RIVIERA PORTAL

# شقة بـ 5 غرف نوم مع إطلالات على البحر في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.500.000** (US$ 812,274)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5266 | 5 | 3 | 2 | 133 |

رسوم المجمع R$ 2.224 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 564 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة بـ 5 غرف نوم مع إطلالات على البحر في Riviera de São Lourenço

شقة راقية تتميز بـ 5 غرف نوم، 3 منها بحمام خاص، موزعة على مساحة 136 متر مربع. تتضمن الوحدة منطقة شواء خاصة على الشرفة، تكييف هواء في جميع غرف النوم وغرفة المعيشة، وإطلالات على البحر. يتم تسليم العقار مفروشاً بتشطيبات راقية ويندرج ضمن مبنى فاخر مجهز بحمام سباحة للبالغين وآخر للأطفال، حمام بخار رطب، صالة ألعاب رياضية، صالة طعام فاخرة، منطقة شواء، حانة جعة، ملعب متعدد الرياضات، ملعب تنس، قاعة حفلات، قاعة ألعاب للكبار، ملعب أطفال، وخدمة الشاطئ، مما يخلق تجربة معيشية استثنائية.

يقع العقار في Riviera de São Lourenço، بيرتيوجا، ويستفيد من البنية التحتية الكاملة والقرب من الشواطئ الخلابة والمستوى العالي من جودة الحياة التي تميز المنطقة. يعزز مرآب تحت الأرض بـ مكانين مغطيين والوصول الكامل إلى جميع المرافق هذا الخيار كاستثمار متميز لمن يبحثون عن إقامة فاخرة على ساحل ولاية سان باولو.

## مميزات الوحدة

- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة
- شواية غورميه على الشرفة
- مفروش
- إطلالة على البحر

## مميزات المجمّع

- صالة رياضية مجهزة
- شوبيرا في المناطق المشتركة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- منطقة غورميه
- مرآب تحت الأرض
- منطقة ترفيه الموديول
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- ملعب أطفال
- ملعب متعدد الرياضات
- ملعب تنس
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- ساونا بخارية
- خدمة الشاطئ





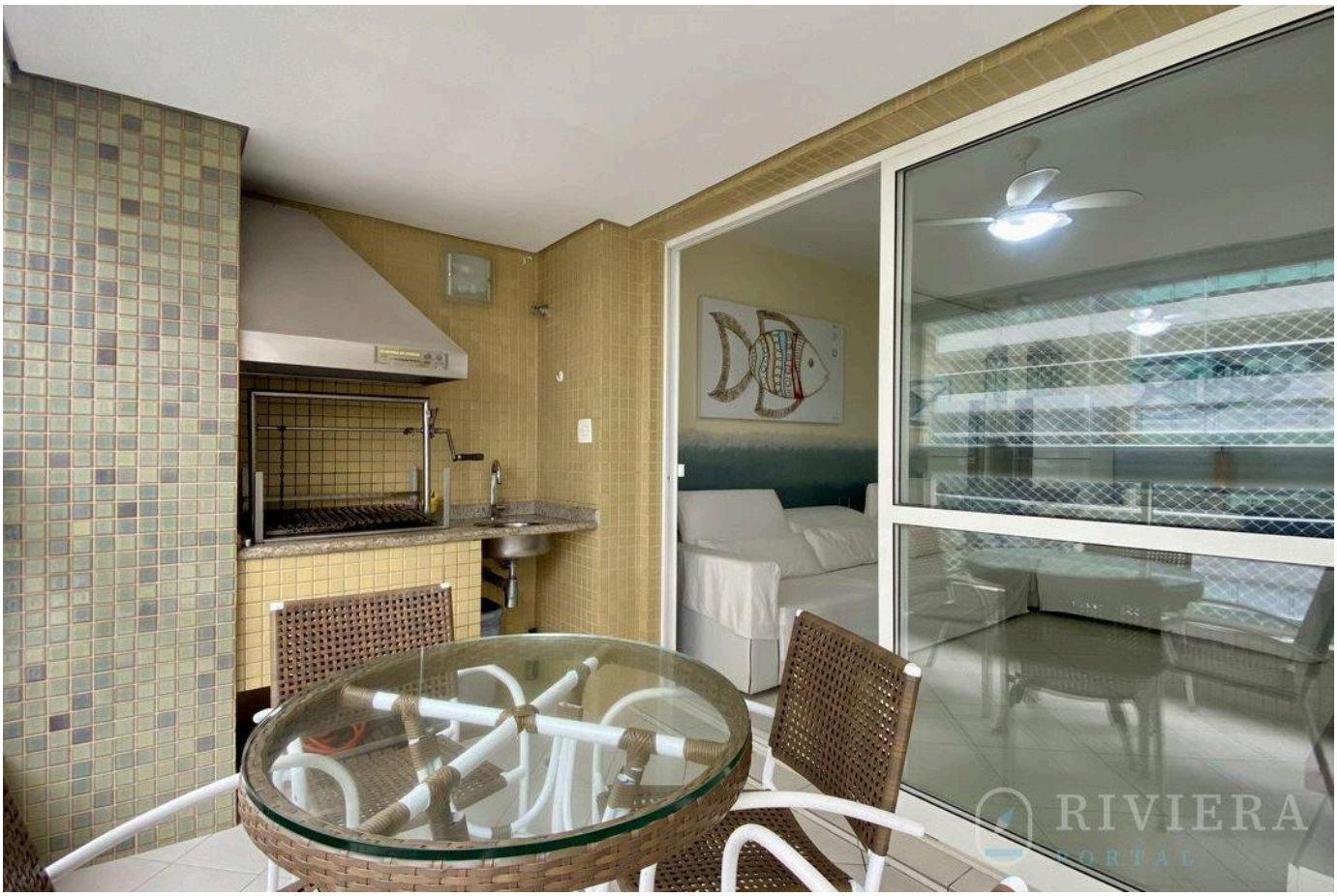
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

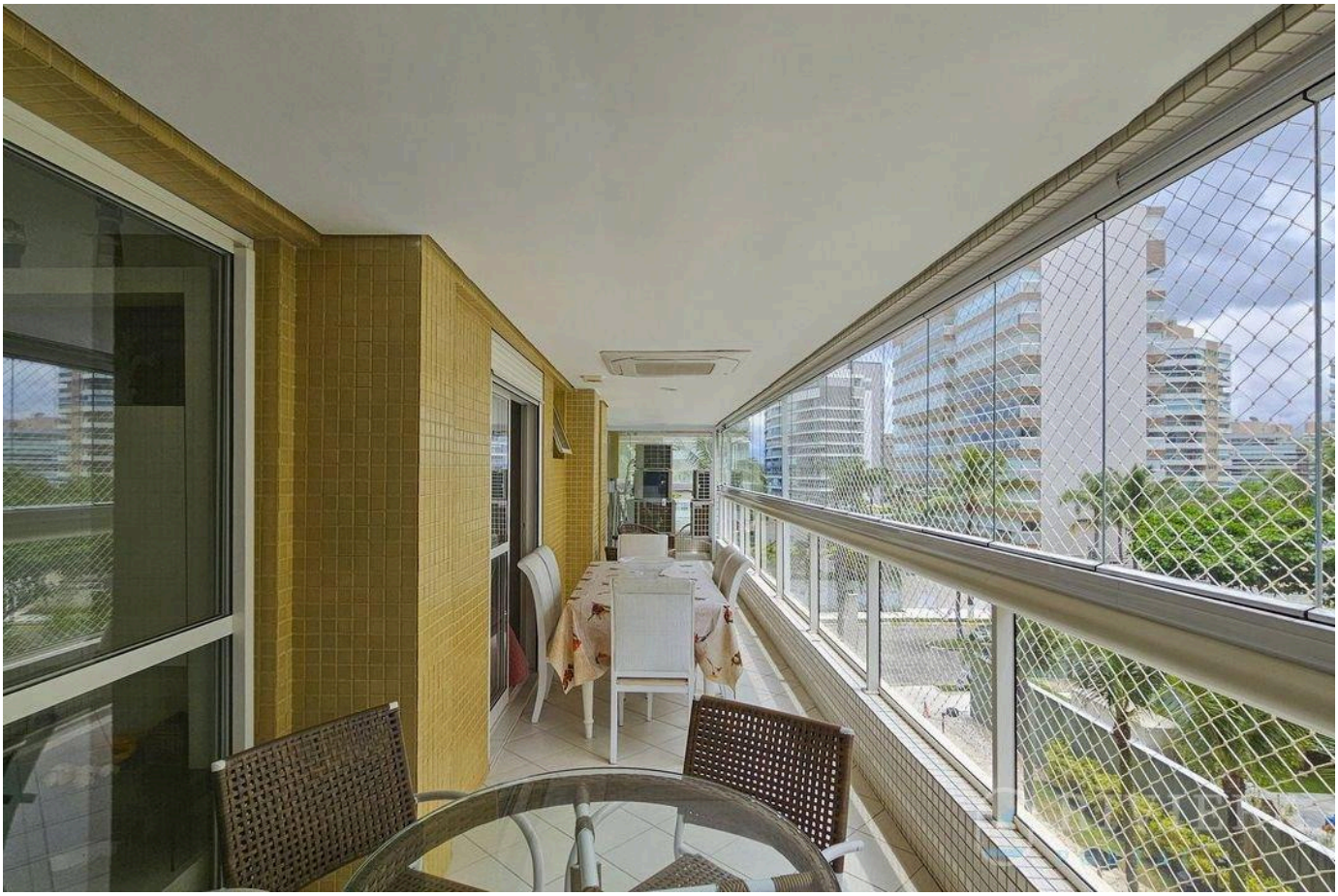







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

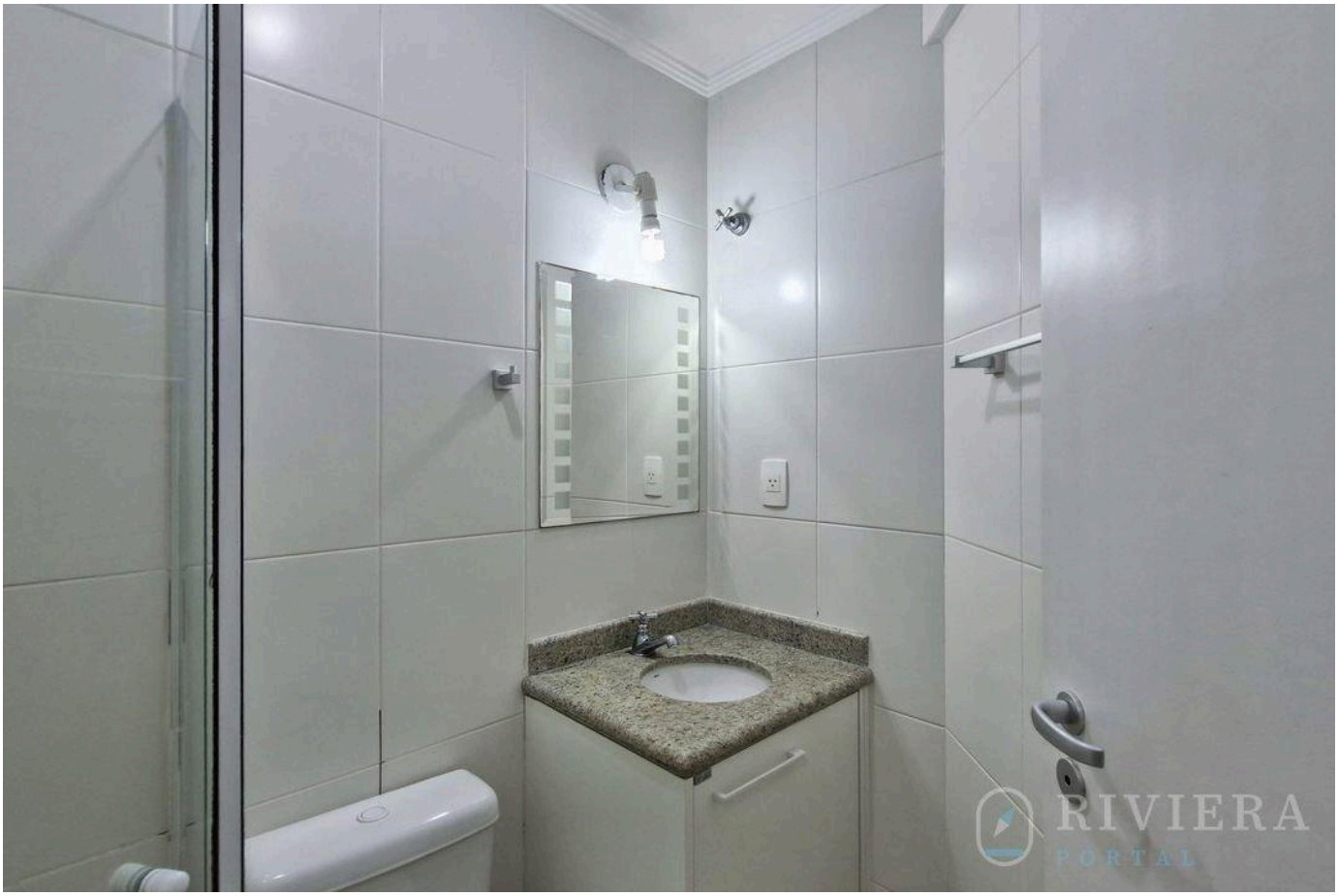






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

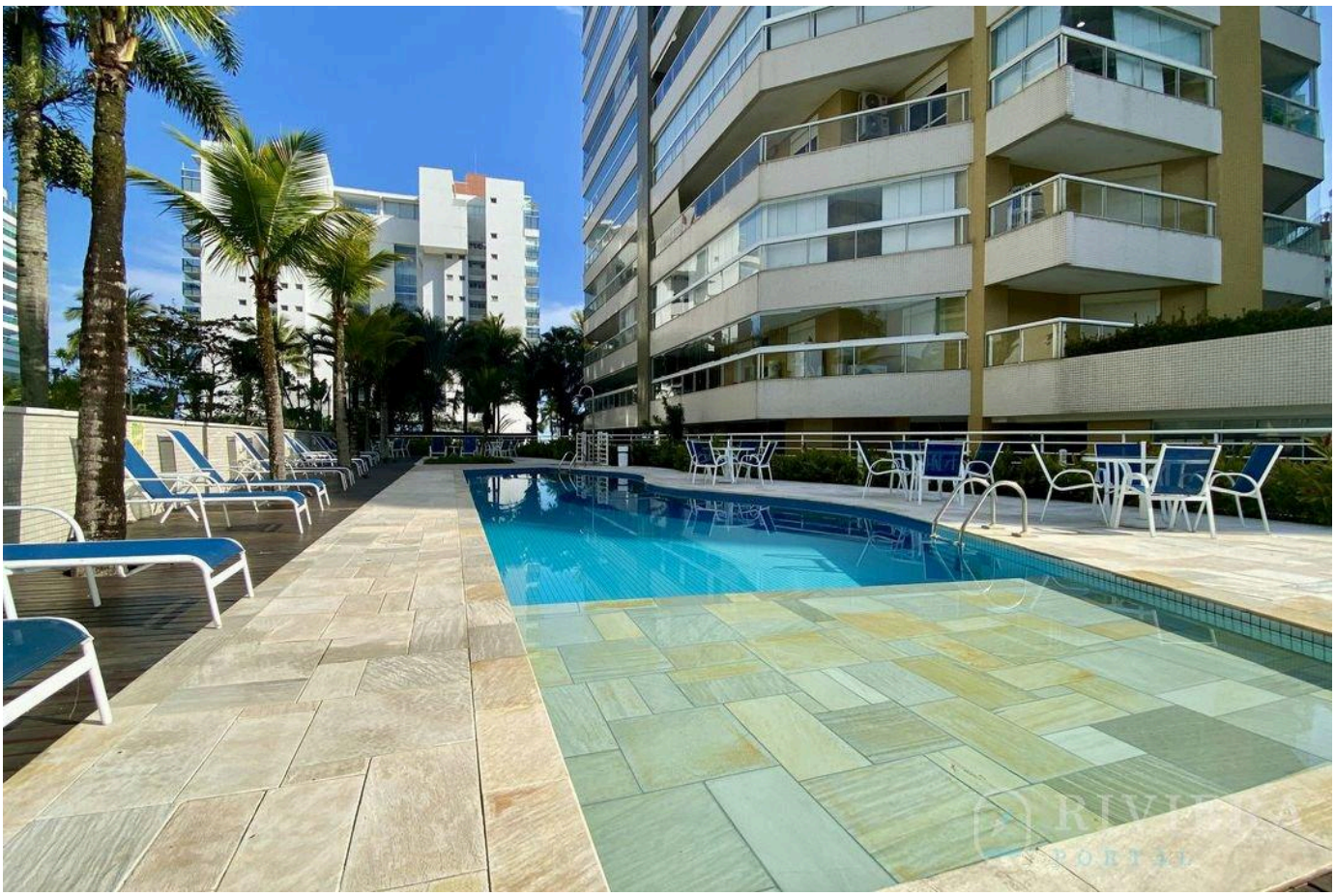




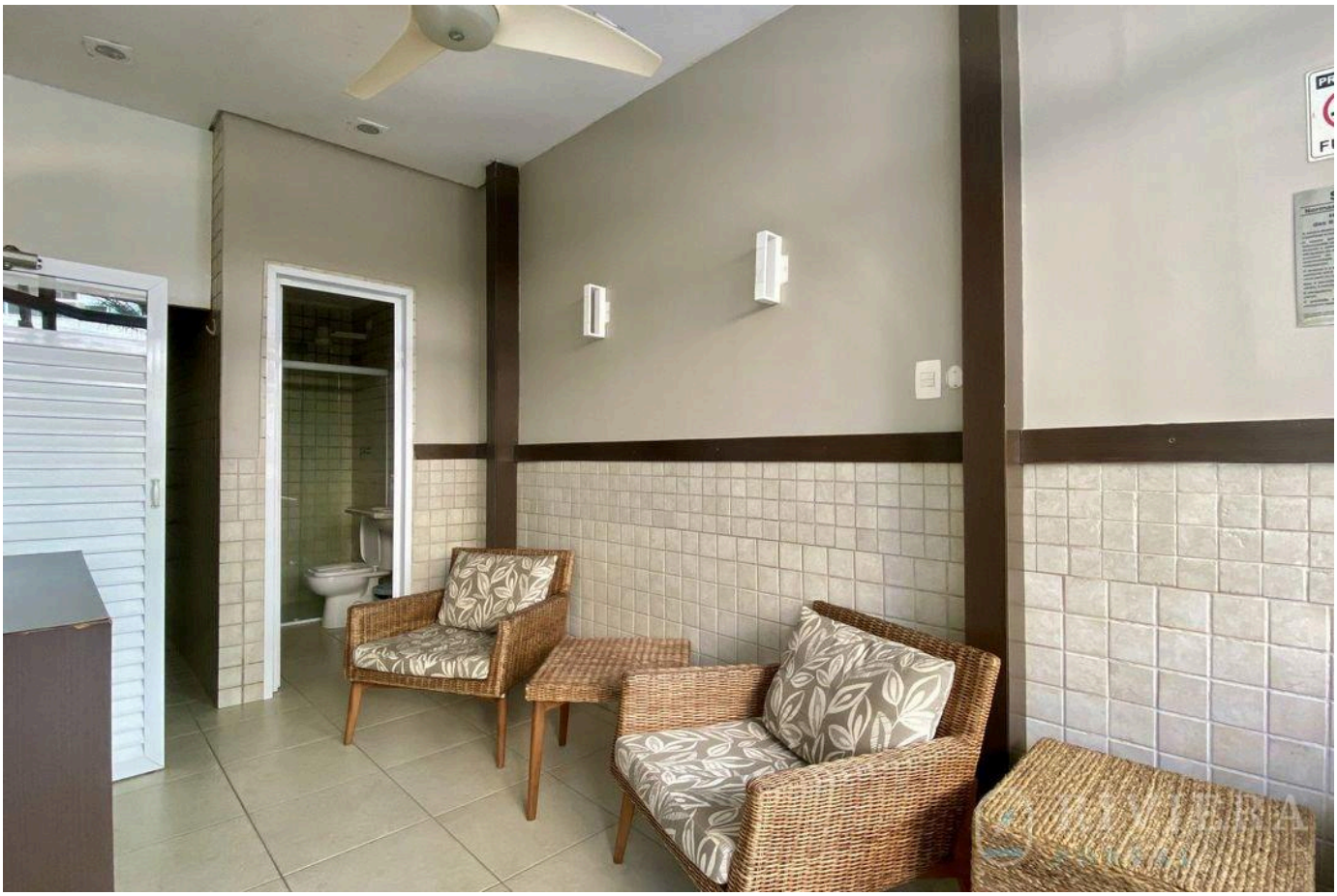
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

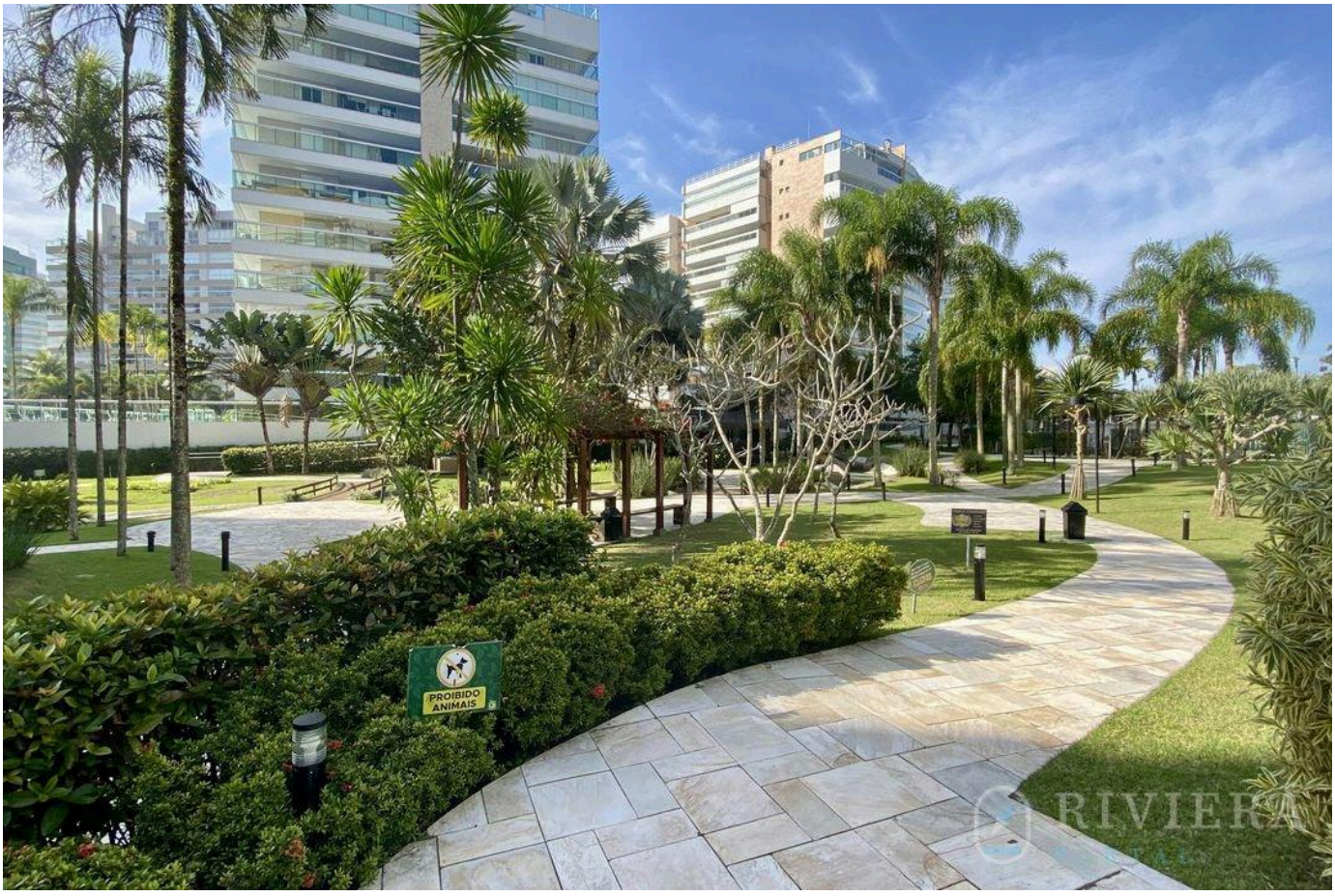






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

عرض جميع الصور ←

RIVIERAPORTAL.COM.BR