RIVIERA
PORTAL

VILLA CON 7 CAMERE DA LETTO A RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 21.000.000 (€ 3.463.403)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-5364	7	6	6	610

Spese condominiali R$ 1.700/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 1.900/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

VILLA CON 7 CAMERE DA LETTO A RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residenza di lusso con 7 camere da letto, di cui 6 suite, distribuita su 610 m² di superficie costruita su un terreno di 788 m². La proprietà comprende 4 posti auto coperti e 2 scoperti in garage, oltre a un locale di servizio con bagno ospiti. Gli spazi si integrano armoniosamente con piscina riscaldata, sauna umida, area gourmet con barbecue, cantina climatizzata e balcone con angolo birra alla spina. Completano il progetto home theater, vasca idromassaggio, domotica, riscaldamento a gas, aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, telecamere di sicurezza e stazione di ricarica per veicoli elettrici. La residenza è consegnata arredata con finiture di lusso, riflettendo sofisticazione in ogni dettaglio.

Situata nel Módulo 17 della Riviera de São Lourenço, a Bertioga, questa magnifica proprietà si trova in una delle più prestigiose destinazioni del litorale di San Paolo. Lo sviluppo è riconosciuto per le sue infrastrutture complete, la vicinanza a splendide spiagge e l'elevato standard di qualità della vita, offrendo ai residenti un'esperienza di comfort ed esclusività senza pari.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Cantina vini
- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Area verde
- Domotica
- Videosorveglianza
- Ricarica per auto elettriche
- Cascata
- Frigorifero per birra
- Barbecue
- Area gourmet
- Idromassaggio
- Home theater
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina riscaldata
- Campo da beach tennis
- Locale di servizio
- Sauna umida



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →