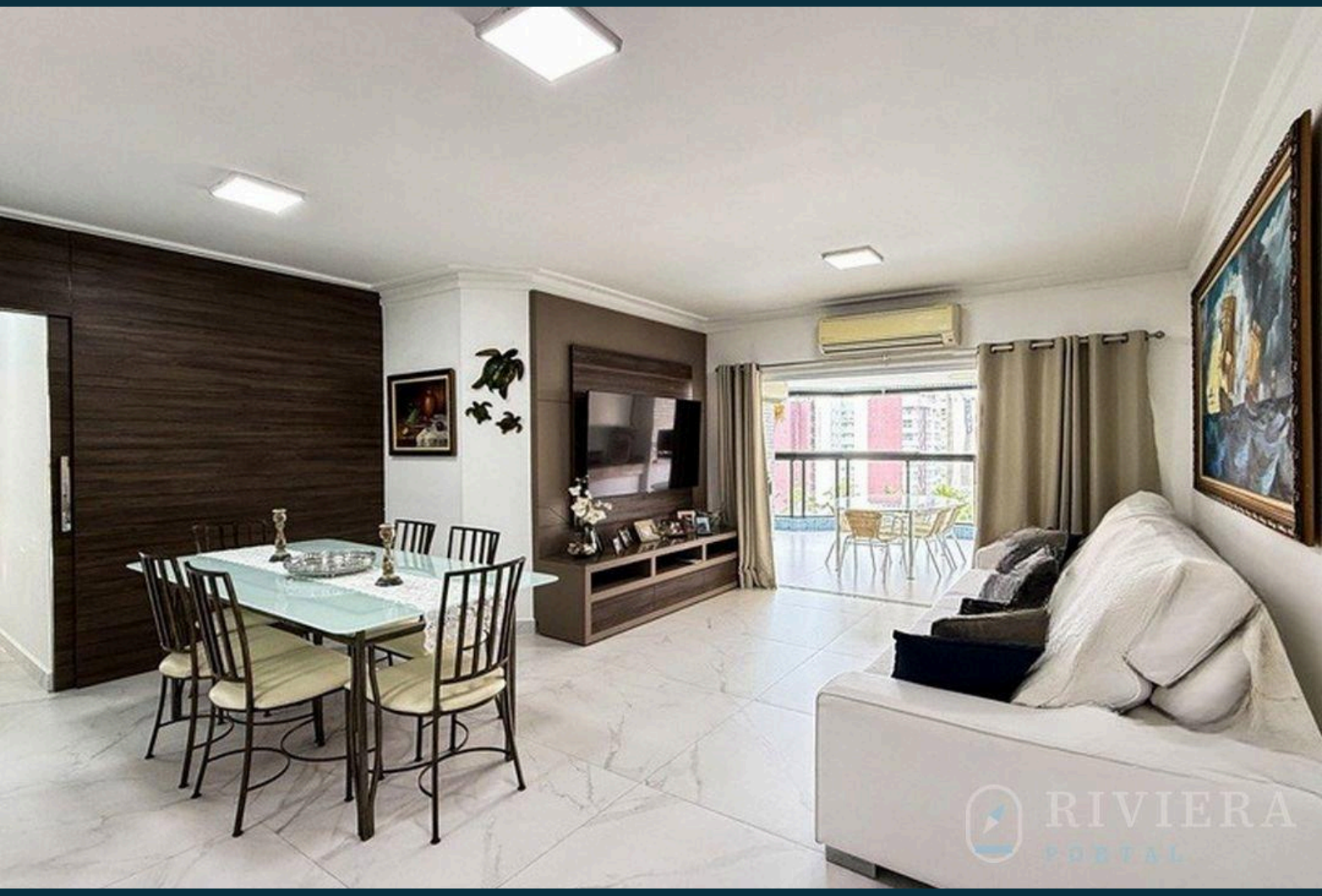
RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.500.000**




| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5677 | 4 | 4 | 3 | 148 |

Condomínio R$ 2.397/mês  IPTU R$ 406/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 4 suítes, distribuído em 148 m² de área útil. A unidade apresenta 3 vagas de garagem cobertas e oferece conforto completo com ar-condicionado na sala e dormitórios, churrasqueira gourmet na varanda, envidraçamento de sacada e espaço gourmet. Entregue mobiliado com acabamento de alto padrão.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um edifício de conceito elevado dotado de infraestrutura completa, incluindo piscinas para adultos e crianças, quadras de tênis e poliesportiva, salão de jogos para adultos, salão de festas, chopeira e churrasqueira nas áreas comuns, além de serviço de praia. A região é reconhecida pela proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Elevador
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço Gourmet
- Mobiliado com acabamento de alto padrão

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









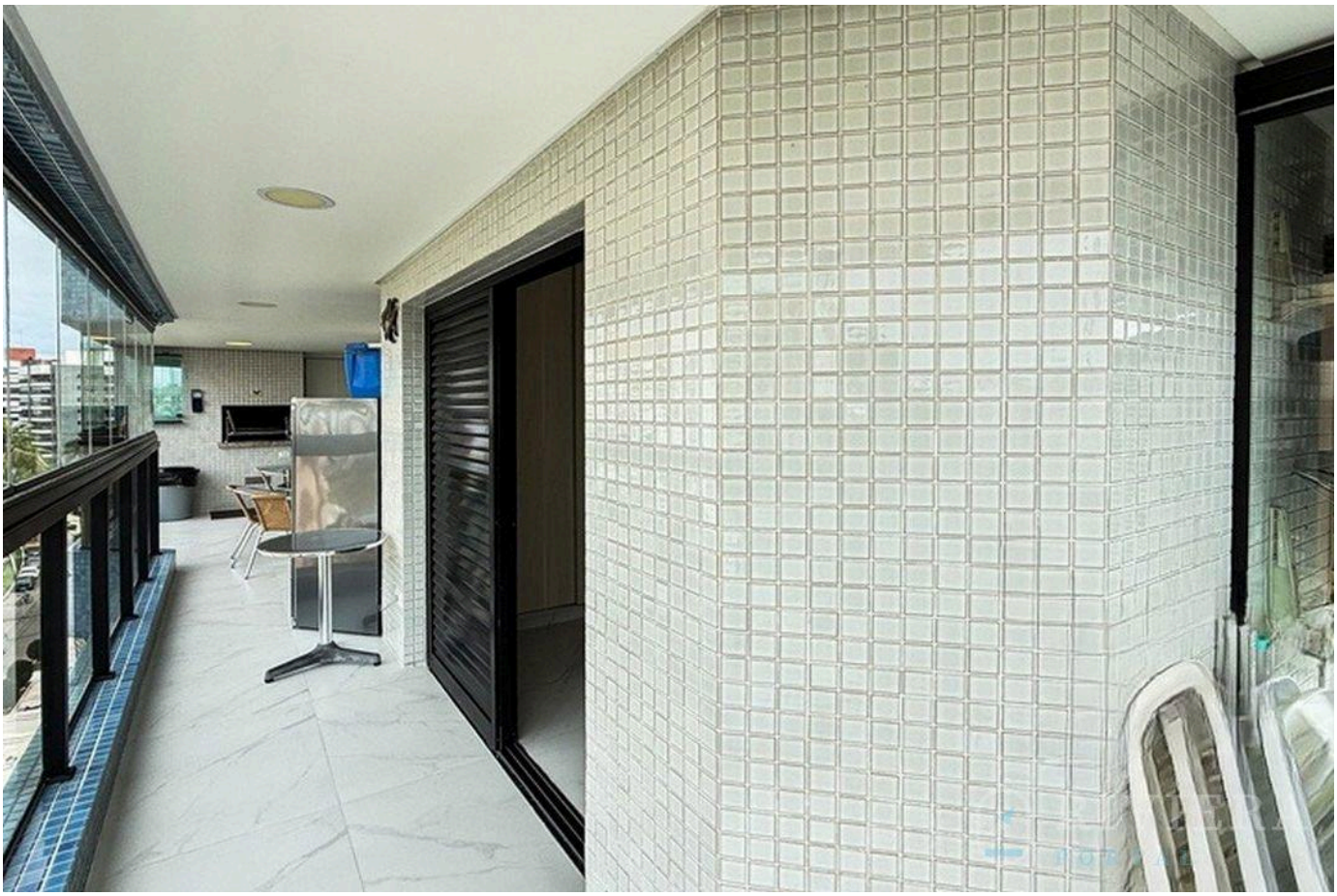
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →