RIVIERA
PORTAL

VILLA CON 5 SUITE NEL MÓDULO 12 DI RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 24.500.000 (€ 4.040.637)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-5610	5	5	7	770

Spese condominiali R$ 1.900/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 2.500/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

VILLA CON 5 SUITE NEL MÓDULO 12 DI RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residenza di lusso con 5 camere da letto, tutte suite, distribuita su 770,15 m² di superficie costruita in un terreno di 1.014 m². La proprietà offre 5 posti auto coperti e 2 scoperti, oltre a un locale di servizio. Si distingue per la sofisticazione delle rifiniture: arredata secondo standard premium, completa di area gourmet con barbecue, balcone con angolo birra alla spina, cantina vini, sauna umida, piscina riscaldata con spiaggetta e cascata, jacuzzi, vasca idromassaggio e area braciere. Completano l'esperienza la domotica, aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, acqua calda a gas, telecamere di sicurezza, ripostiglio in garage e infrastruttura per la ricarica di veicoli elettrici. Casa del custode integrata nel progetto.

Situata nel Módulo 12 di Riviera de São Lourenço, a Bertioga, questa residenza rappresenta la massima raffinatezza dello stile di vita costiero. La proprietà si integra in uno dei più prestigiosi complessi residenziali della costa dello stato di San Paolo, caratterizzato da infrastrutture complete, prossimità a splendide spiagge ed elevato standard di qualità della vita, offrendo ai proprietari un'esperienza unica di dimora di lusso.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Cantina vini
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Domotica
- Videosorveglianza
- Ricarica per auto elettriche
- Casa del custode
- Cascata
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Acqua calda a gas
- Angolo cottura al piano superiore
- Ripostiglio in garage
- Balcone vetrato
- Area gourmet
- Idromassaggio
- Jacuzzi
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina riscaldata
- Area braciere
- Spiaggetta in piscina
- Locale di servizio
- Sauna umida



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





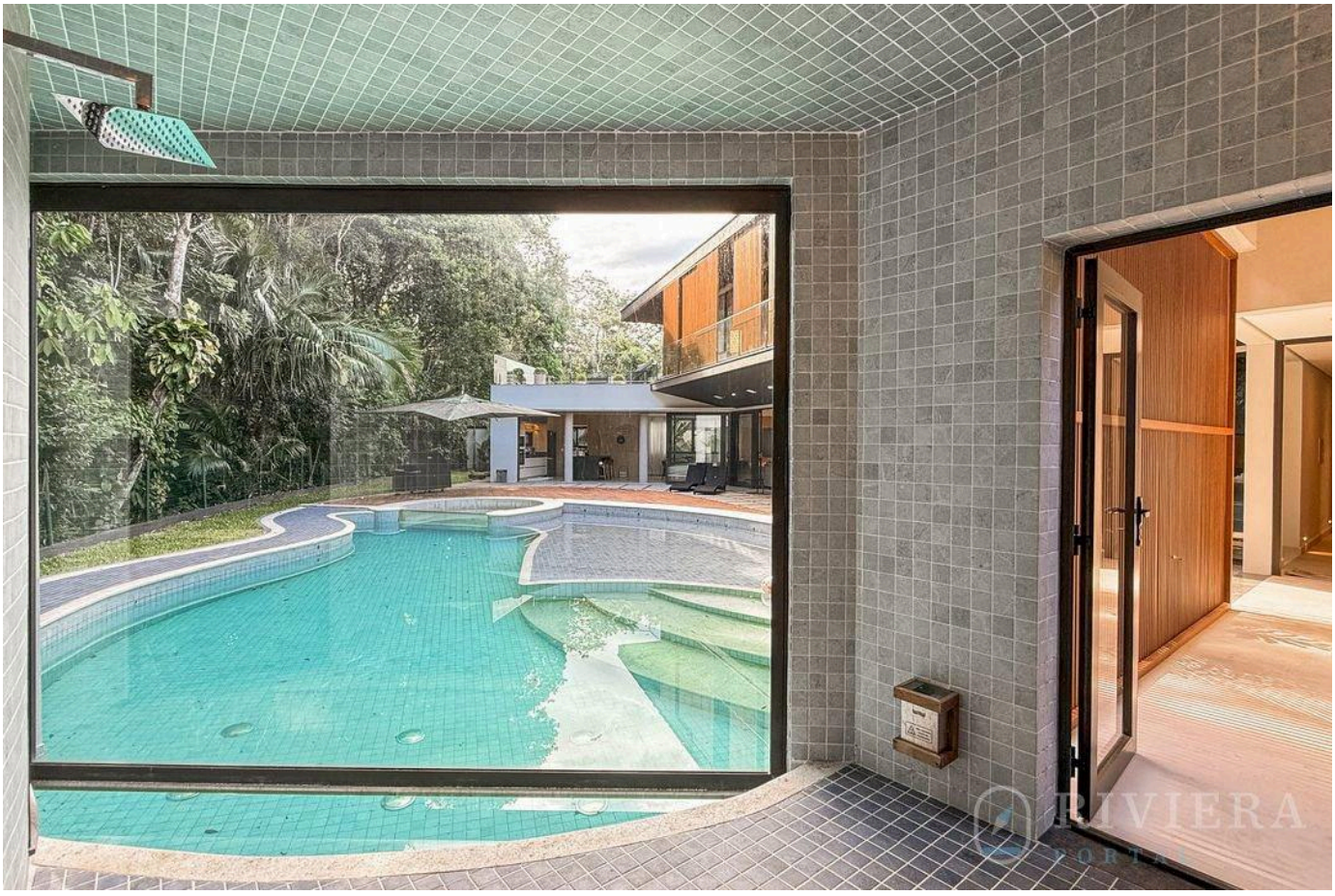
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





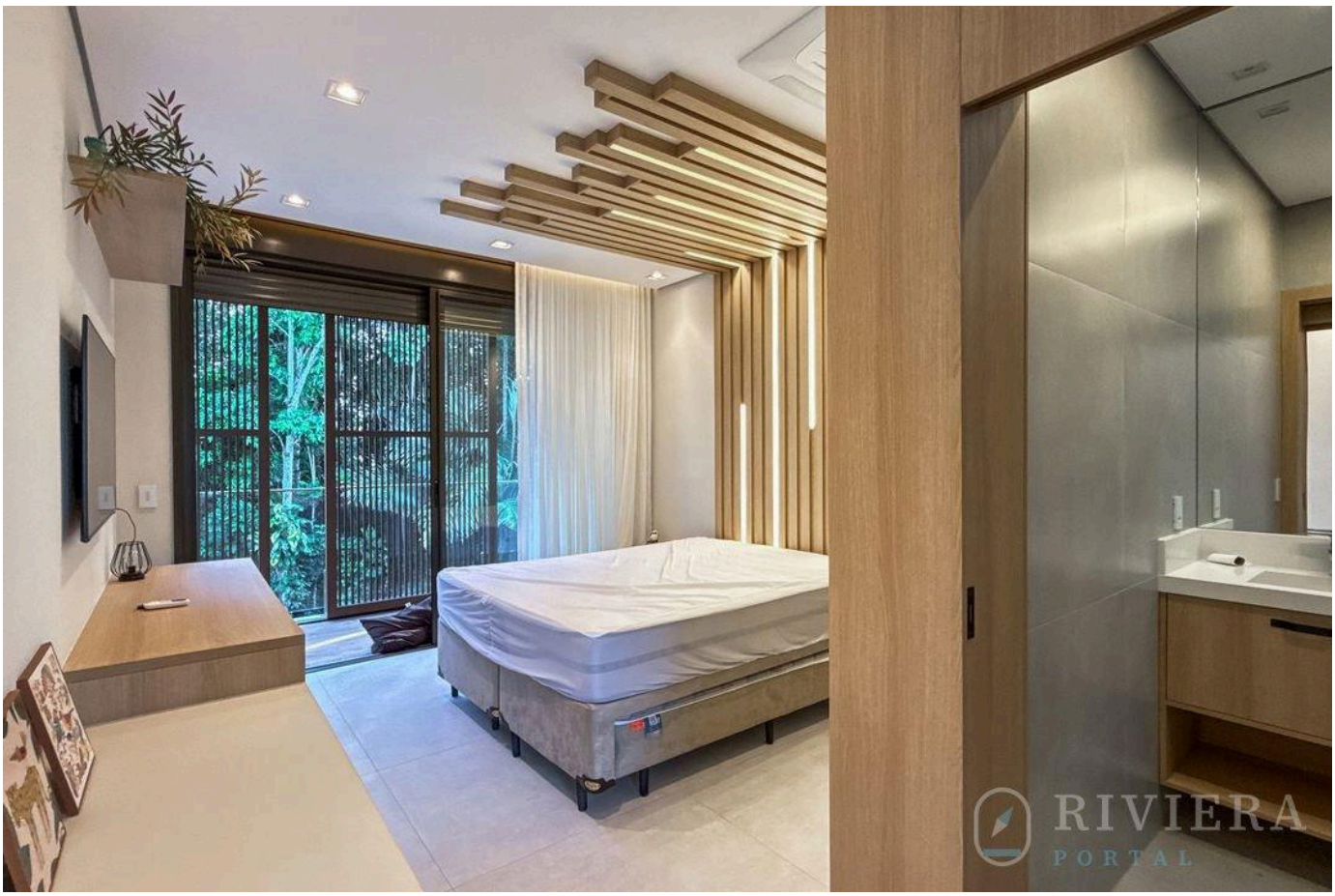
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →