RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.950.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4631 | 3 | 3 | 2 | 152 |

Condomínio R$ 2.873/mês  IPTU R$ 516/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 3 suítes, distribuídos em 151 m² de área útil, apresenta conforto e funcionalidade. O imóvel conta com 2 vagas de garagem cobertas, ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de varanda envidraçada com churrasqueira. Complementam a unidade lavabo e mobiliário completo, com vista para o mar e excelente incidência de sol da manhã.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um edifício de alto padrão reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida da região. O entorno oferece segurança, conveniência e acesso direto aos principais atrativos da Riviera.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira gourmet na varanda
- Envidraçamento de Sacada
- Lavabo
- Mobiliado
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Brinquedoteca
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Seca
- Serviço de praia






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

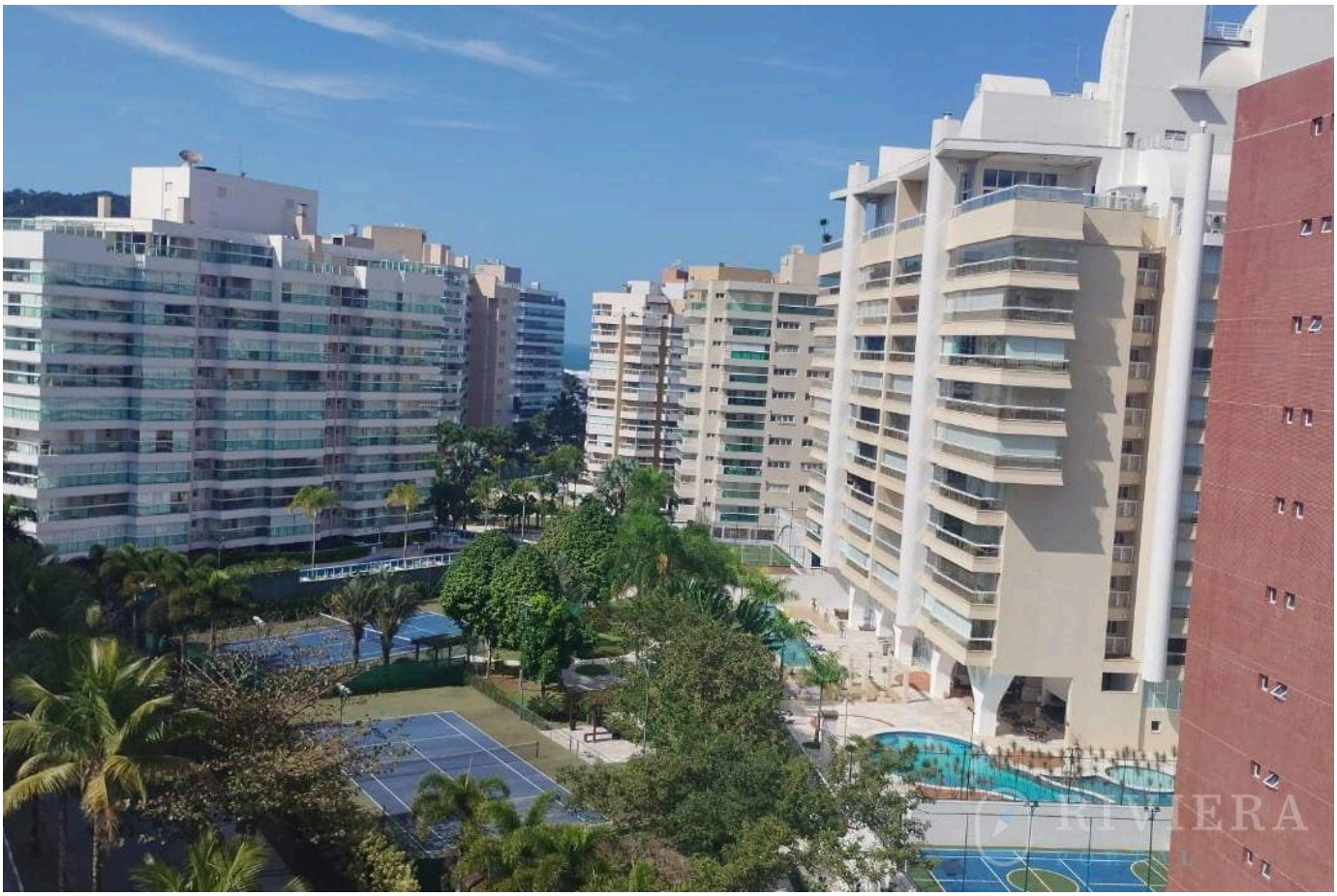








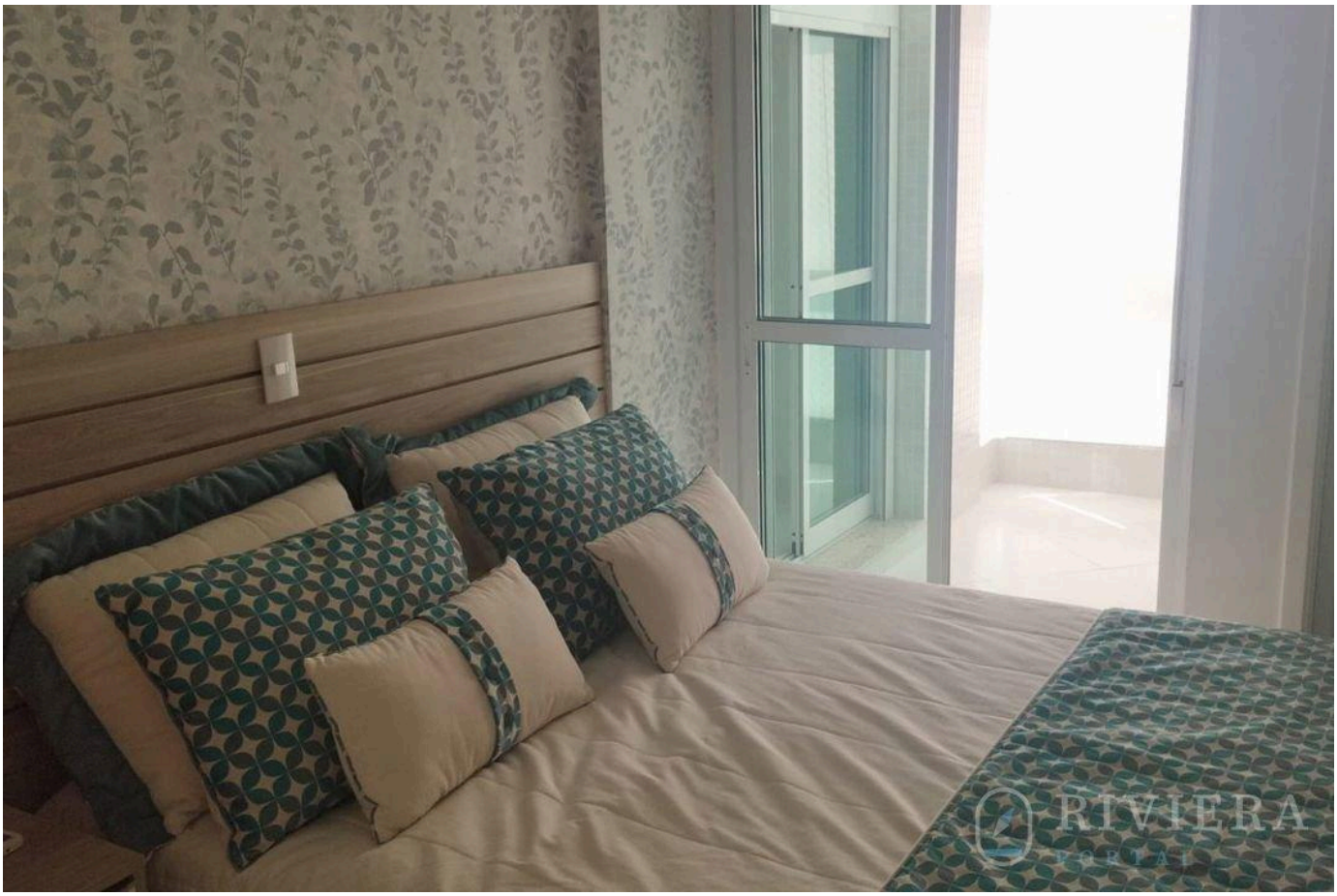
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →