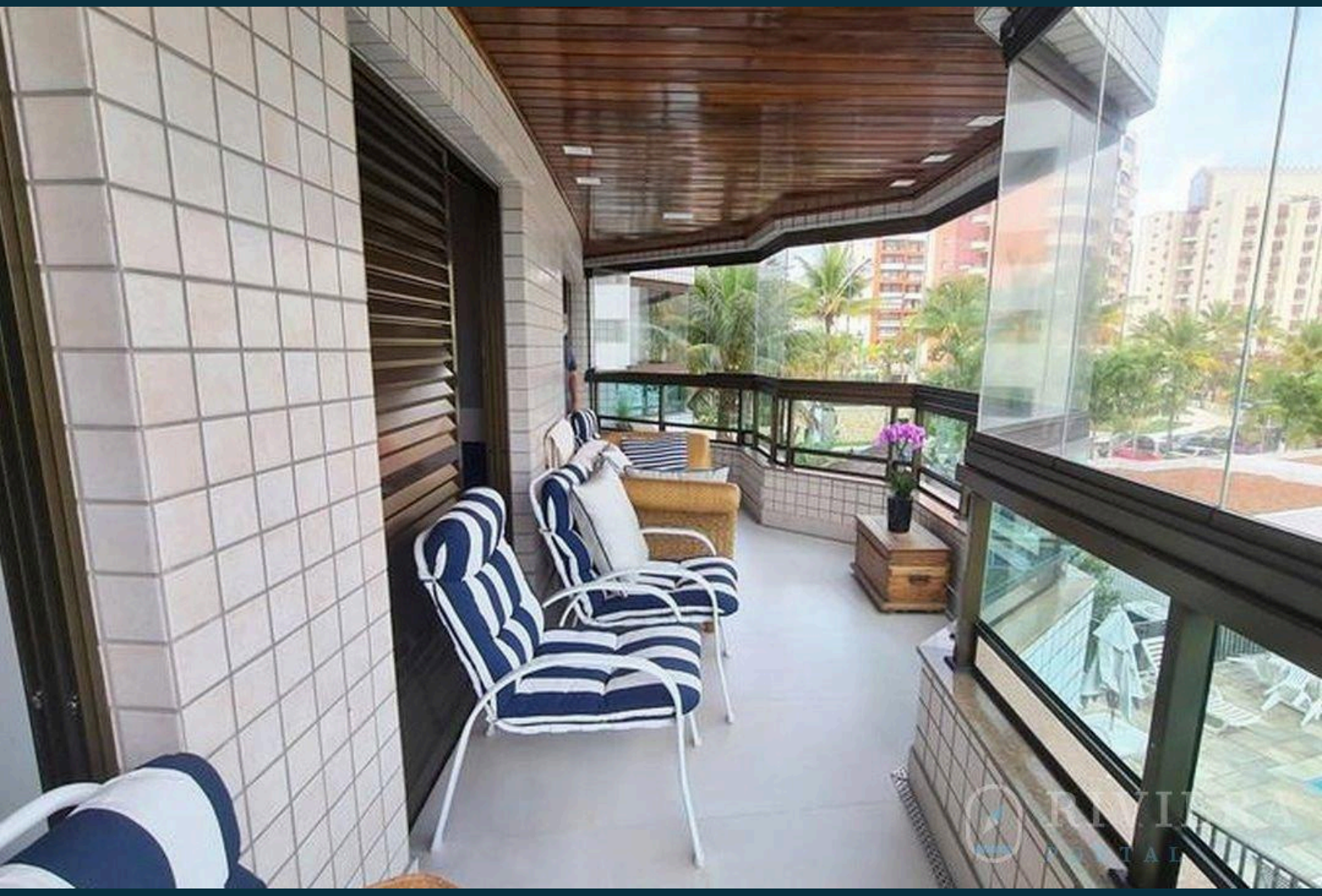
RIVIERA
PORTAL

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.500.000** (€ 577.234)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-4283 | 3 | 2 | 2 | 107 |

Spese condominiali R$ 2.900/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 390/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO

Raffinato appartamento con tre camere da letto, di cui due suite, distribuito su 106 metri quadri di superficie calpestabile. L'unità è dotata di aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, ampia terrazza vetrata con barbecue gourmet, vista mare ed esposizione al sole del mattino. La proprietà comprende due posti auto coperti in garage ed è completamente arredato, garantendo comfort immediato al nuovo proprietario.

Situato in edificio di alto livello nella Riviera de São Lourenço, Bertioga, l'appartamento fa parte di una prestigiosa comunità residenziale con infrastrutture complete, tra cui piscine per adulti e bambini, sauna umida, sala eventi, sala giochi per adulti e barbecue nelle aree comuni. La posizione privilegiata assicura accesso diretto alla spiaggia e servizio spiaggia, garantendo vicinanza a splendide spiagge e uno stile di vita di qualità superiore.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Balcone vetrato
- Arredato
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

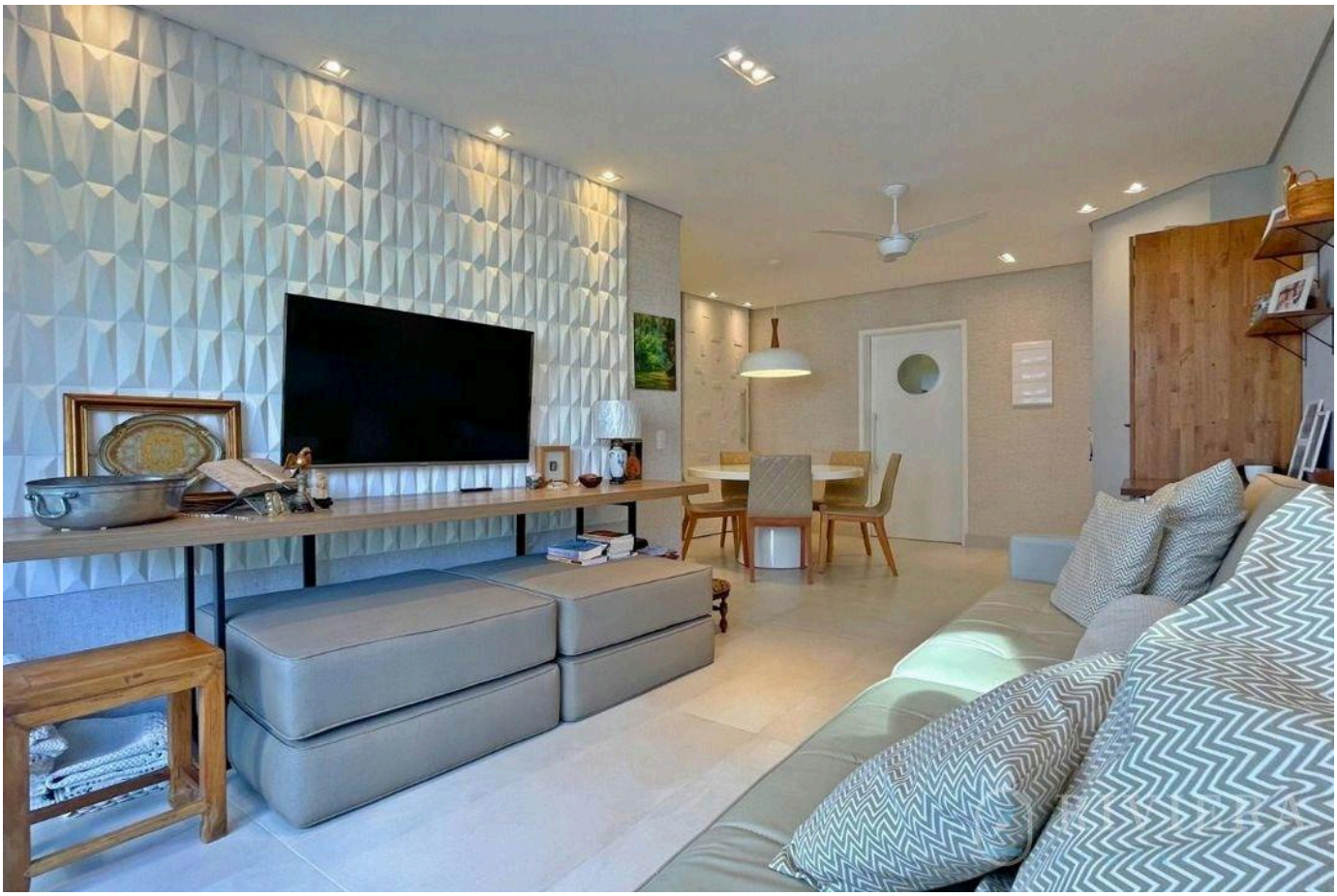
## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Barbecue nelle aree comuni
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

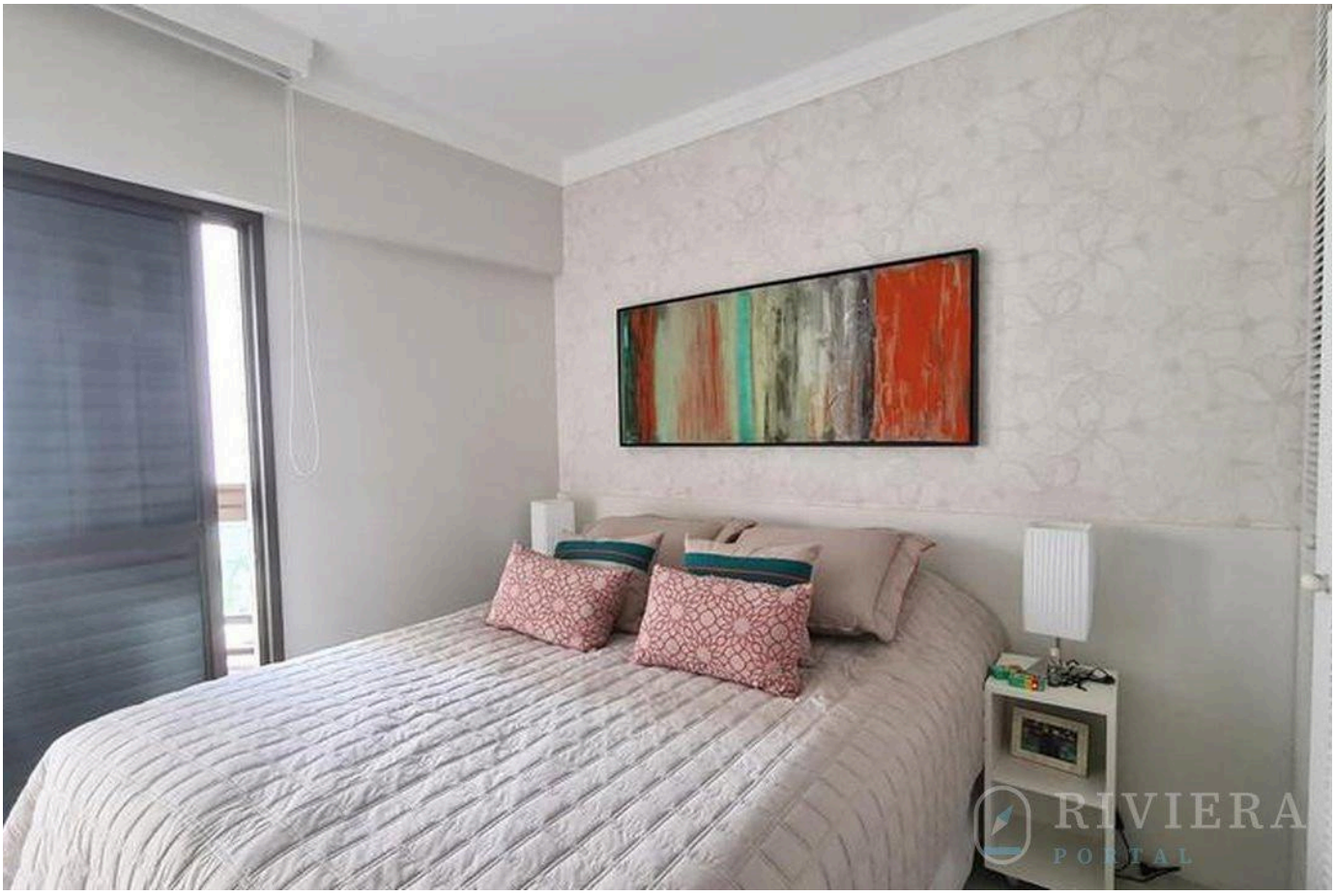






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

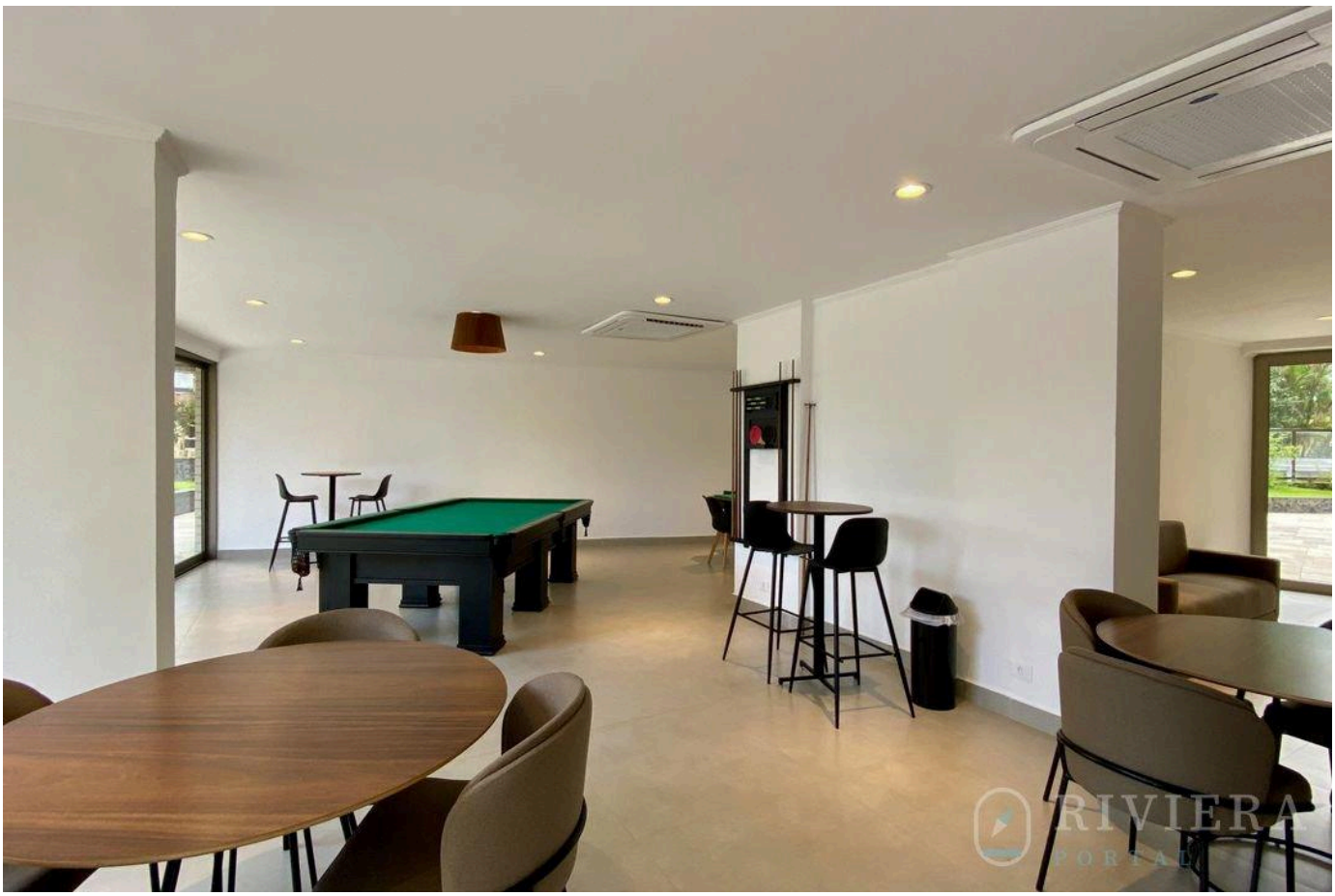






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →