RIVIERA
PORTAL

VILLA CON 5 SUITE – MÓDULO 17, RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 14.850.000 (€ 2.449.121)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-4426	5	5	8	892

Spese condominiali R$ 1.750/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 2.020/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

VILLA CON 5 SUITE – MÓDULO 17, RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residenza di lusso con 5 camere da letto, tutte suite, distribuita su 892 metri quadri di superficie calpestabile. La proprietà dispone di 6 posti auto in garage coperto e 2 scoperti, oltre a un locale di servizio con bagno ospiti. L'immobile presenta finiture di alto livello, arredato, con aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, piscina riscaldata, area gourmet attrezzata con barbecue, angolo birra alla spina, cantina climatizzata, vasca idromassaggio, sauna umida e focolare. Completano la struttura palestra attrezzata, sala giochi per adulti e ampia area verde.

Situata nel Módulo 17 della Riviera de São Lourenço a Bertioga, la residenza integra una comunità residenziale di eccellenza, riconosciuta per l'infrastruttura completa con campo polisportivo, prossimità a spiagge suggestive ed elevato standard di qualità della vita. La residenza dispone inoltre di domotica, riscaldamento centralizzato a gas e verande vetrate, garantendo comfort e sicurezza in tutti gli ambienti.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Palestra attrezzata
- Cantina vini
- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Area verde
- Domotica
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Balcone vetrato
- Area gourmet
- Idromassaggio
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina riscaldata
- Area braciere
- Campo polivalente
- Locale di servizio
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



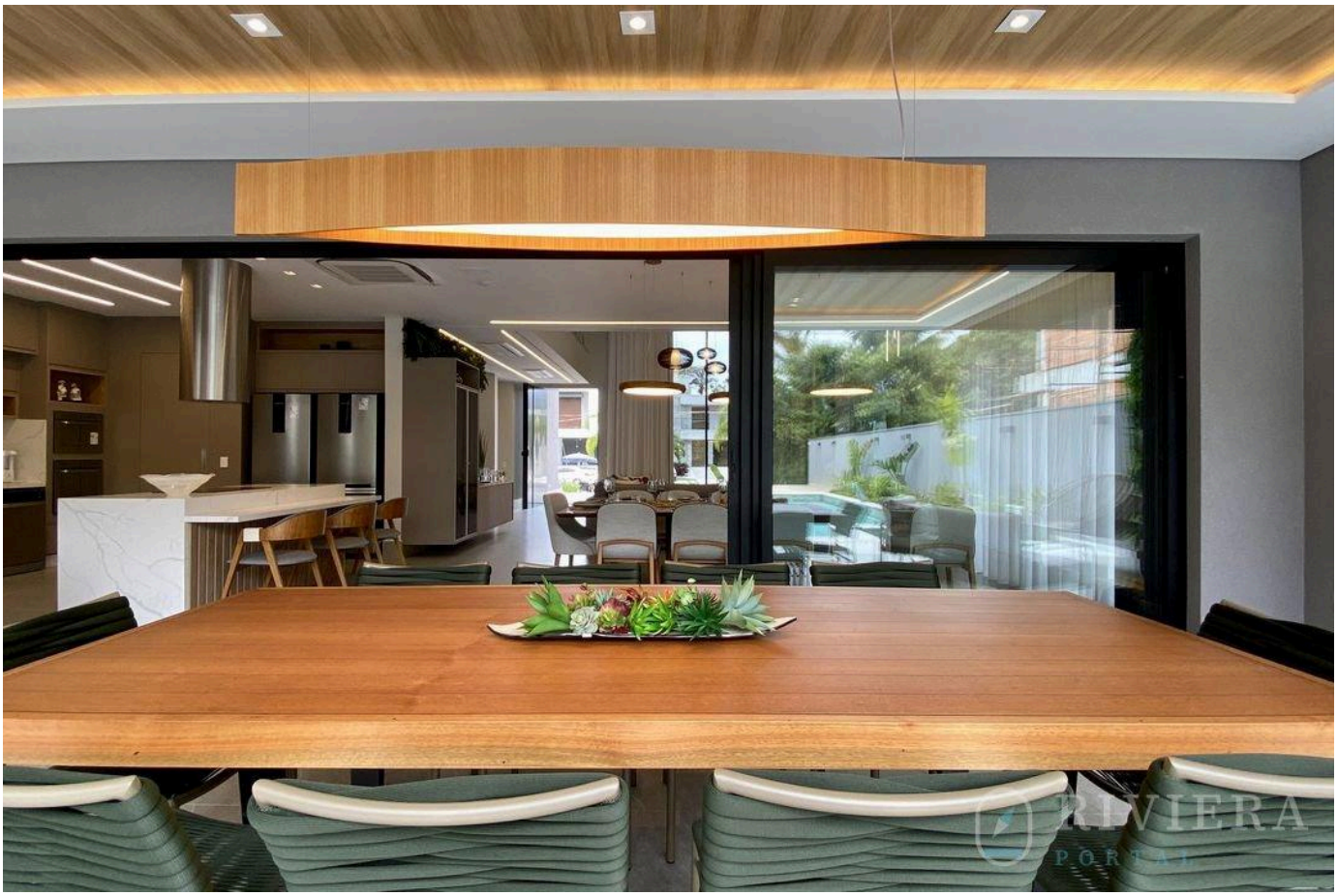


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





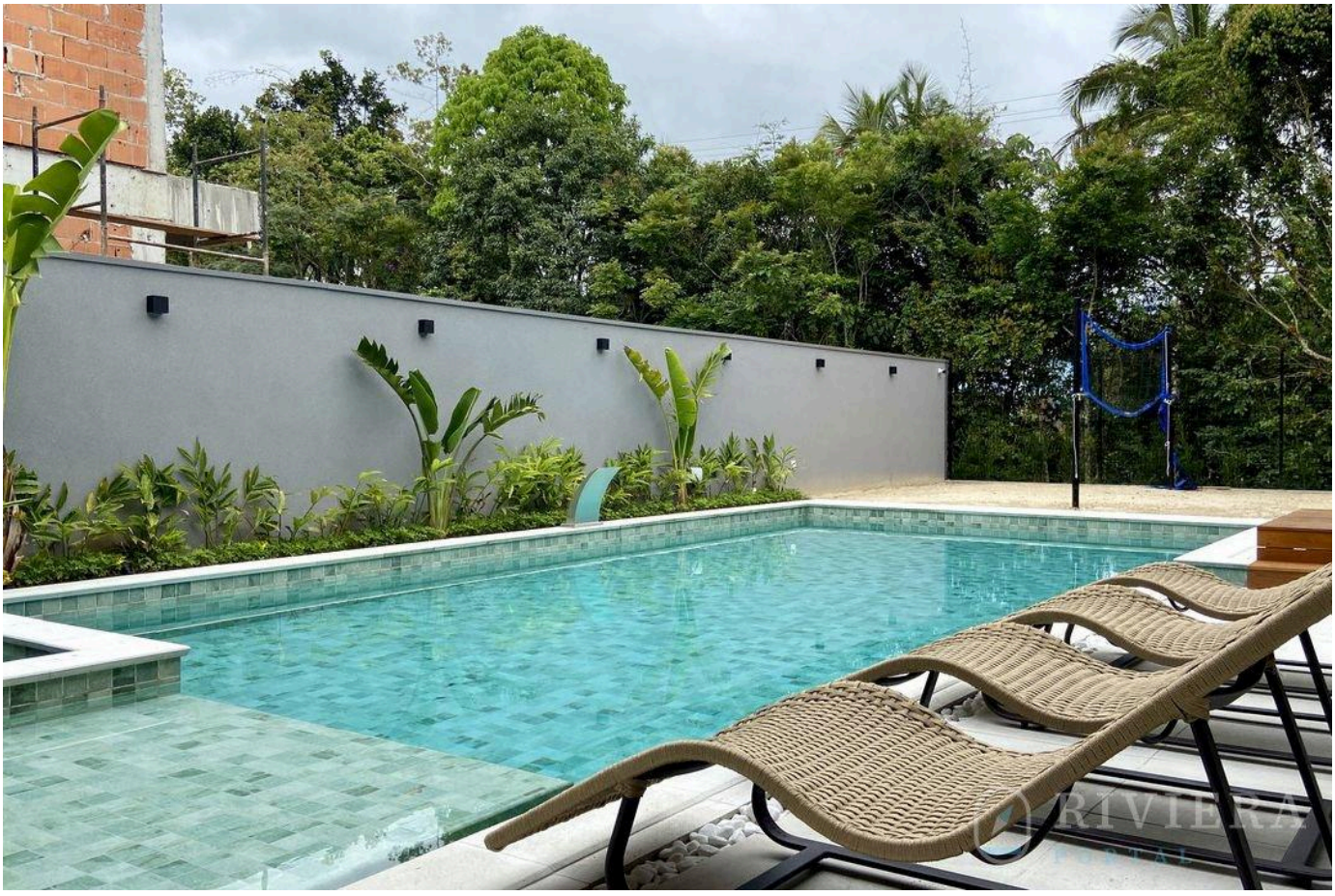
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



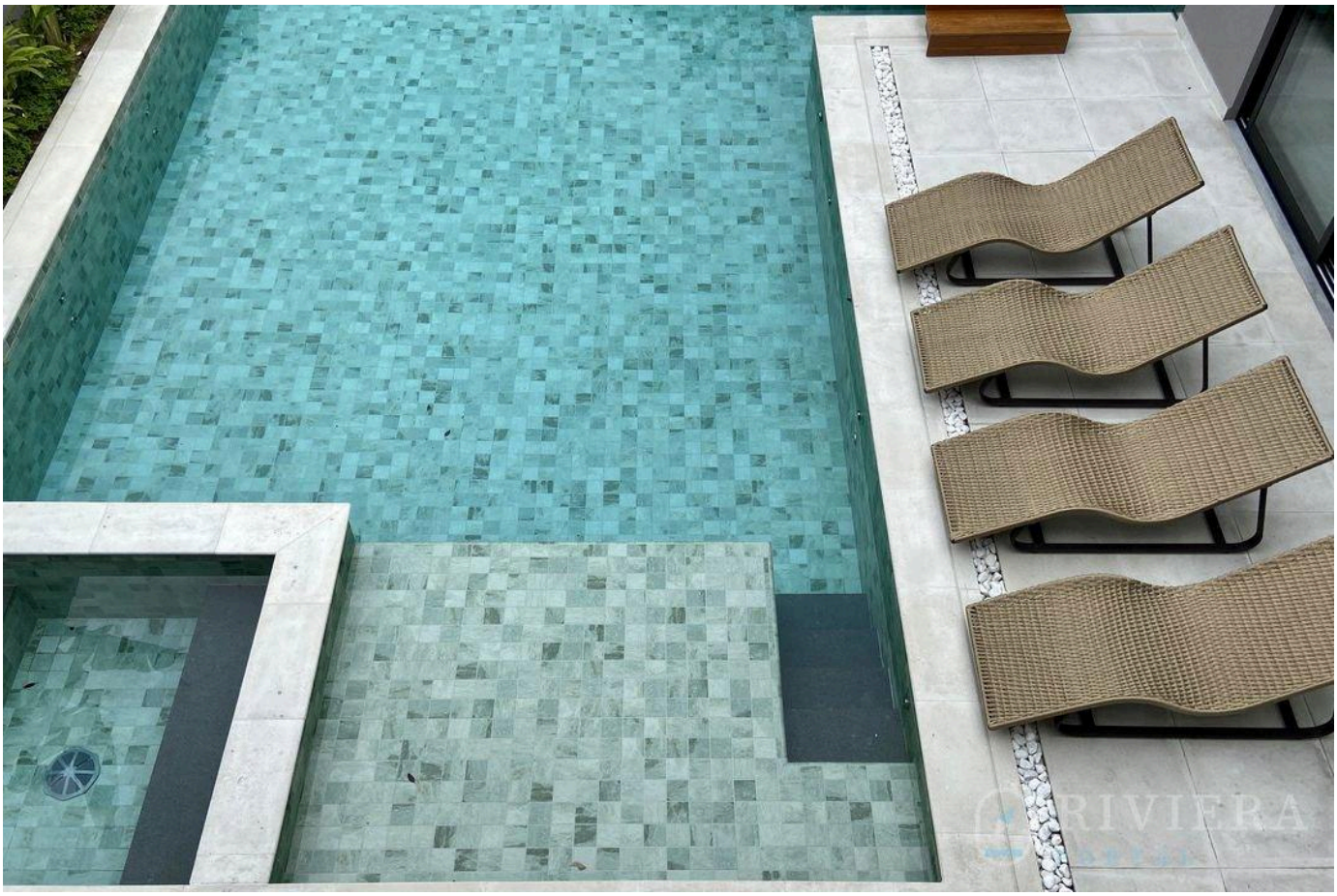


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





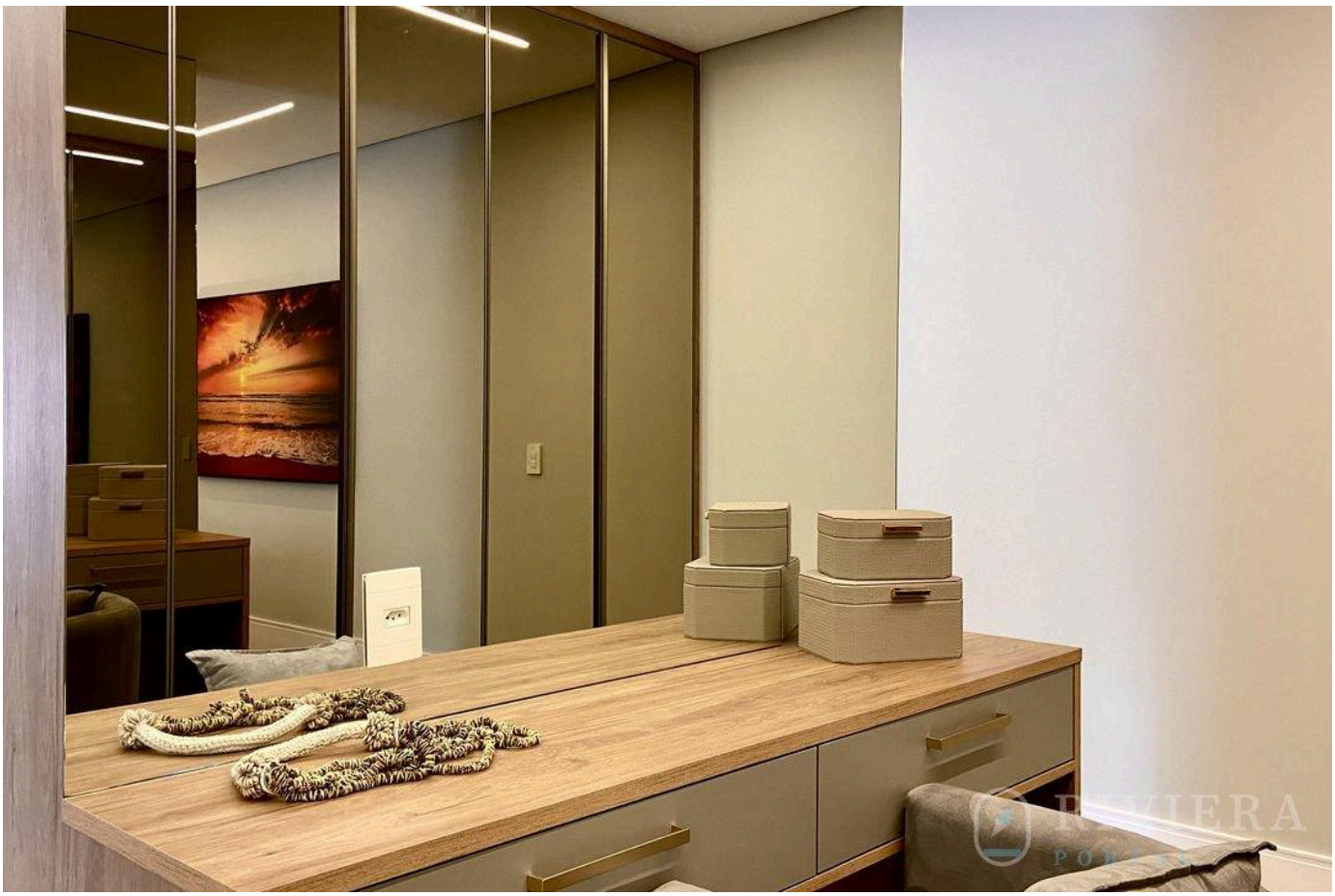
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →