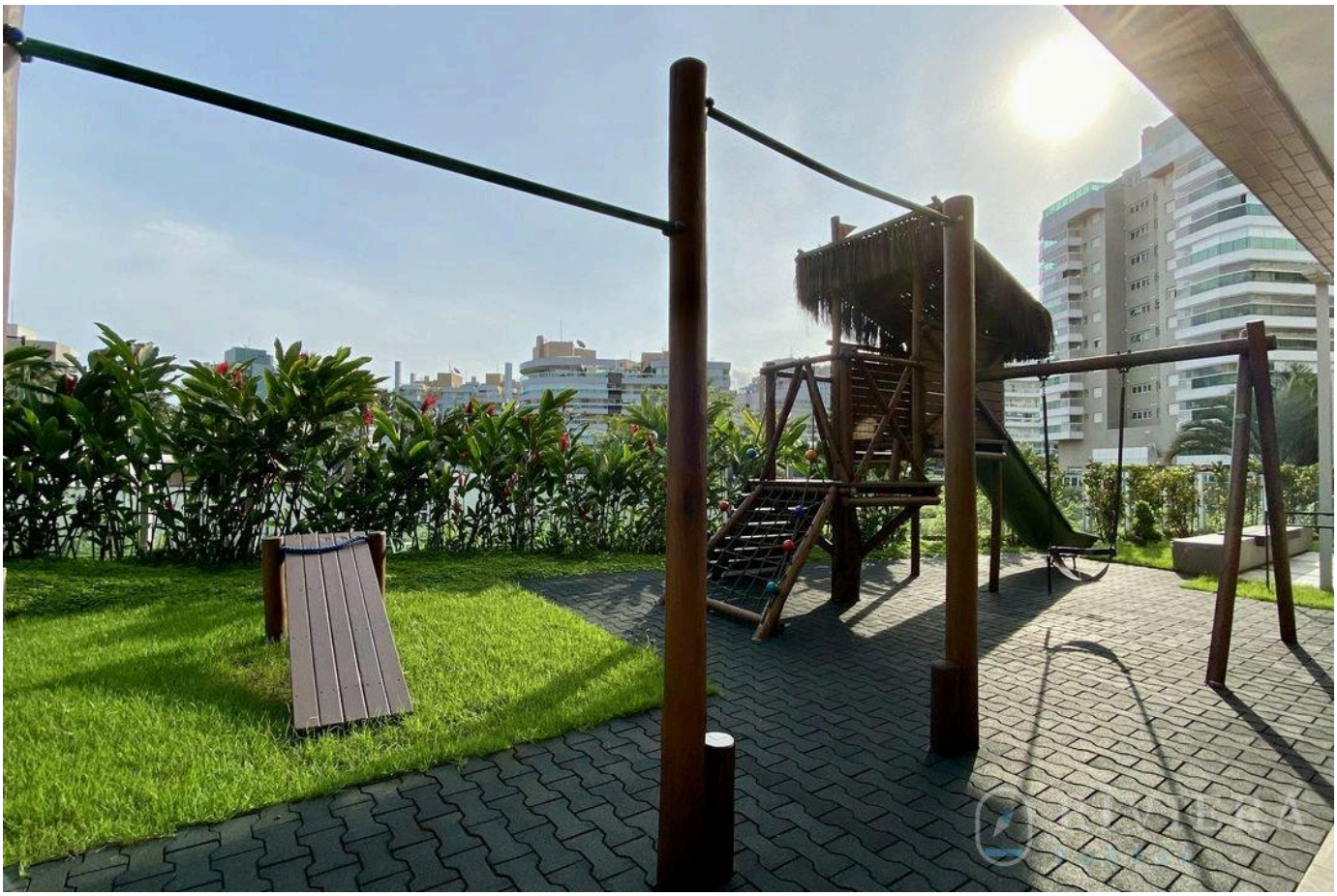
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →