

ZYONERA IMÓVEIS

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 15.000.000



REF  
ZY-4651

DORMITÓRIOS  
5

SUÍTES  
5

VAGAS  
4

ÁREA M<sup>2</sup>  
326

Condomínio R\$ 4.348/mês IPTU R\$ 1.244/ano

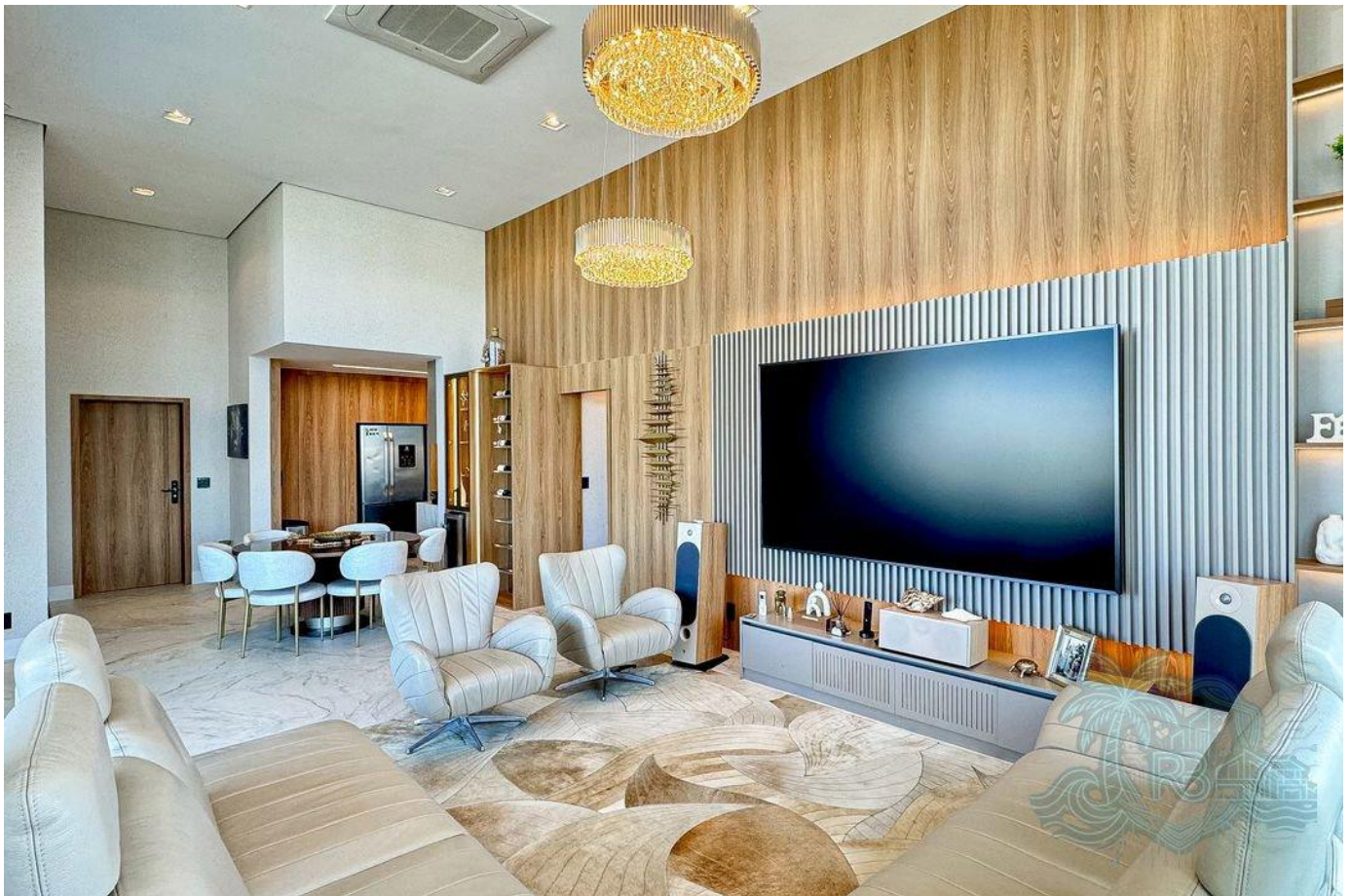
## APARTAMENTO

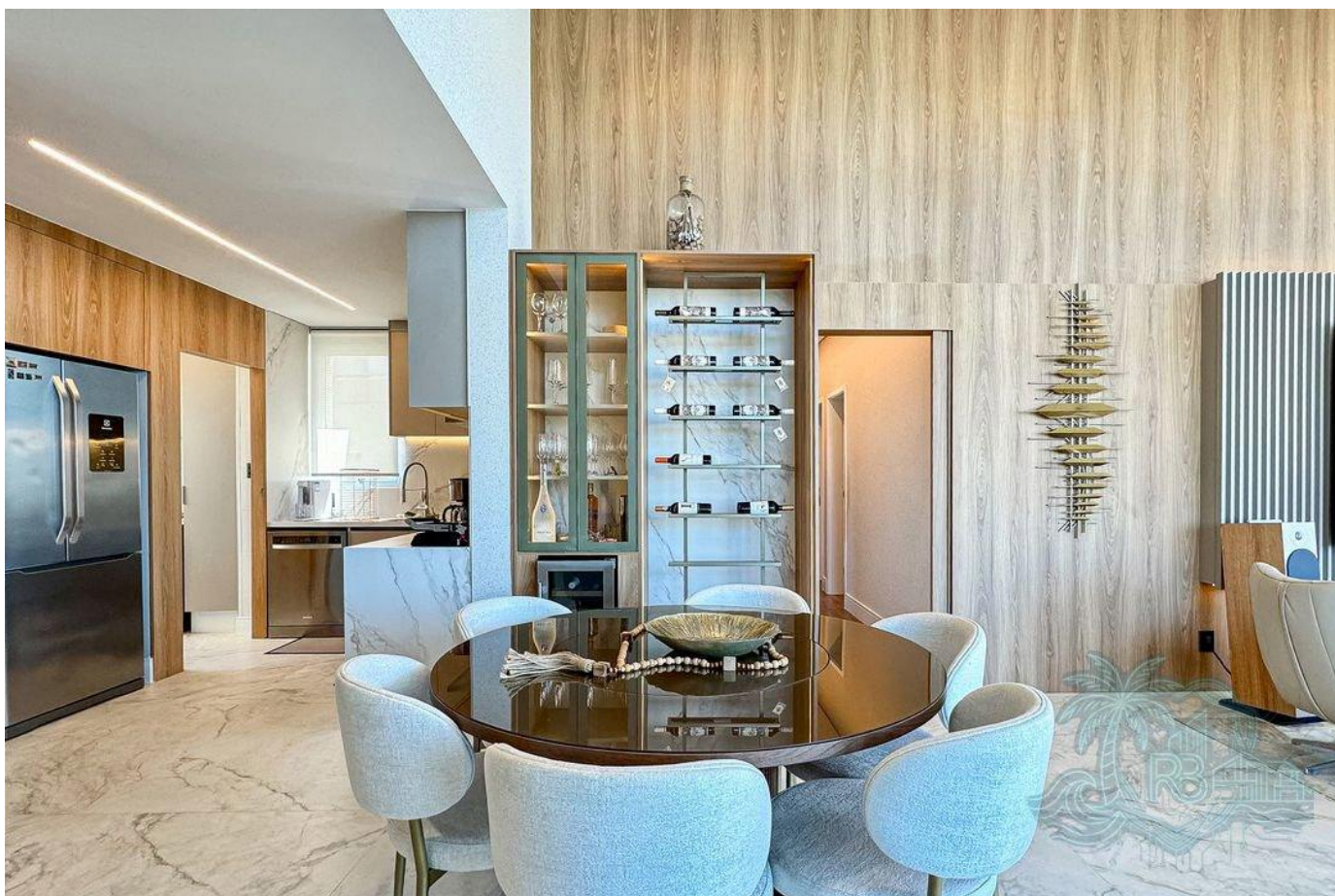
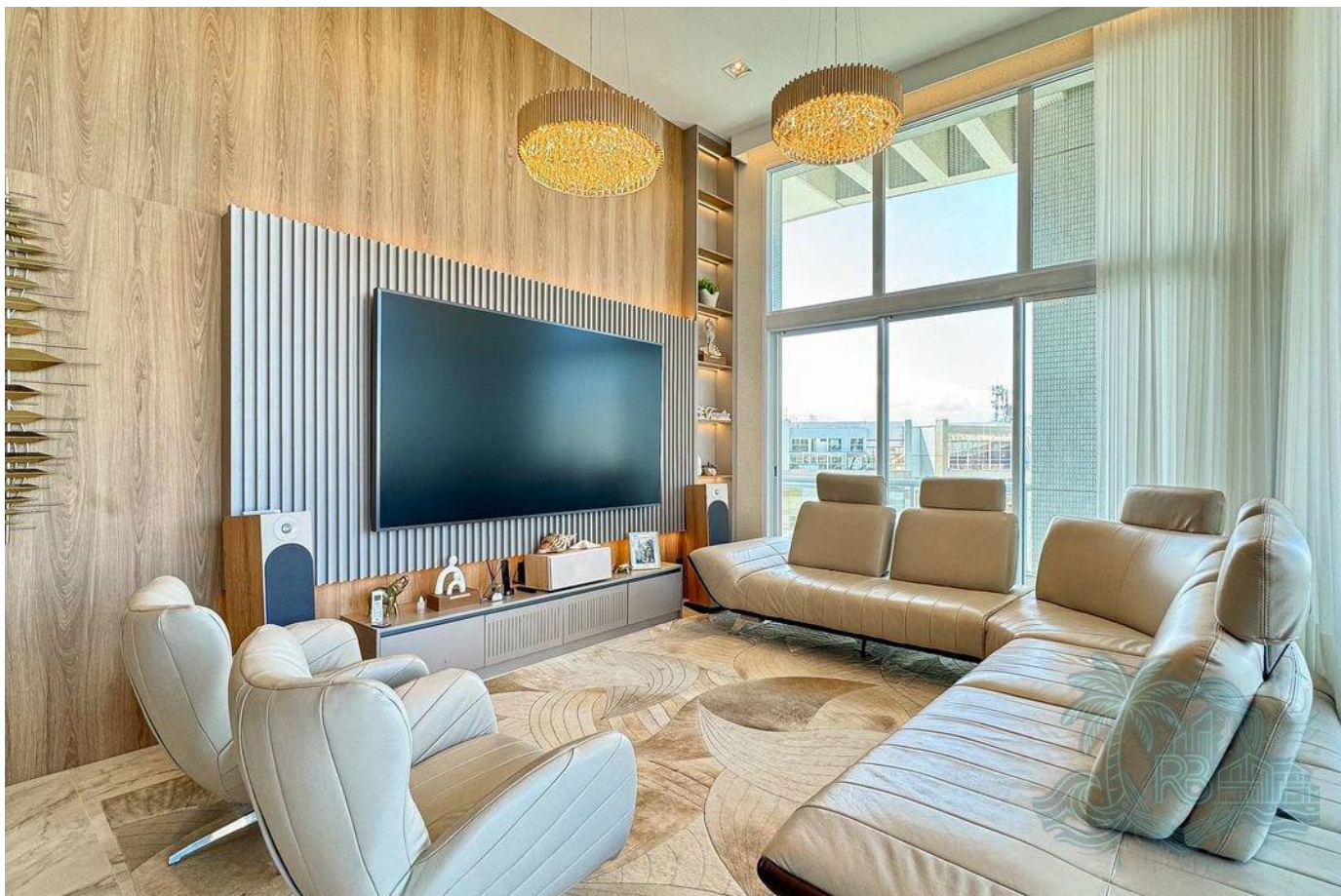
Apartamento com 5 dormitórios em suíte distribuídos em 326 m<sup>2</sup> de área útil, apresentando padrão construtivo ótimo. A unidade conta com 4 vagas de garagem cobertas, piscina privativa, churrasqueira na varanda, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, lavabo e generosa insolação matinal. Mobiliado e pronto para ocupação imediata, o apartamento integra edifício de alto padrão equipado com chopperia, churrasqueira, espaço gourmet, academia, piscinas adulto e infantil, playground, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos, sauna úmida e serviço de praia.

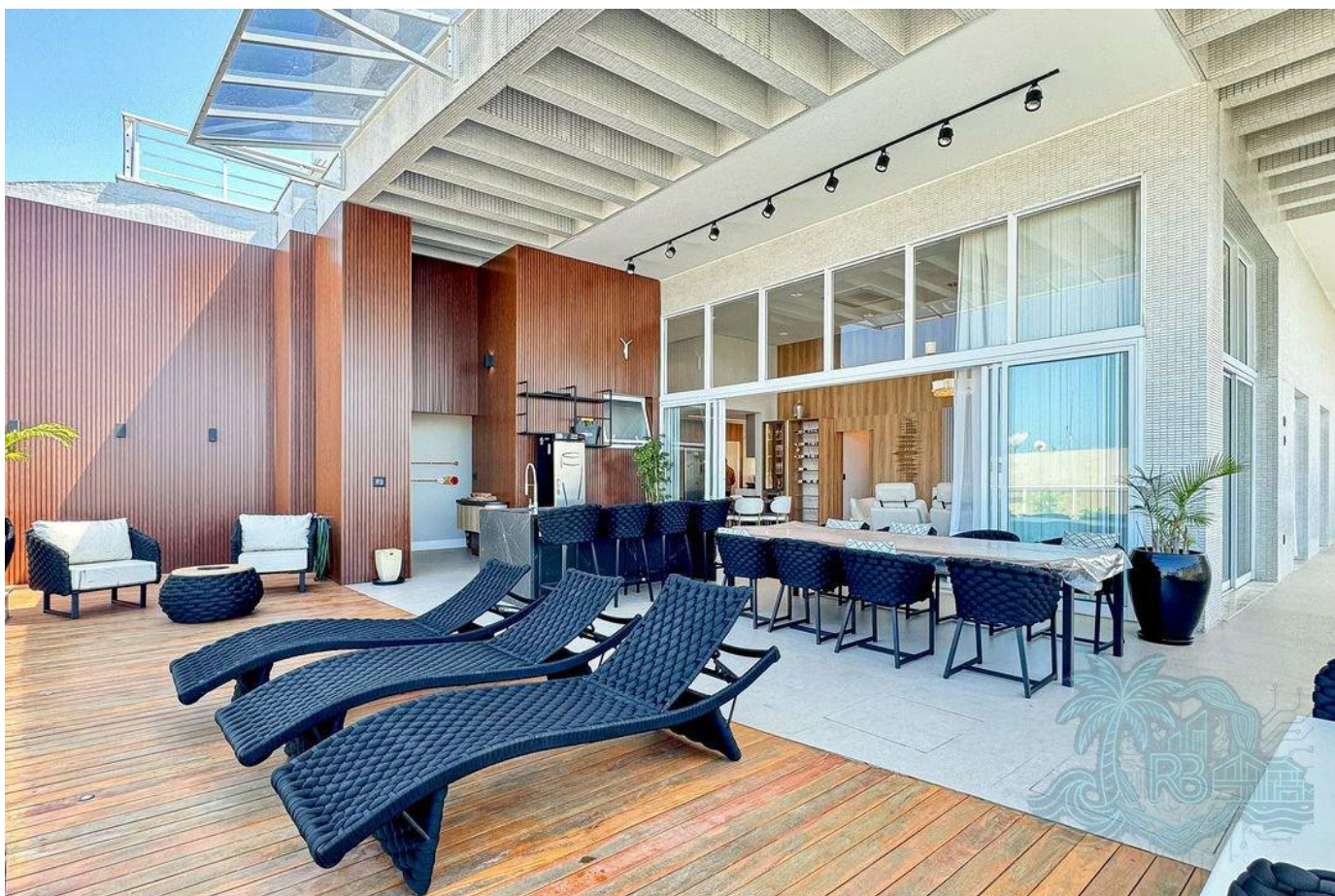
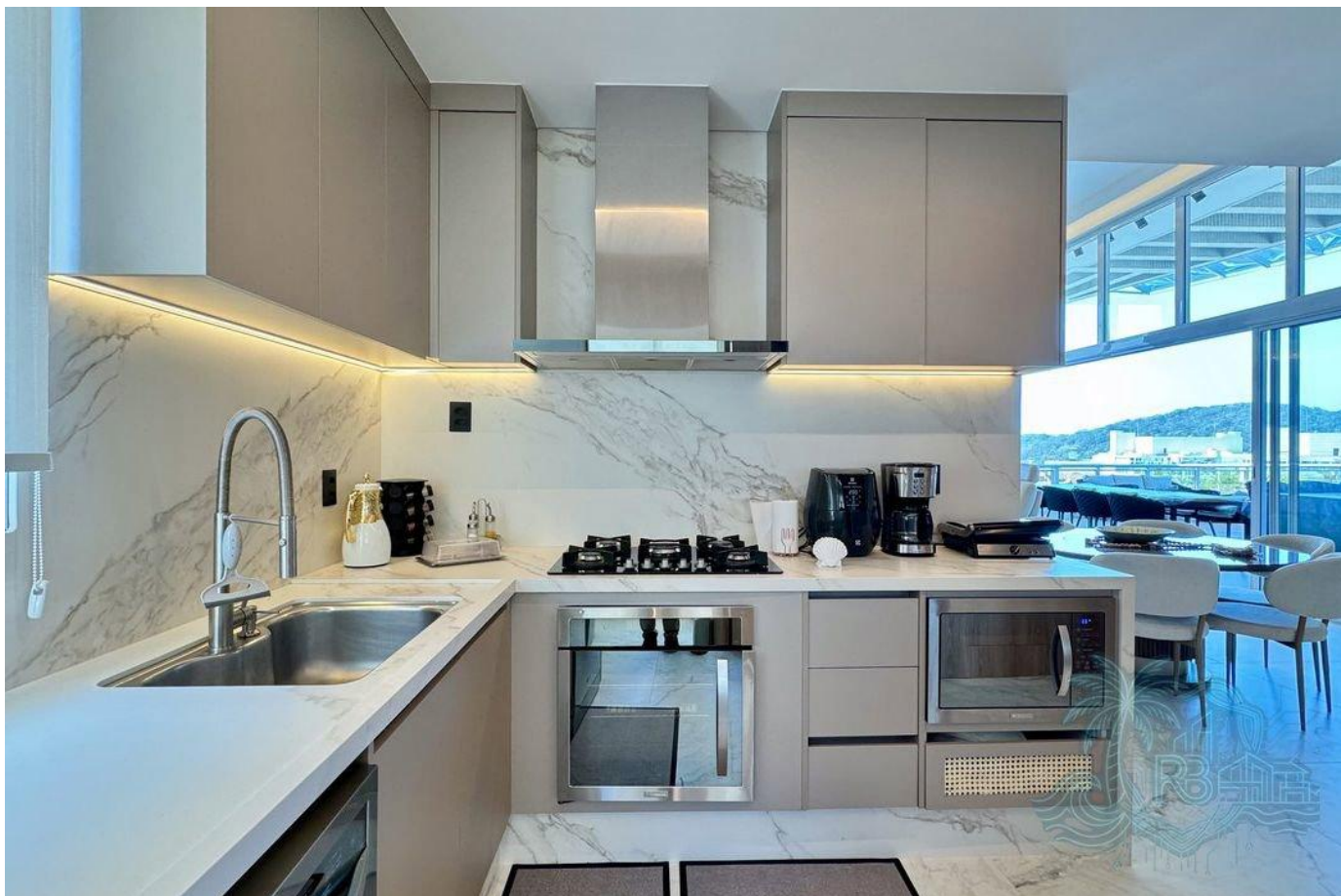
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel oferece infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. O empreendimento é referência no litoral paulista, proporcionando aos residentes conforto, segurança e lazer incomparáveis em um dos destinos mais procurados da região.

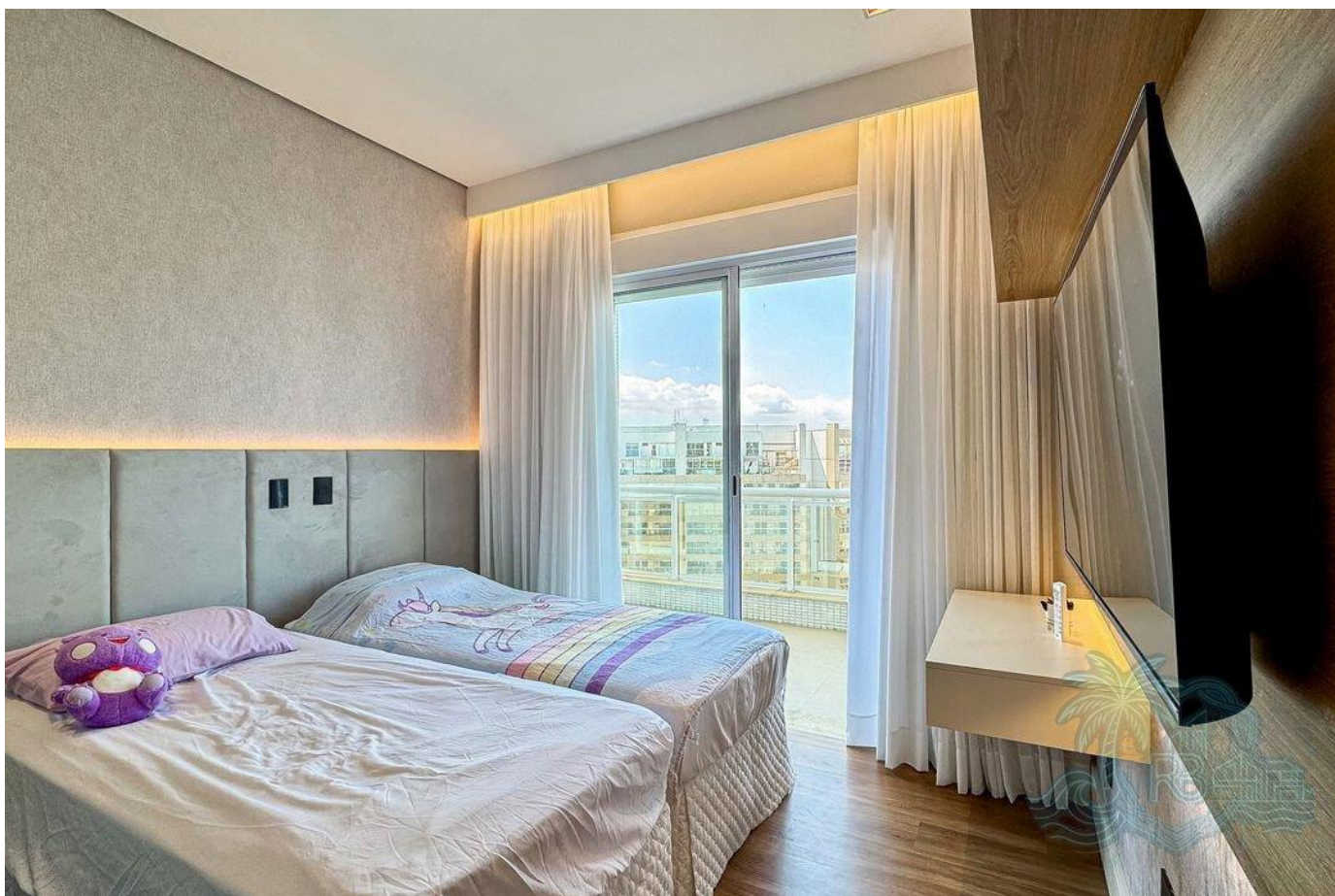
### CARACTERÍSTICAS

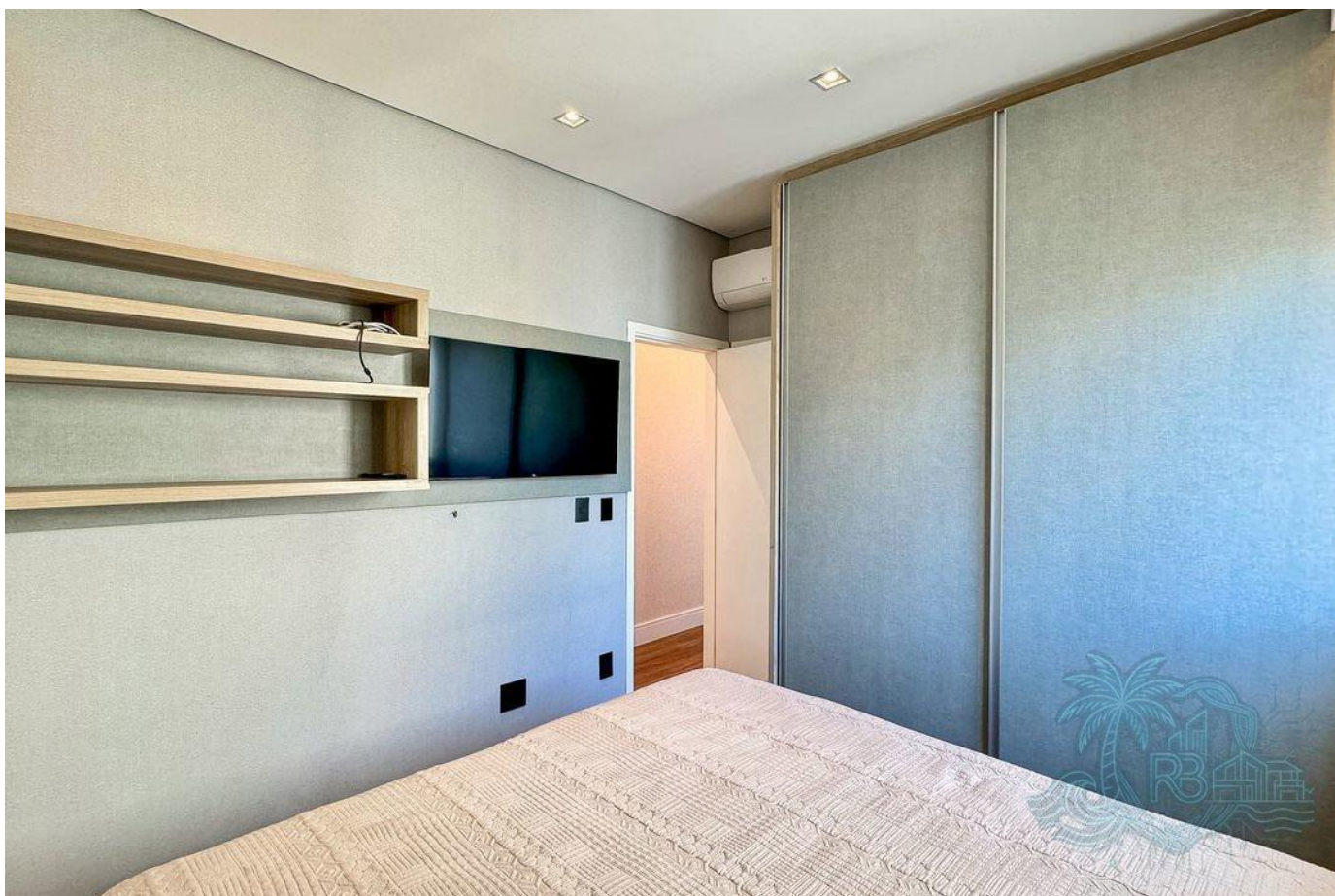
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Chuveiro aquecido a gás
- Piscina na Unidade
- Ar-condicionado - Sala
- Lavabo
- Sol da Manhã
- Churrasqueira na varanda
- Mobiliado

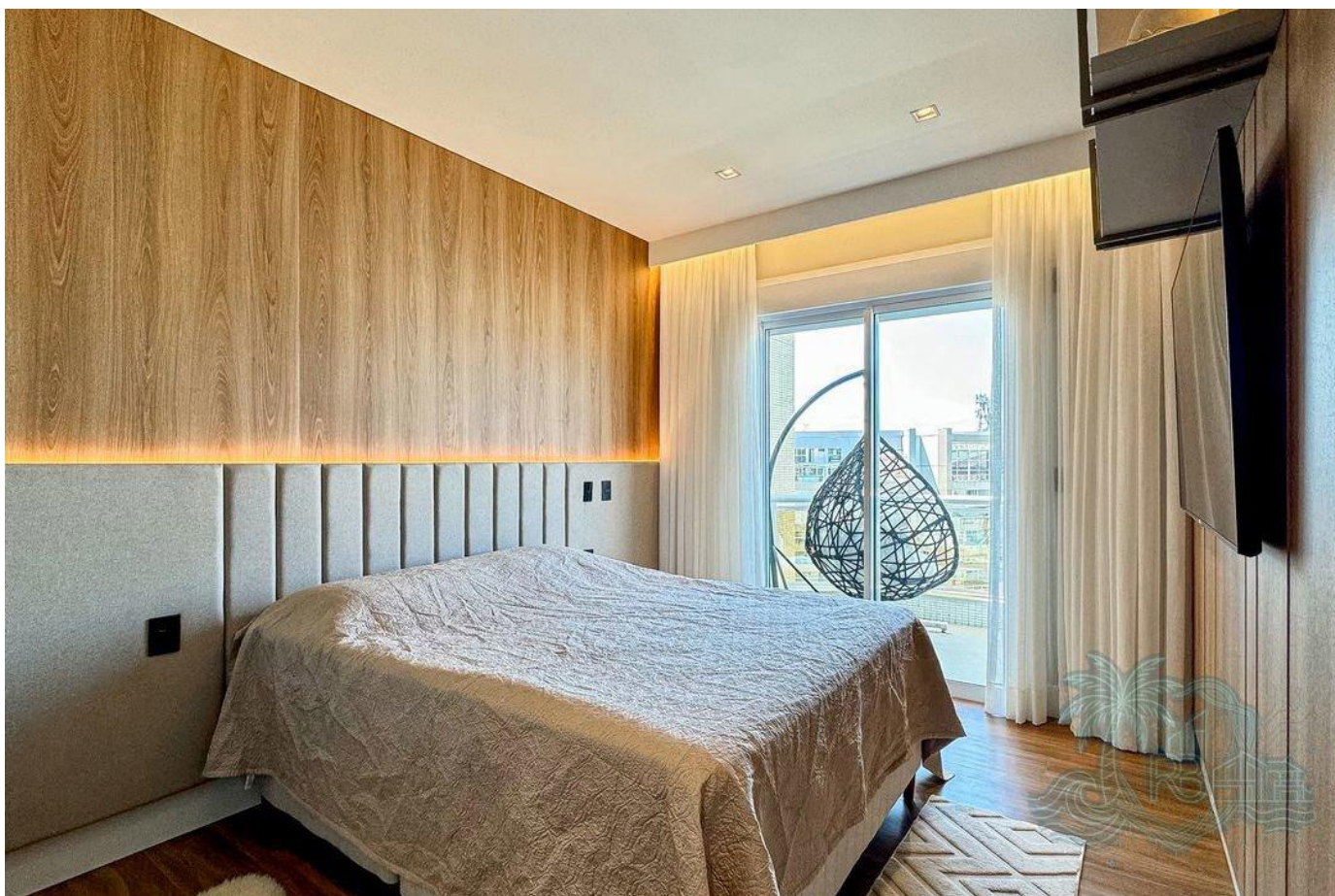


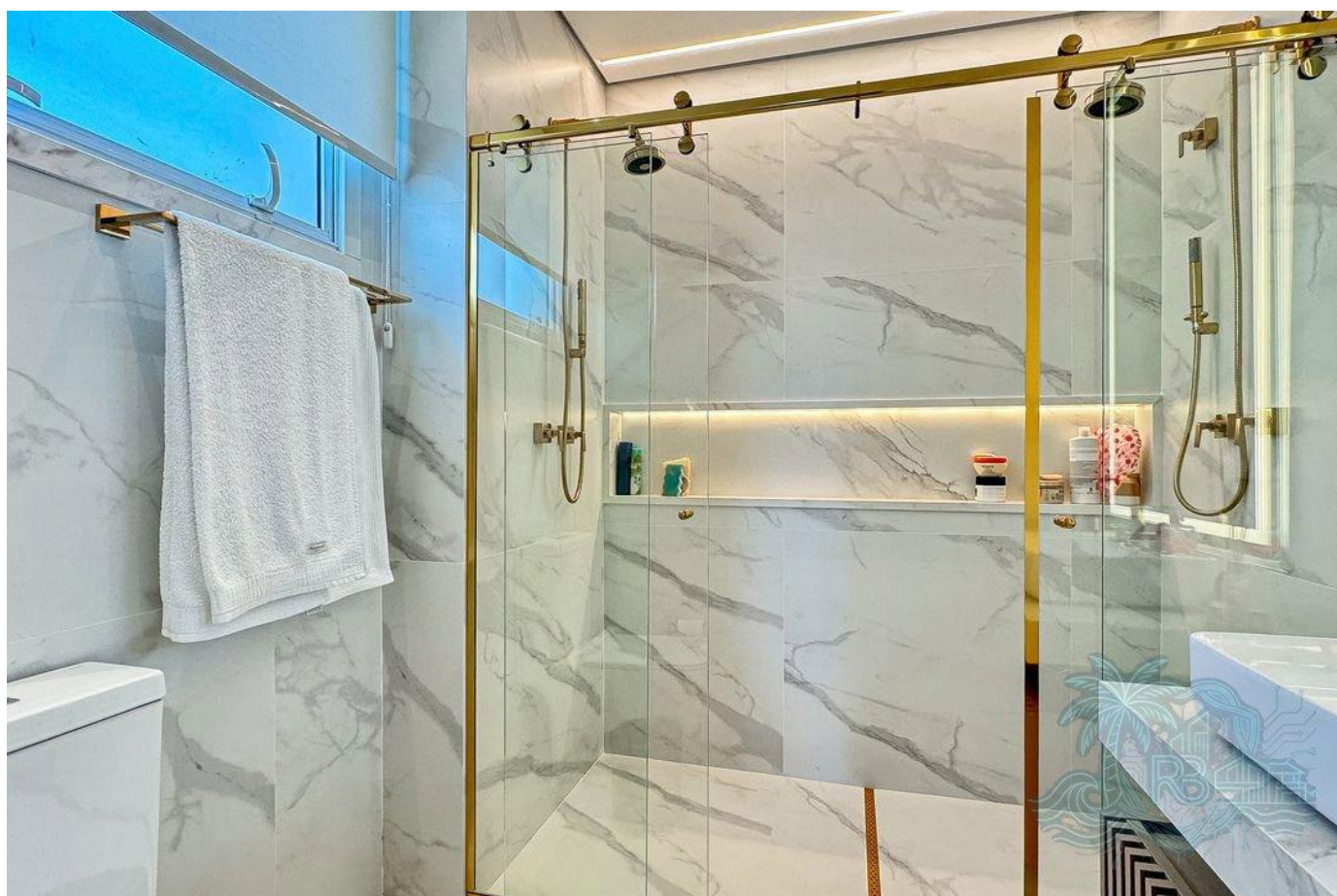


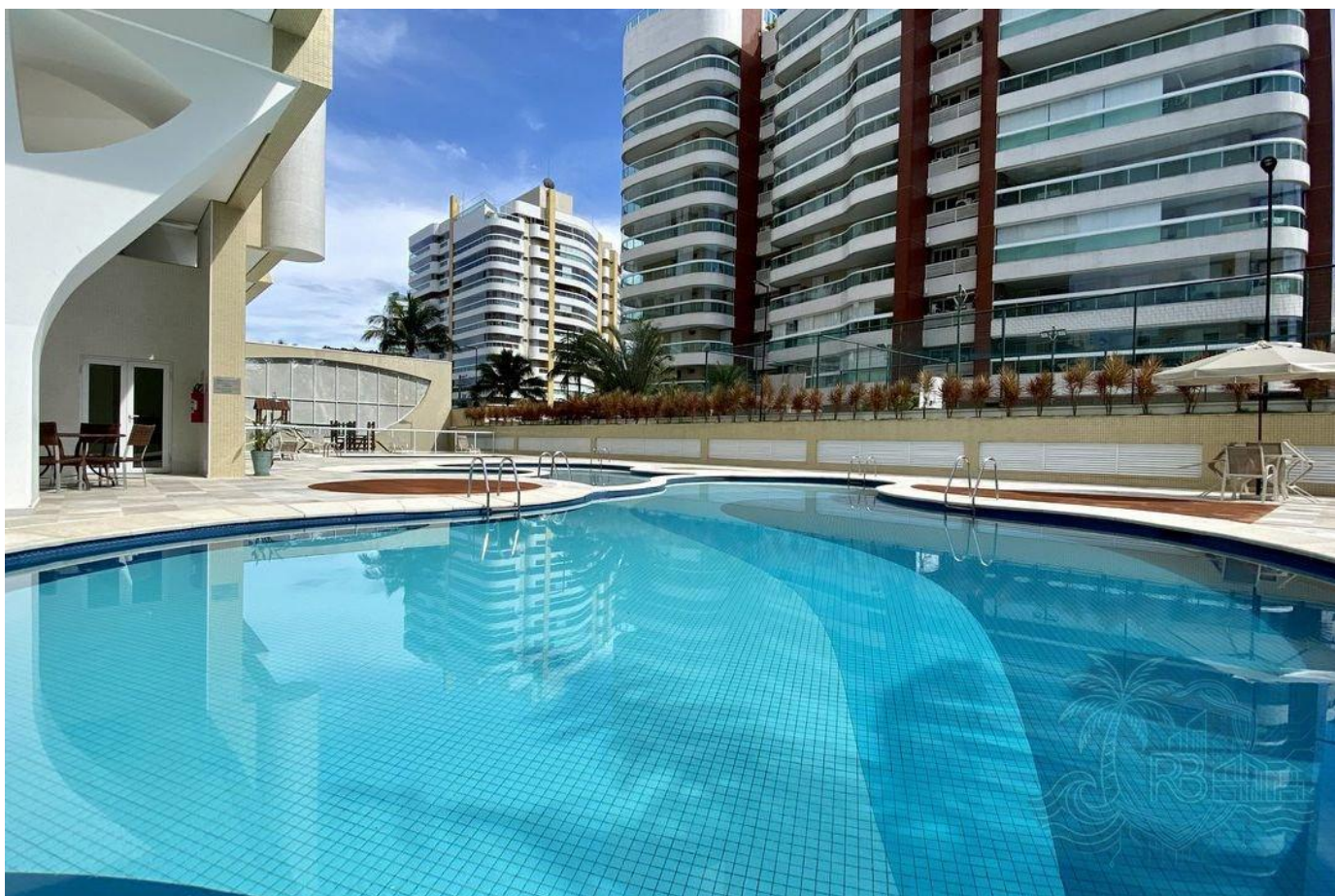


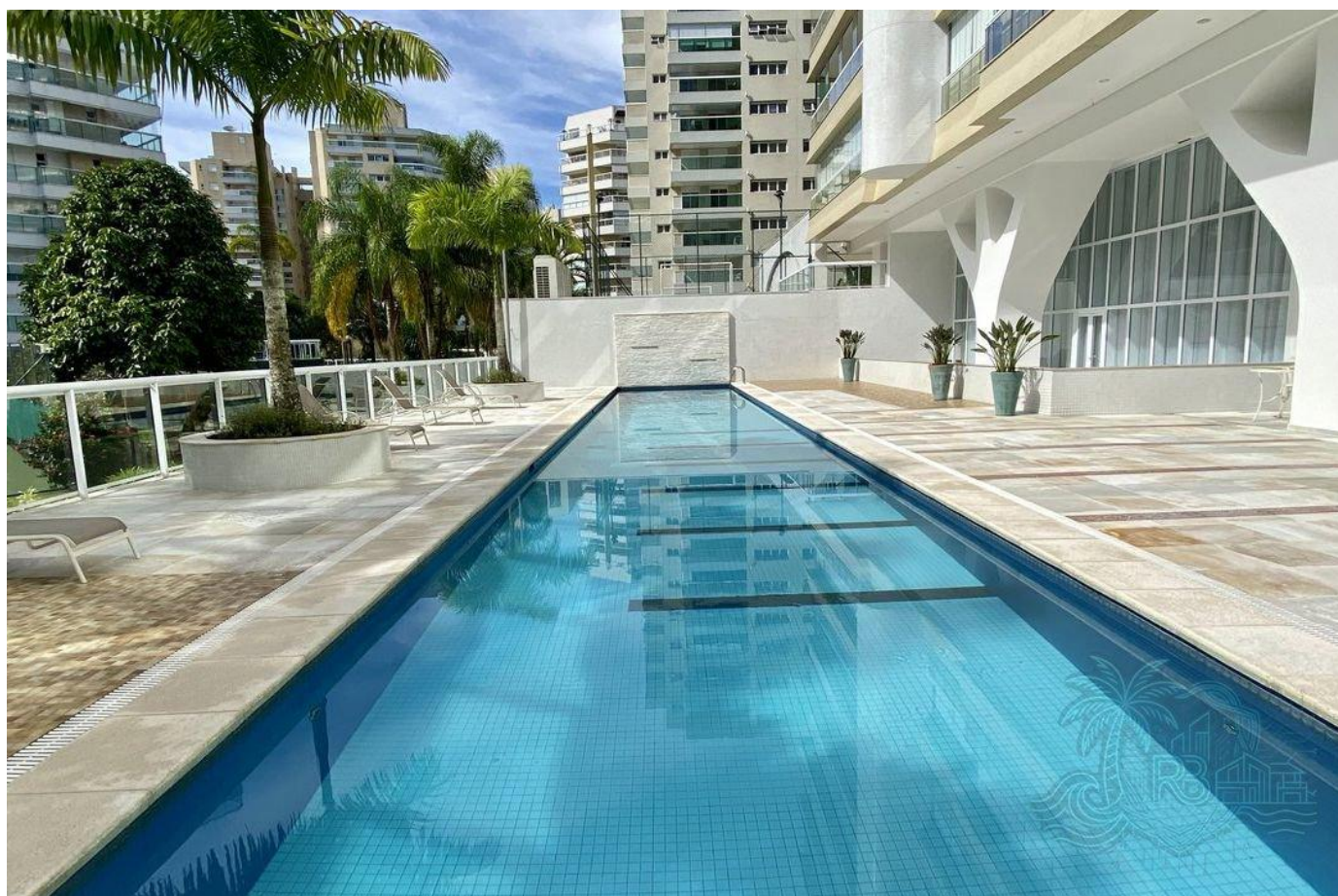














# ZYONERA IMÓVEIS

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →