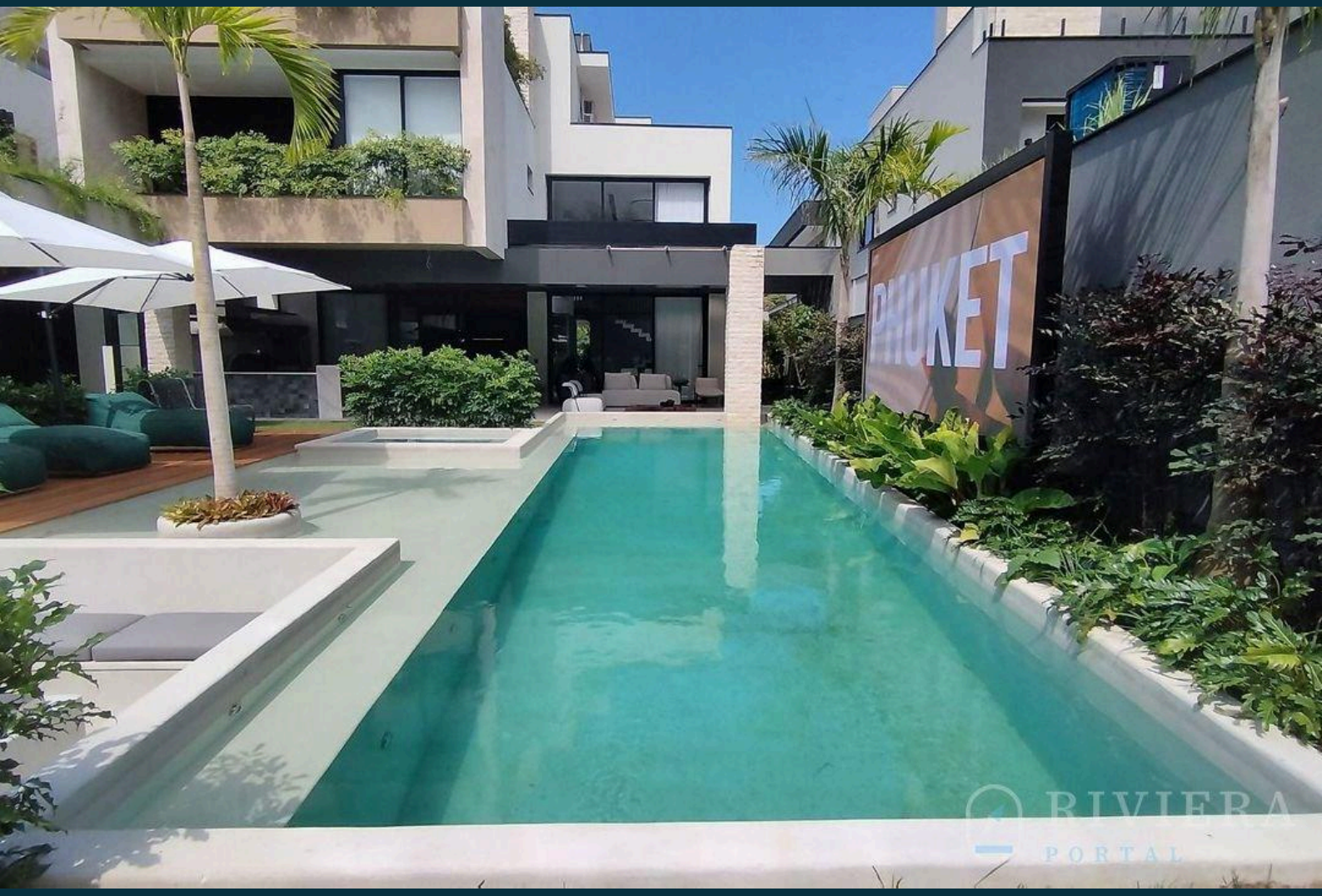
RIVIERA
PORTAL

VILLA CON 7 SUITE

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 30.000.000 (€ 4.947.719)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-5210	7	7	11	940

Spese condominiali R$ 1.646/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 2.514/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

VILLA CON 7 SUITE

Residenza di eccezionale standard con sette camere da letto, tutte suite, distribuite su 942 metri quadri di superficie costruita. La proprietà offre sette posti auto in garage coperto e quattro scoperti, ubicata su un lotto di 826 metri quadri, corredata di piscina riscaldata con maxischermo, palestra attrezzata, sauna umida, vasca idromassaggio, area gourmet con barbecue, balcone con angolo birra alla spina, cantina climatizzata, sala eventi, sala giochi per adulti, home theater e piazza del fuoco. Completano la residenza ascensore, domotica, impianto fotovoltaico, stazione di ricarica per veicoli elettrici, telecamere di sicurezza e locale di servizio con bagno ospiti, consegnata arredata con finiture di alto standard.

Situata nel Módulo 11 della Riviera de São Lourenço a Bertioga, questa notevole residenza si integra in uno dei più prestigiosi enclavi della costa di San Paolo, caratterizzato da infrastrutture complete, prossimità a splendide spiagge ed elevato standard di qualità della vita. La proprietà beneficia di sicurezza, comfort e sofisticazione, affermandosi come residenza di svago e convivialità familiare di massimo raffinamento.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Palestra attrezzata
- Cantina vini
- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Domotica
- Videosorveglianza
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Angolo cottura al piano superiore
- Ascensore
- Energia solare
- Balcone vetrato
- Area gourmet
- Idromassaggio
- Home theater
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Pergolato
- Piscina
- Piscina riscaldata
- Area braciere
- Locale di servizio
- Ricarica per auto elettriche
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Maxischermo a bordo piscina

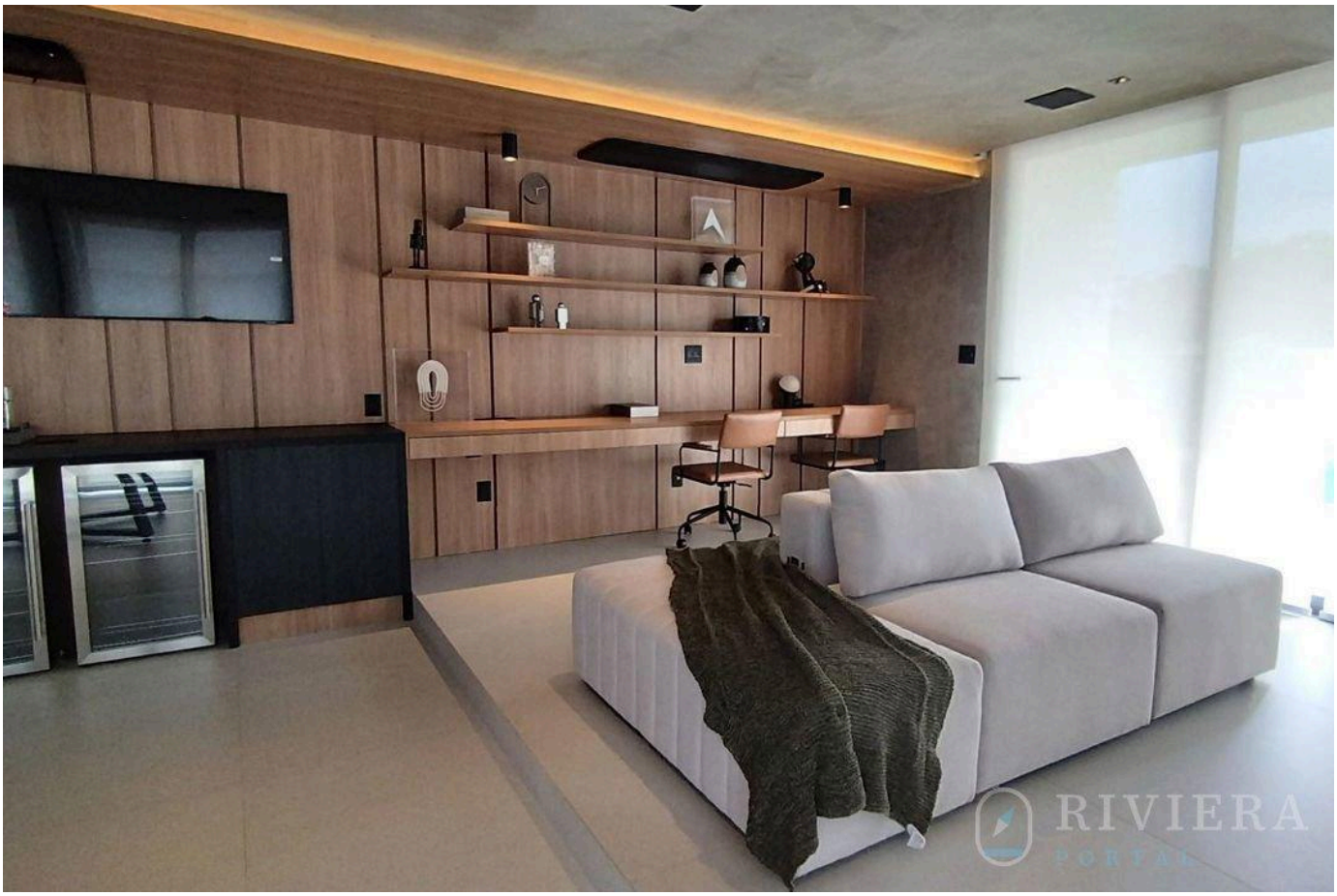


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



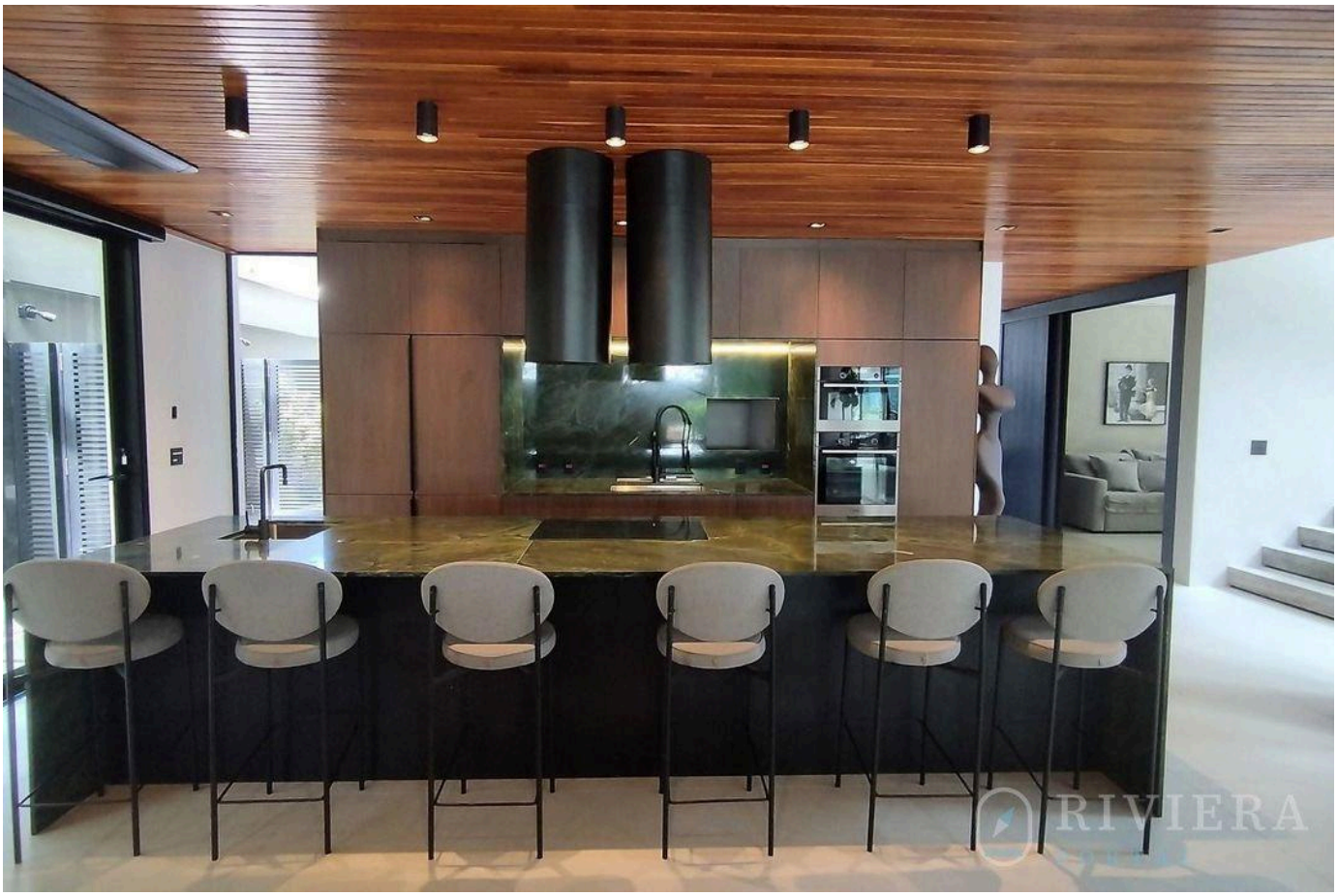


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →