RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 6.980.000**




| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5373 | 3 | 3 | 2 | 141 |

Condomínio R$ 3.101/mês  IPTU R$ 522/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 3 suítes, distribuído em 140,78 m² de área útil. A unidade oferece 2 vagas de garagem cobertas e conta com churrasqueira gourmet na varanda, chuveiro aquecido a gás, aquecimento à gás, recebe sol da manhã e desfruta de vista para o mar.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um edifício de alto padrão em uma das regiões mais valorizadas do litoral paulista. A localização privilegiada garante infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando a Riviera como destino preferido para residências de luxo.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Aquecimento à Gas
- Churrasqueira gourmet na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Bicicletário
- Brinquedoteca
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Hidromassagem
- Home theater
- Ofuro
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Seca
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Spa






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



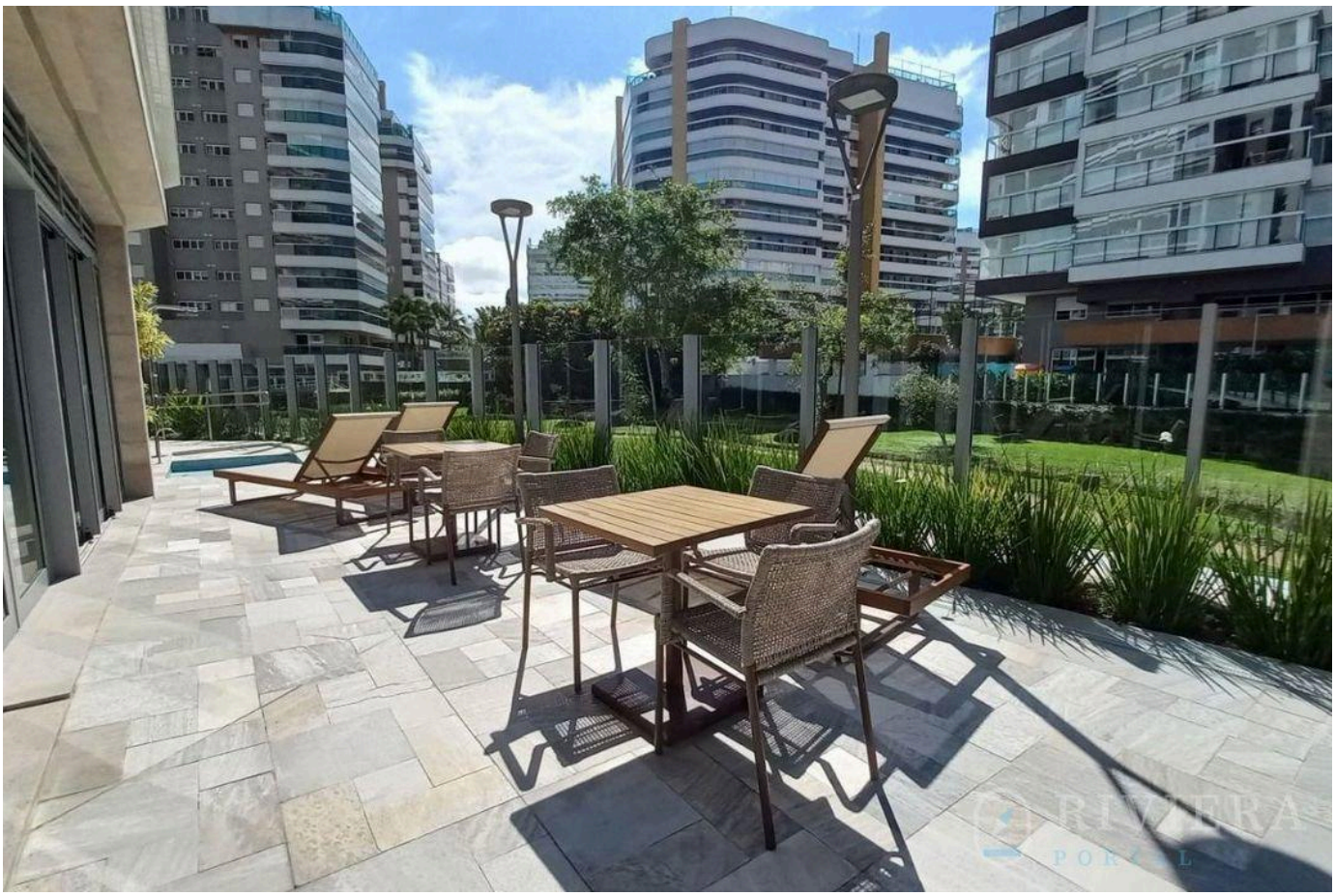






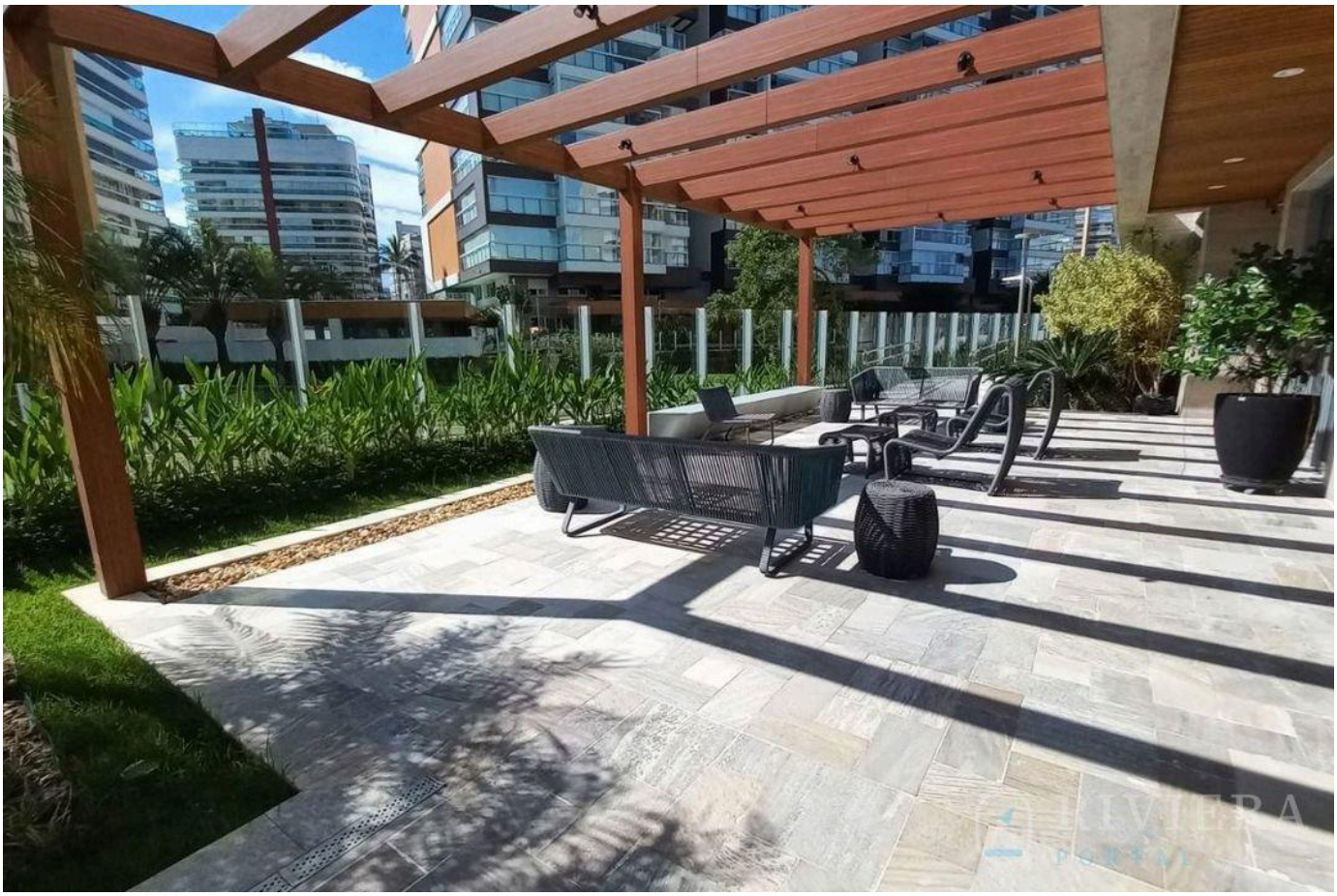
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

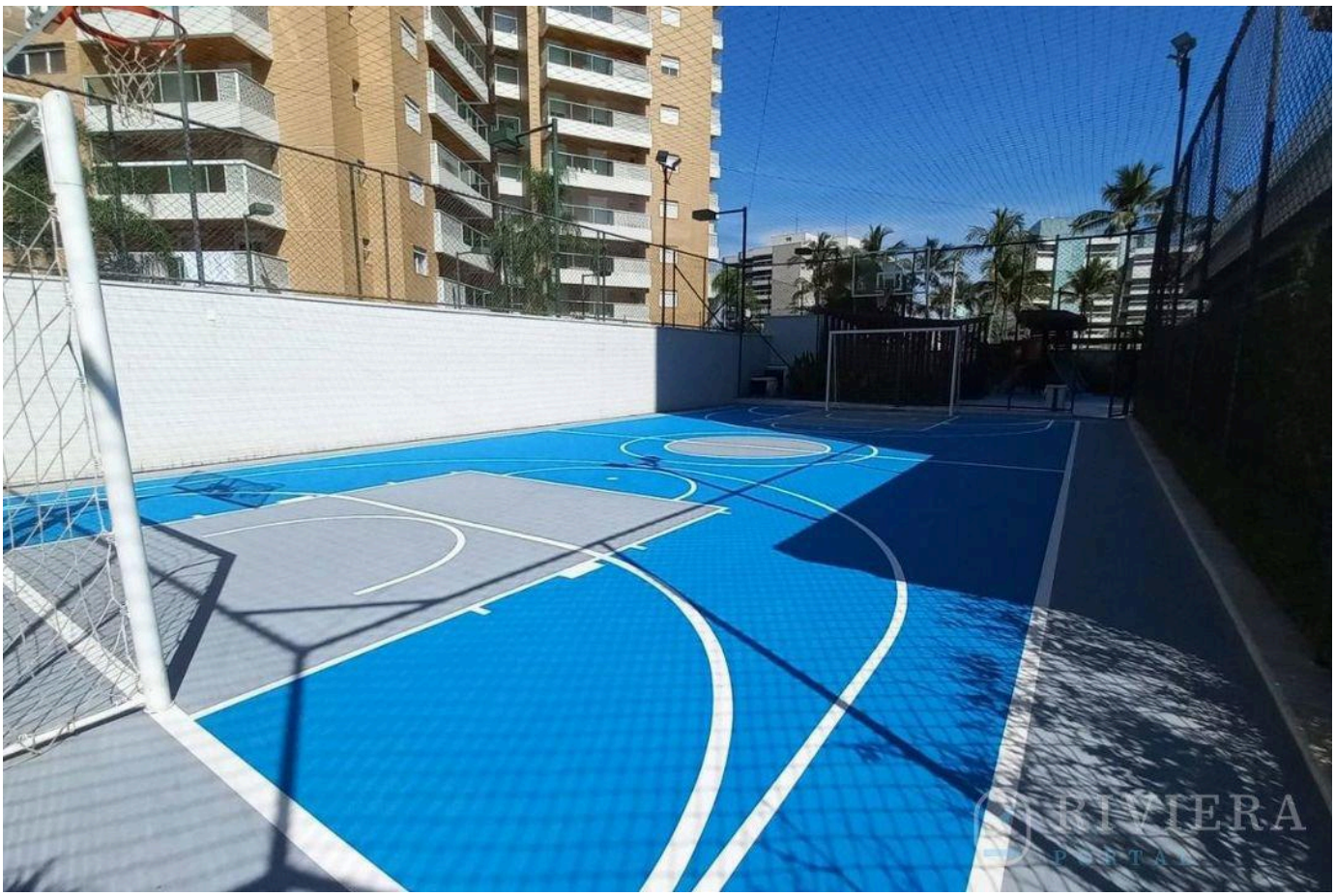






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





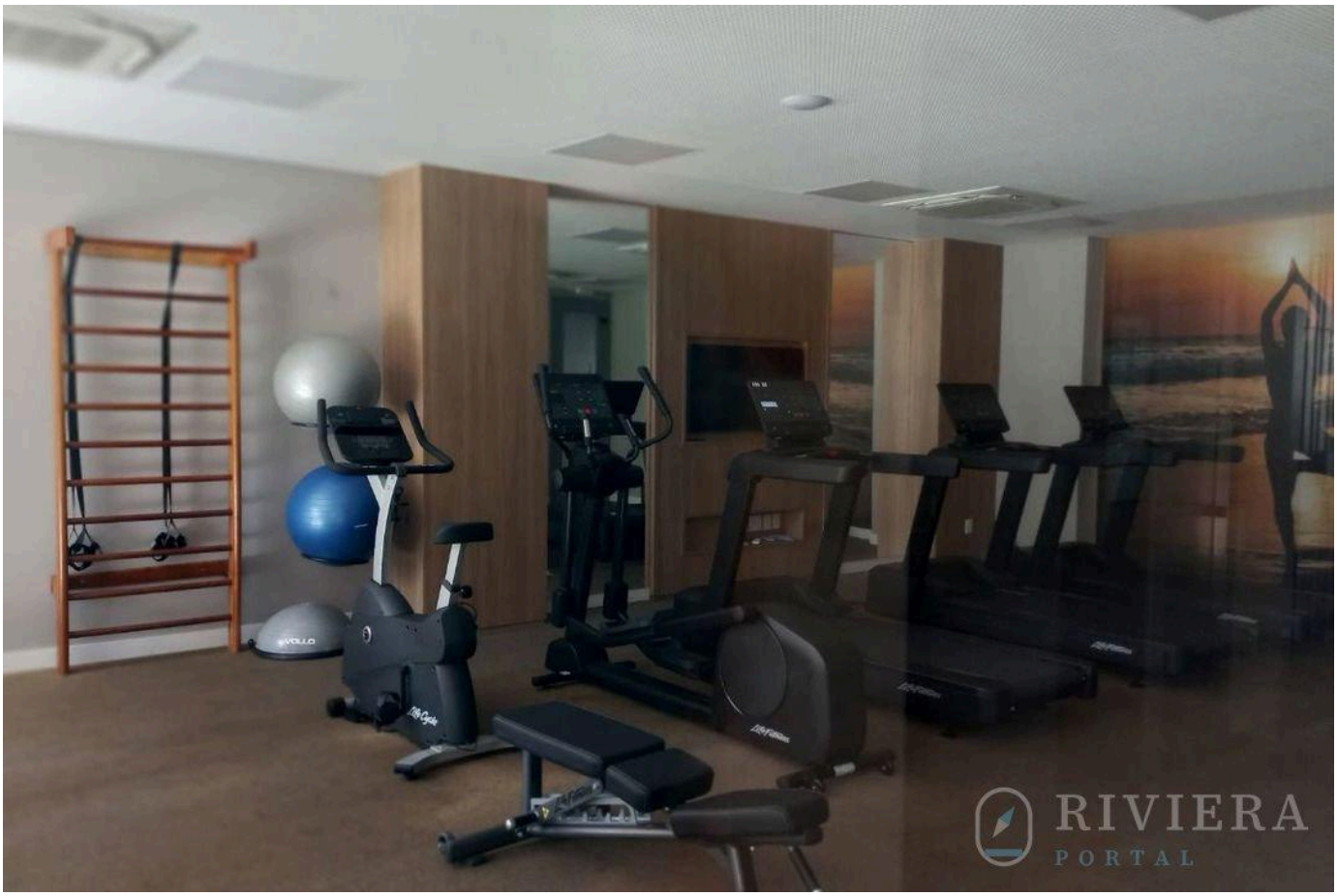

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →