RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 6.800.000**




| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5819 | 4 | 2 | 3 | 160 |

Condomínio R$ 3.000/mês  IPTU R$ 580/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 160 m² de área útil. O imóvel oferece ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de 3 vagas de garagem cobertas em garagem subterrânea. O edifício de alto padrão proporciona completa infraestrutura de lazer, incluindo piscinas para adultos e crianças, sauna úmida, academia equipada, quadras de tênis e poliesportiva, salão de festas, salão de jogos para adultos, chopeira nas áreas comuns e churrasqueira nas áreas comuns, complementados por serviço de praia exclusivo e acesso direto à areia.

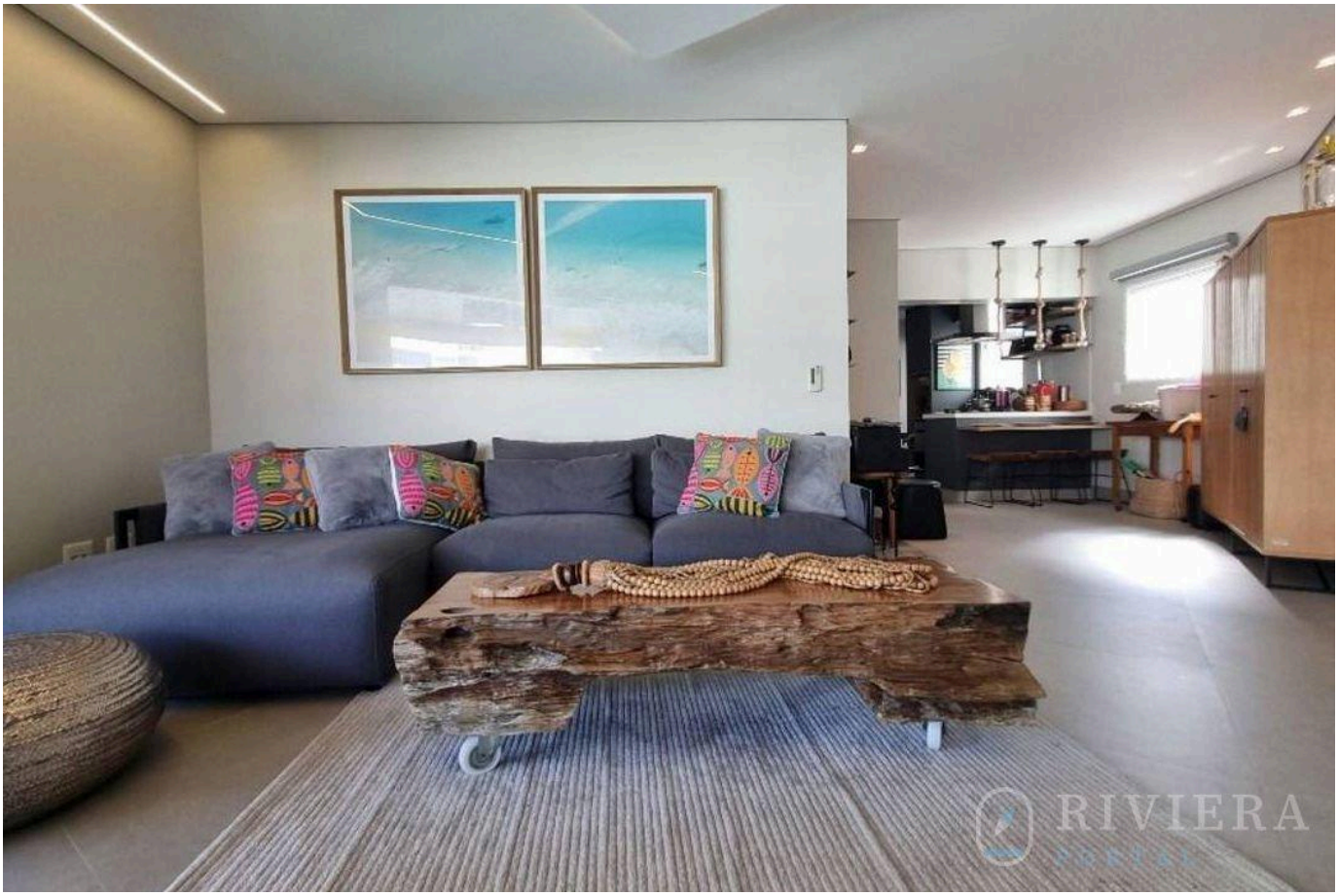
Localizado no Módulo central da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um dos condomínios mais conceituados da região, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A localização privilegiada oferece aos residentes acesso imediato ao litoral e a todos os benefícios de um empreendimento de classe internacional.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Clube Compartilhado do Módulo
- Garagem subterrânea
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

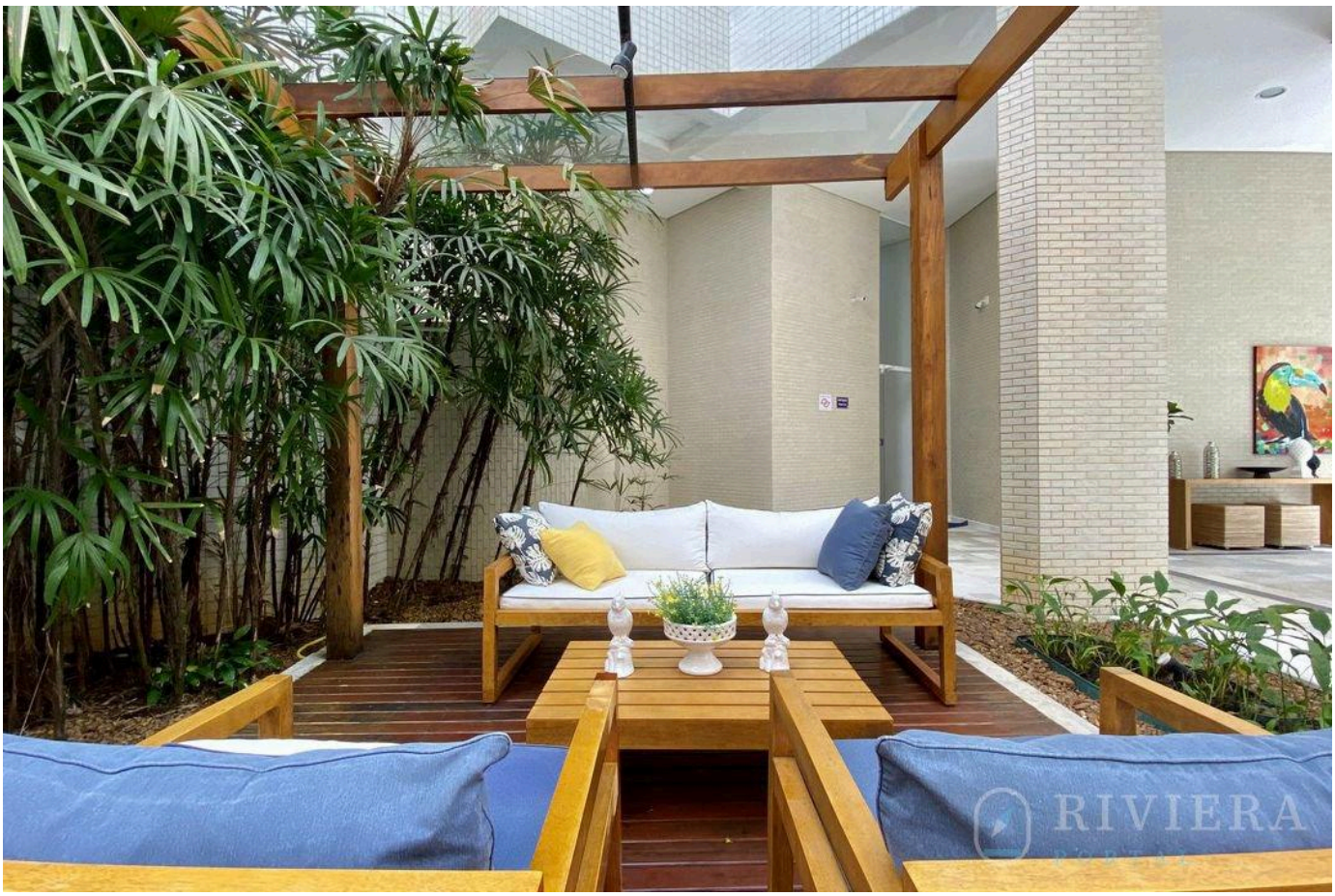






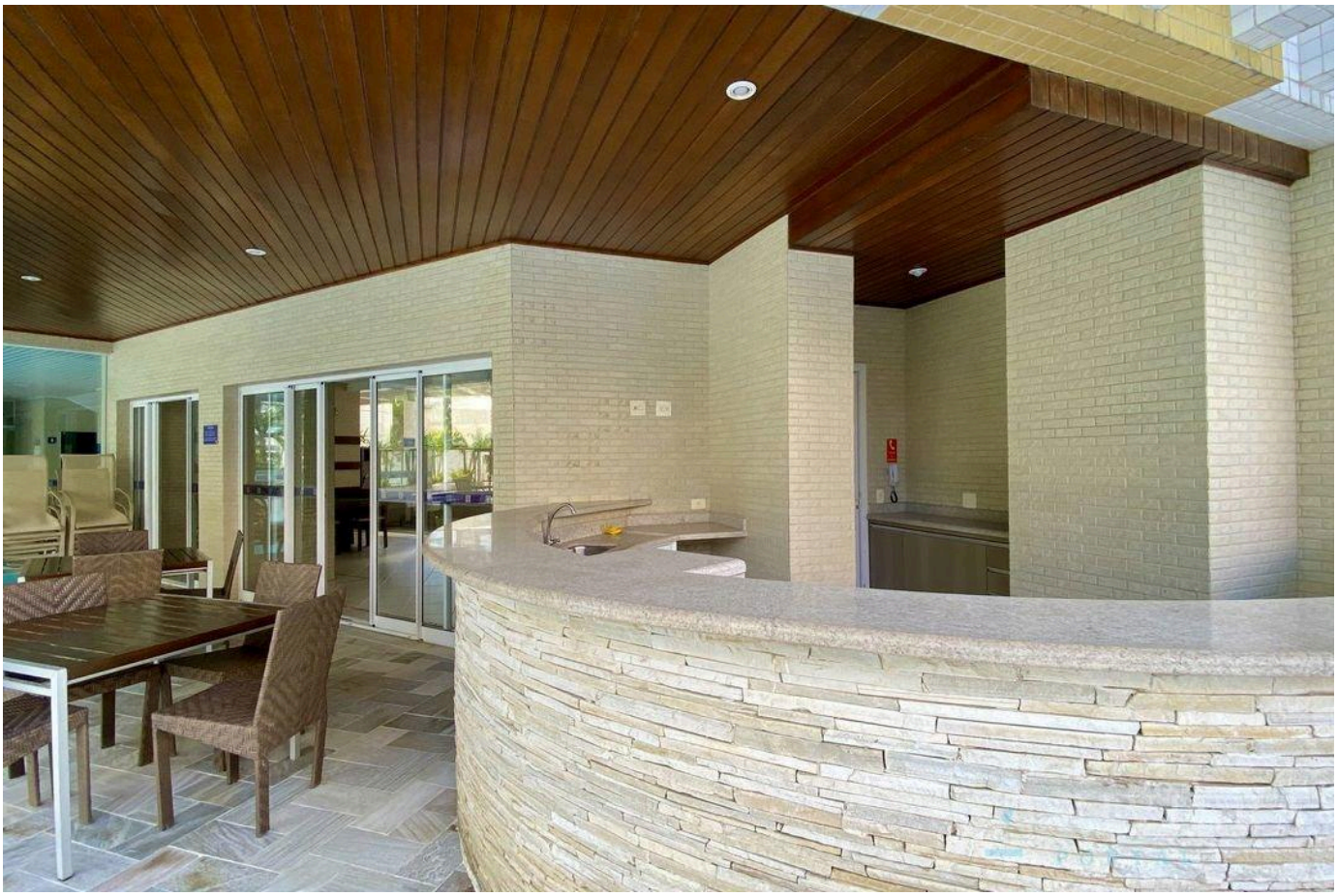
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







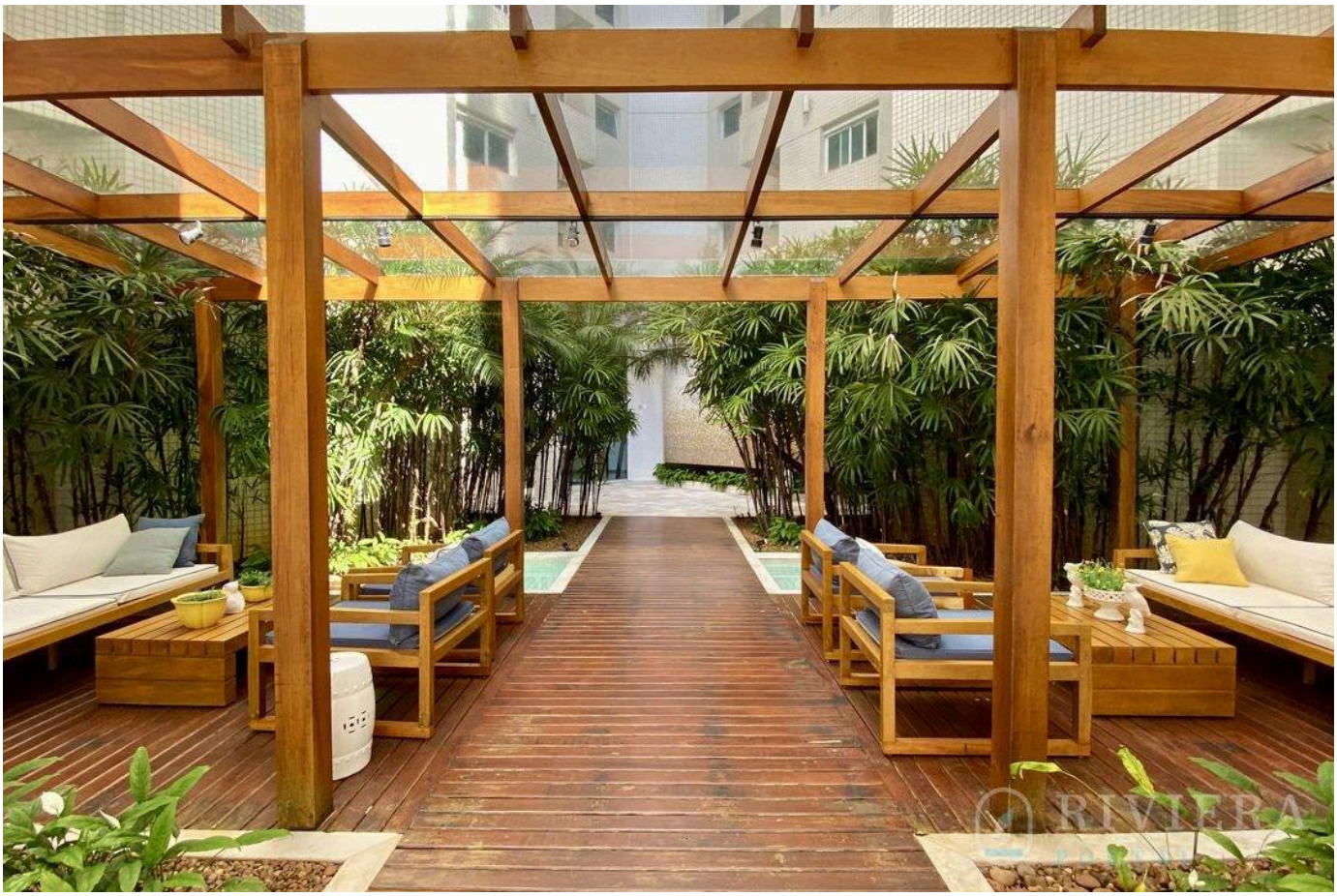
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →