RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.000.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5001 | 4 | 2 | 2 | 142 |

Condomínio R$ 2.300/mês  IPTU R$ 450/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 142 m² de área útil. A unidade oferece 2 vagas de garagem cobertas, churrasqueira integrada na varanda, ampla iluminação natural matinal e está mobiliada com acabamento de alto padrão. O edifício de alto padrão apresenta infraestrutura completa com piscinas para adultos e crianças, academia equipada, sauna úmida, espaço gourmet, chopeira nas áreas comuns, churrasqueira nas áreas comuns, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos para adultos e garagem subterrânea, além de serviço de praia exclusivo aos residentes.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um empreendimento conceituado que se destaca pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região oferece todo o conforto e segurança esperados de um dos principais destinos residenciais do litoral paulista.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Churrasqueira gourmet na varanda
- Mobiliado
- Sol da Manhã

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

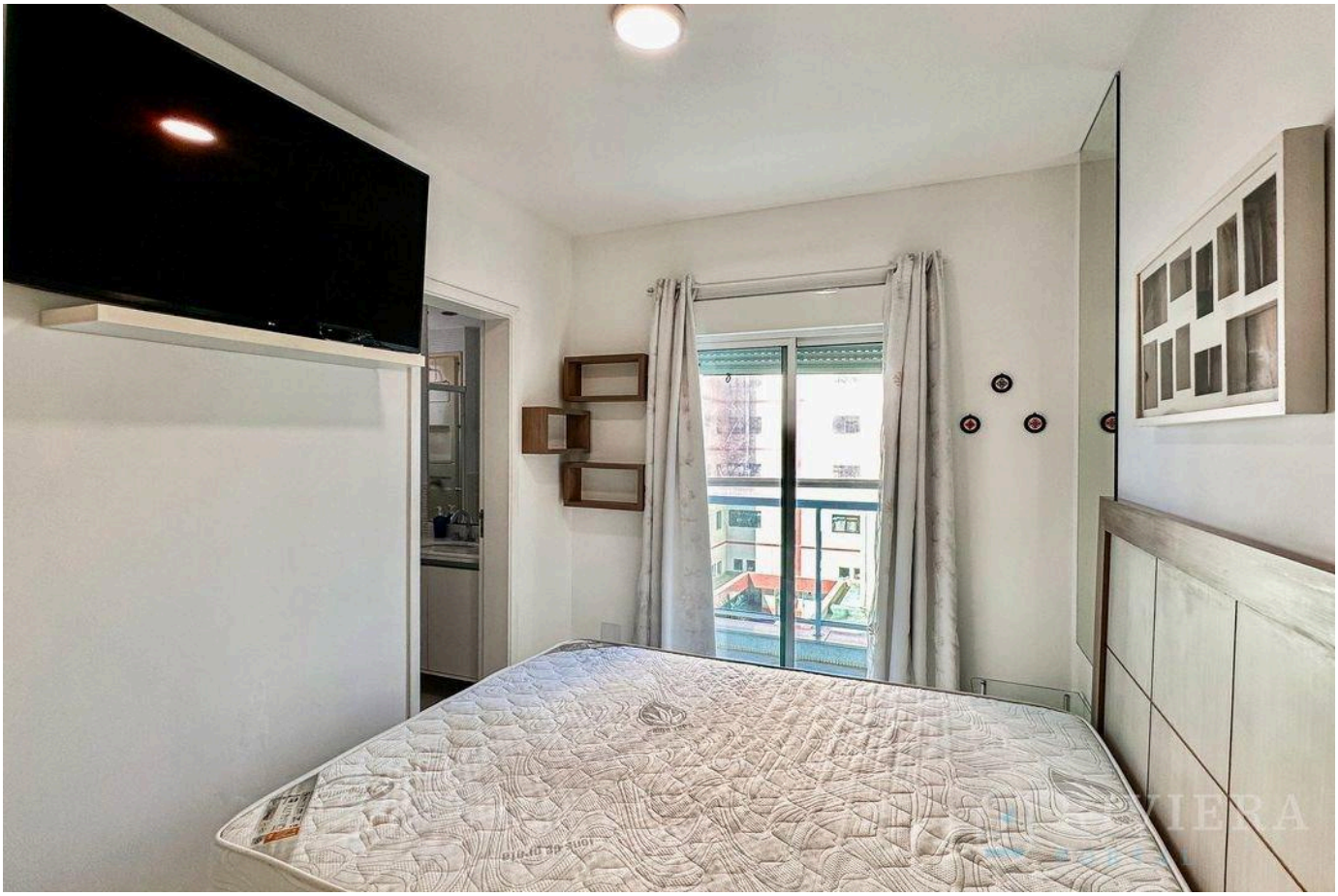






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

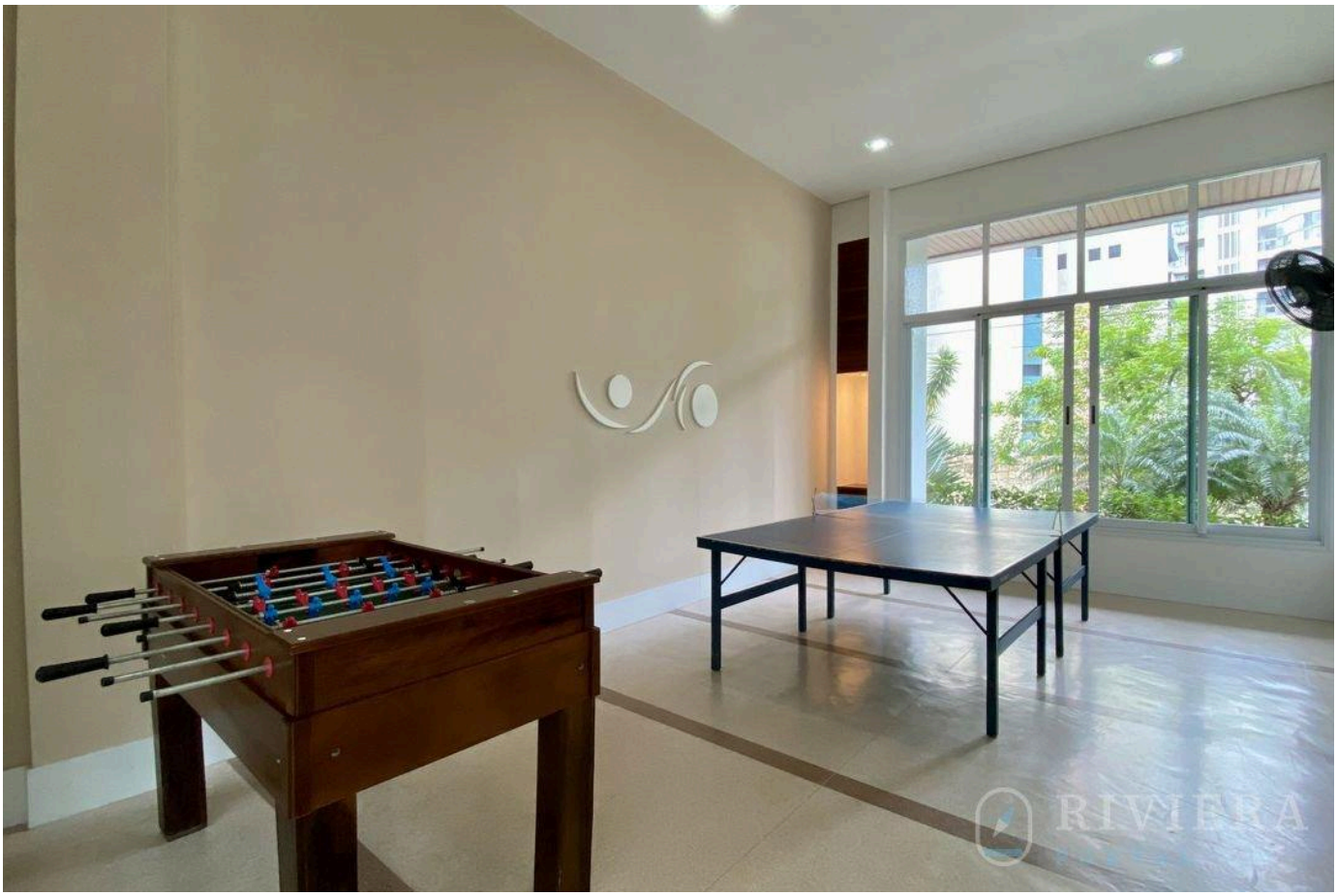








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →