RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS CON 1 SUITE

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.190.000** (US$ 756.318)



| REF | DORMITORIOS | SUITES | PLAZAS | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5687 | 3 | 1 | 2 | 124 |

Cuota de condominio R$ 3.100/mes  Impuesto predial (IPTU) R$ 529/año



Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS CON 1 SUITE

Apartamento amueblado de 3 dormitorios, 1 de ellos en suite, distribuido en 123 m² de superficie útil. La propiedad cuenta con 2 plazas de garaje cubiertas, aire acondicionado en los dormitorios y sala, ducha con agua caliente a gas, y balcón acristalado con vista al mar. Completamente amueblado, ofrece confort y practicidad para uso inmediato, con acceso directo a la playa.

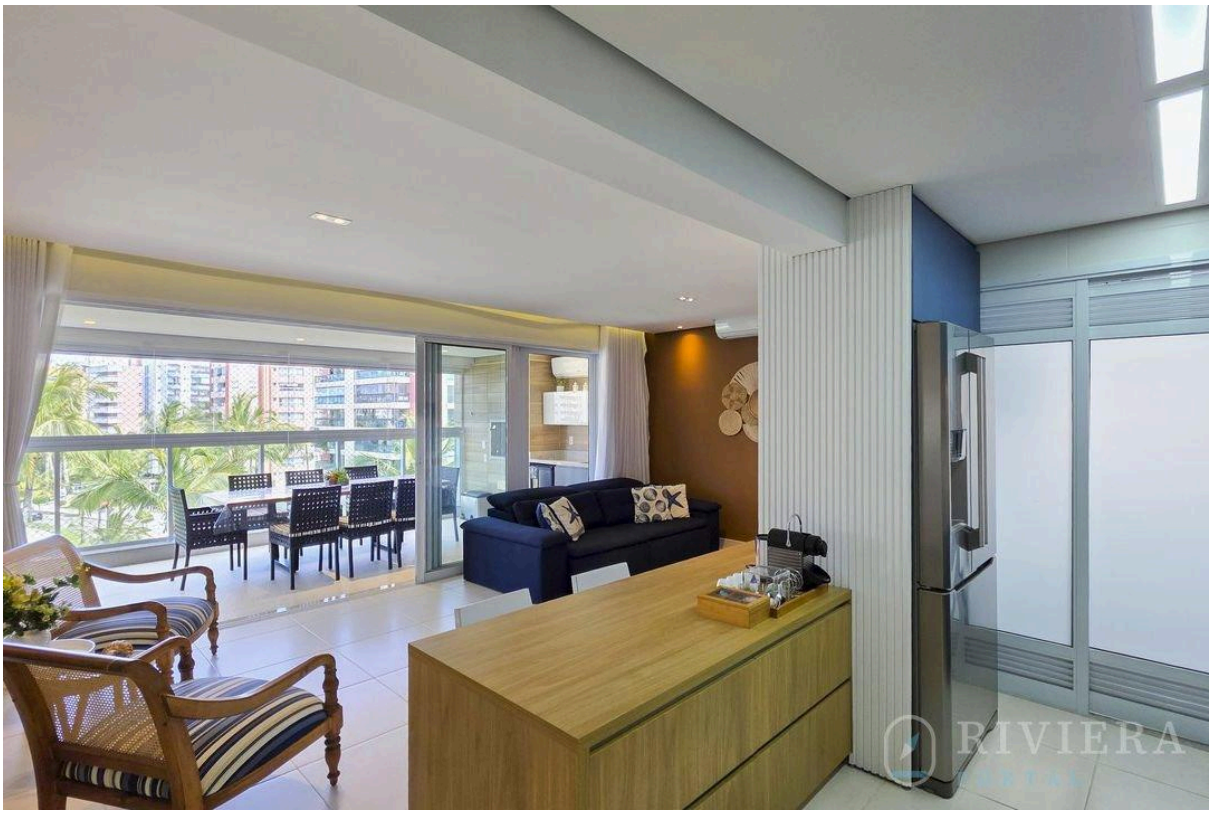
Ubicado en la Riviera de São Lourenço, en Bertioga, el apartamento se integra en un edificio de alto nivel con infraestructura excepcional, que incluye gimnasio equipado, spa, saunas, piscinas climatizada y olímpica, área gourmet, chopera en las áreas comunes y servicio de playa. El proyecto reúne alto nivel de calidad de vida, proximidad a hermosas playas y todas las comodidades para ocio y bienestar.

## CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Gimnasio equipado
- Aire acondicionado – Dormitorios
- Aire acondicionado – Sala
- Parrilla / Asador
- Calentador de agua a gas
- Ascensor
- Balcón acristalado
- Amueblado
- Primera línea de playa
- Vista al mar

## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

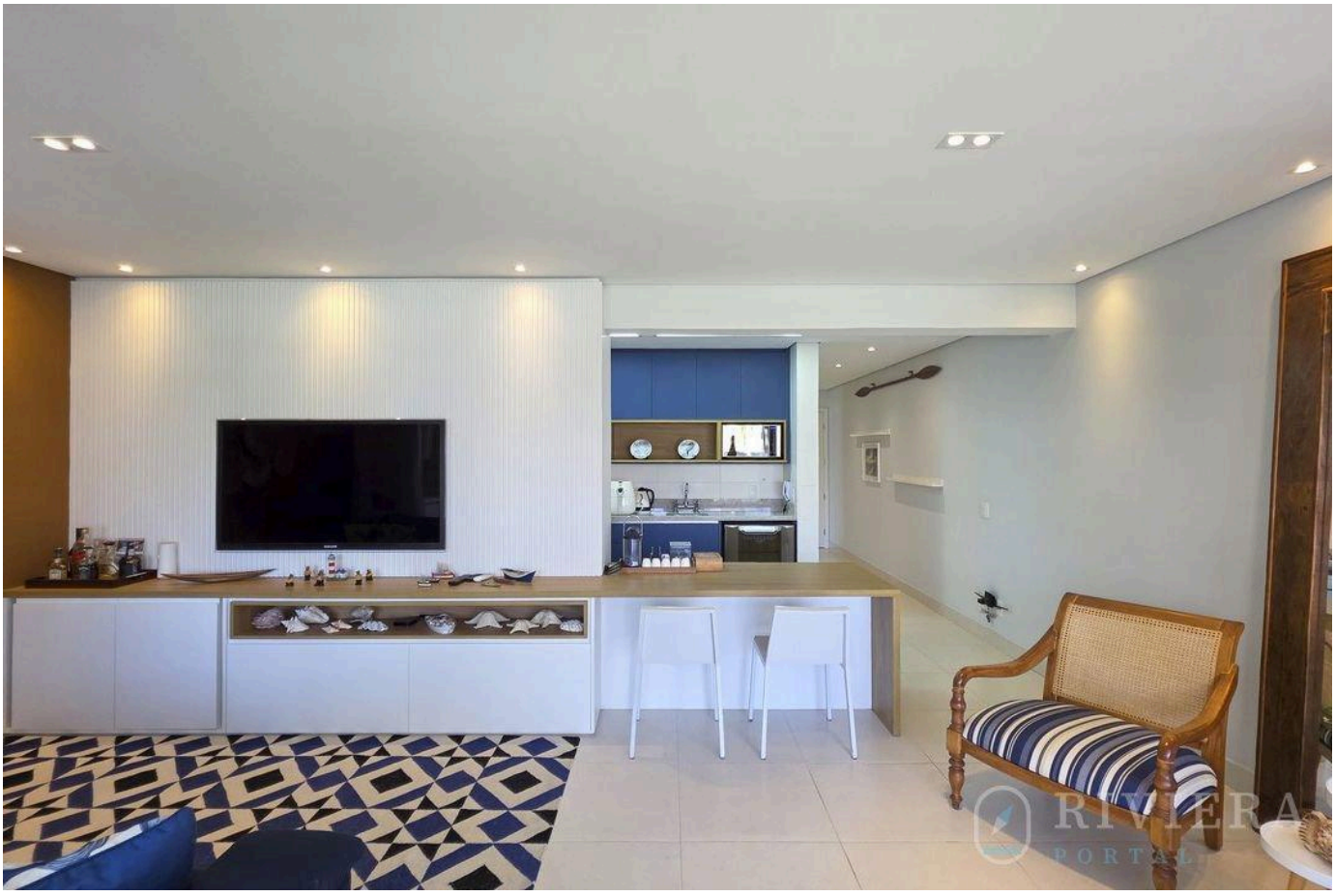
- Sala de juegos
- Chopera en áreas comunes
- Parrilla en áreas comunes
- Área Gourmet
- Garaje subterráneo
- Piscina para adultos
- Piscina climatizada
- Piscina con carriles
- Piscina infantil
- Área de juegos
- Salón de eventos
- Sala de juegos para adultos
- Sauna seca
- Sauna de vapor
- Servicio de playa
- Spa






Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







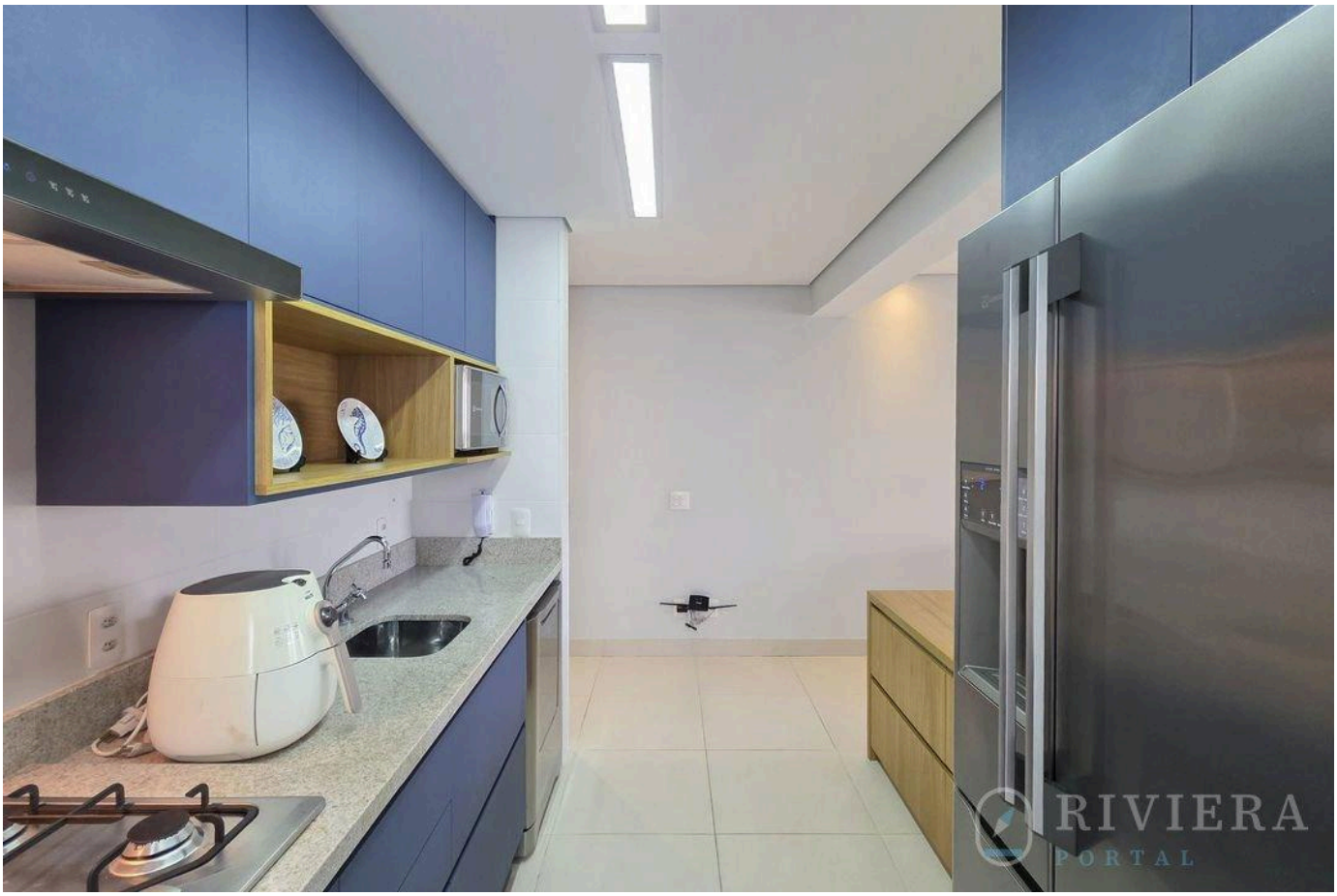
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.








Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.








Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

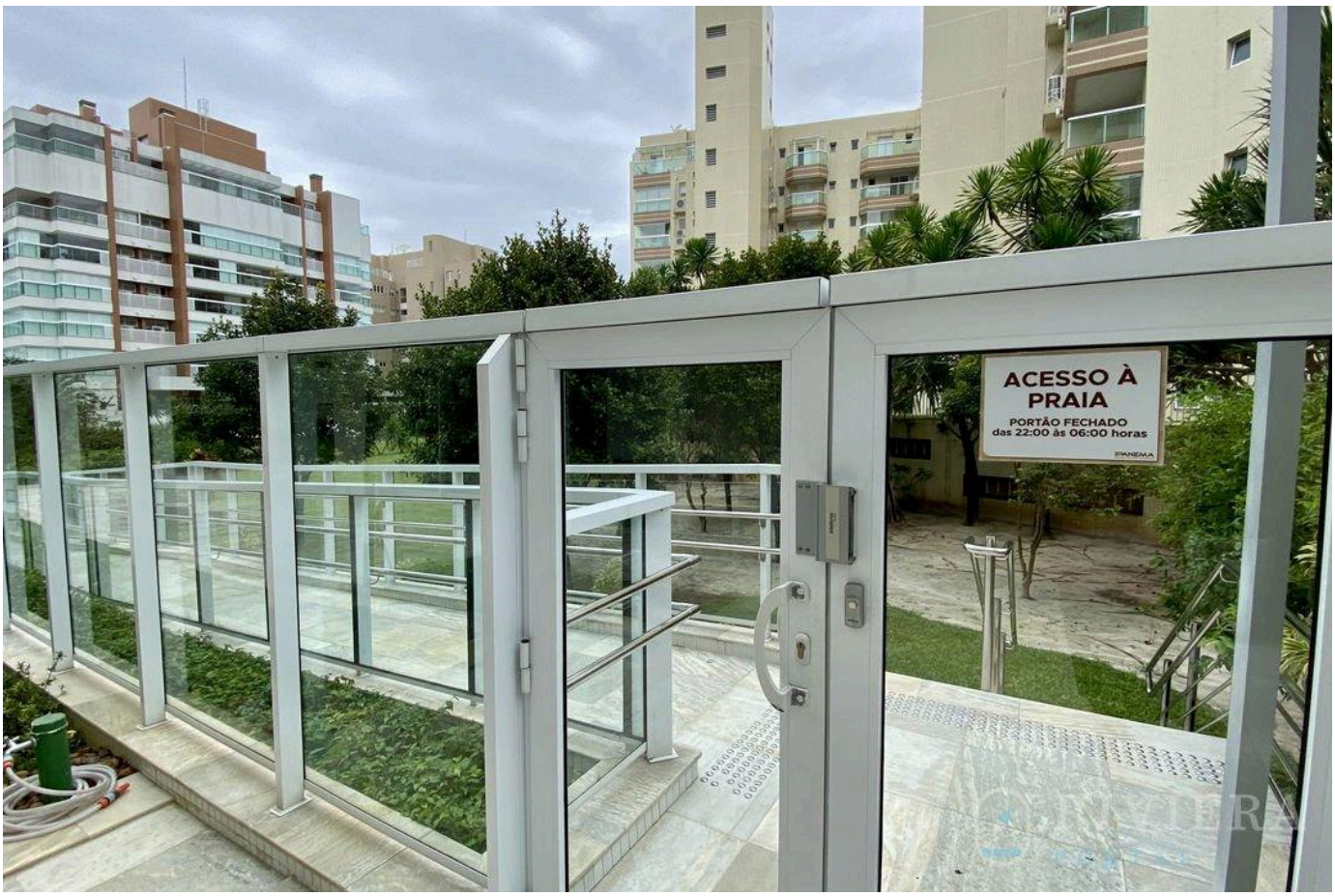






Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







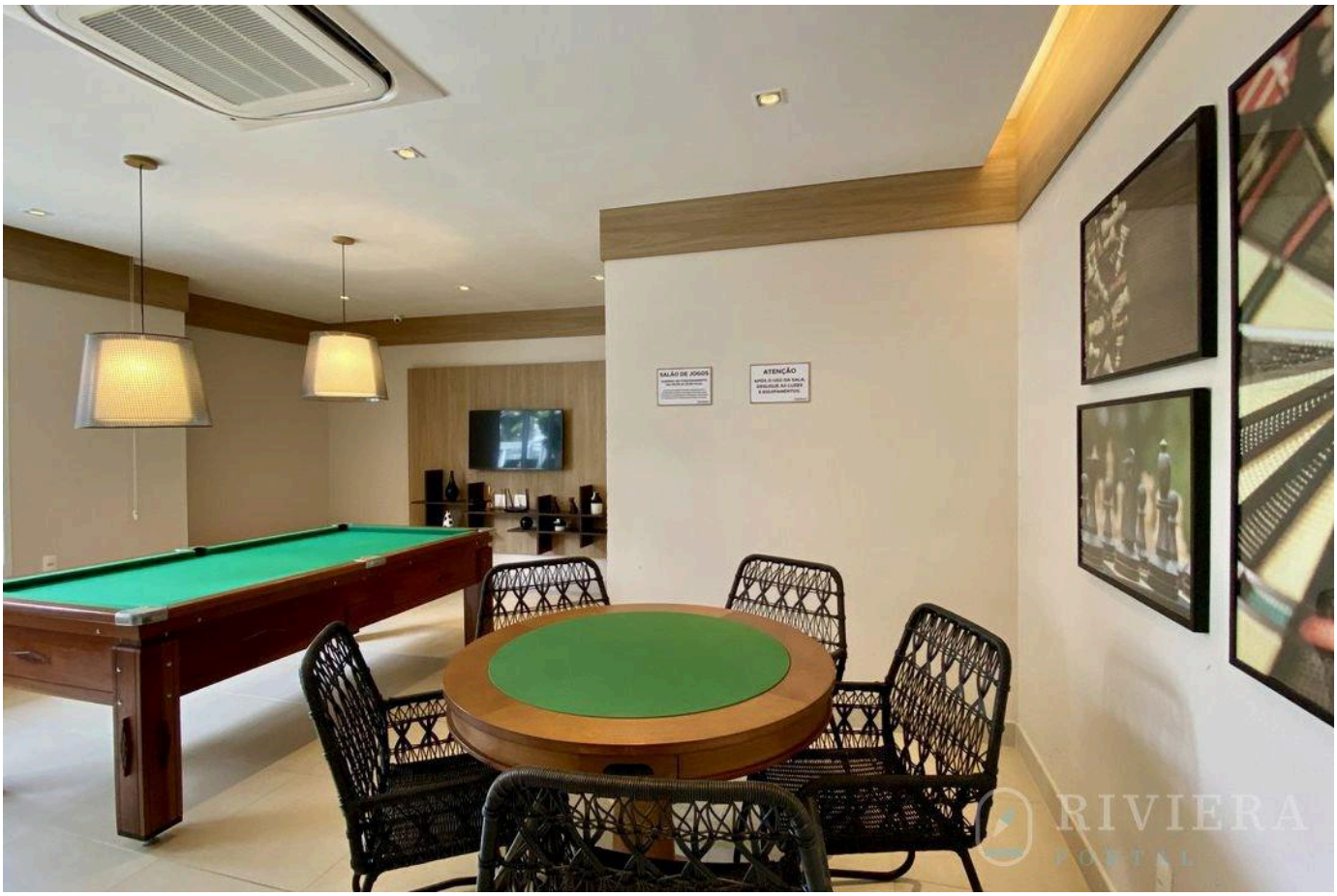
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.








Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VER TODAS LAS FOTOS →