RIVIERA
PORTAL

VILLA CON 7 SUITE

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 14.800.000 (€ 2.440.875)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-4196	7	7	6	485

Spese condominiali R$ 1.531/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 1.446/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

VILLA CON 7 SUITE

Residenza di lusso caratterizzata da 7 suite distribuite su 485 m² di superficie costruita in un terreno di 585 m². La proprietà comprende 4 posti auto, di cui 2 coperti e 2 scoperti, oltre a un locale di servizio con accesso indipendente. L'immobile dispone di un'Area Gourmet completa con barbecue e angolo birra alla spina in veranda, sauna umida, ofuro, ampia area verde e sala climatizzata. Tutte le dipendenze sono dotate di aria condizionata individuale e la residenza è consegnata arredata e pronta all'uso.

Situata nel Módulo 12 della Riviera de São Lourenço a Bertioga, la casa si trova in uno dei quartieri più rinomati della costa di San Paolo, caratterizzato da infrastrutture complete, vicinanza a splendide spiagge ed elevato standard di qualità della vita. La zona offre sicurezza, praticità e un ambiente esclusivamente residenziale, garantendo comfort e raffinatezza per l'intera famiglia.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Area verde
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Bagno ospiti
- Arredato
- Vasca giapponese ofuro
- Locale di servizio
- Sauna umida



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





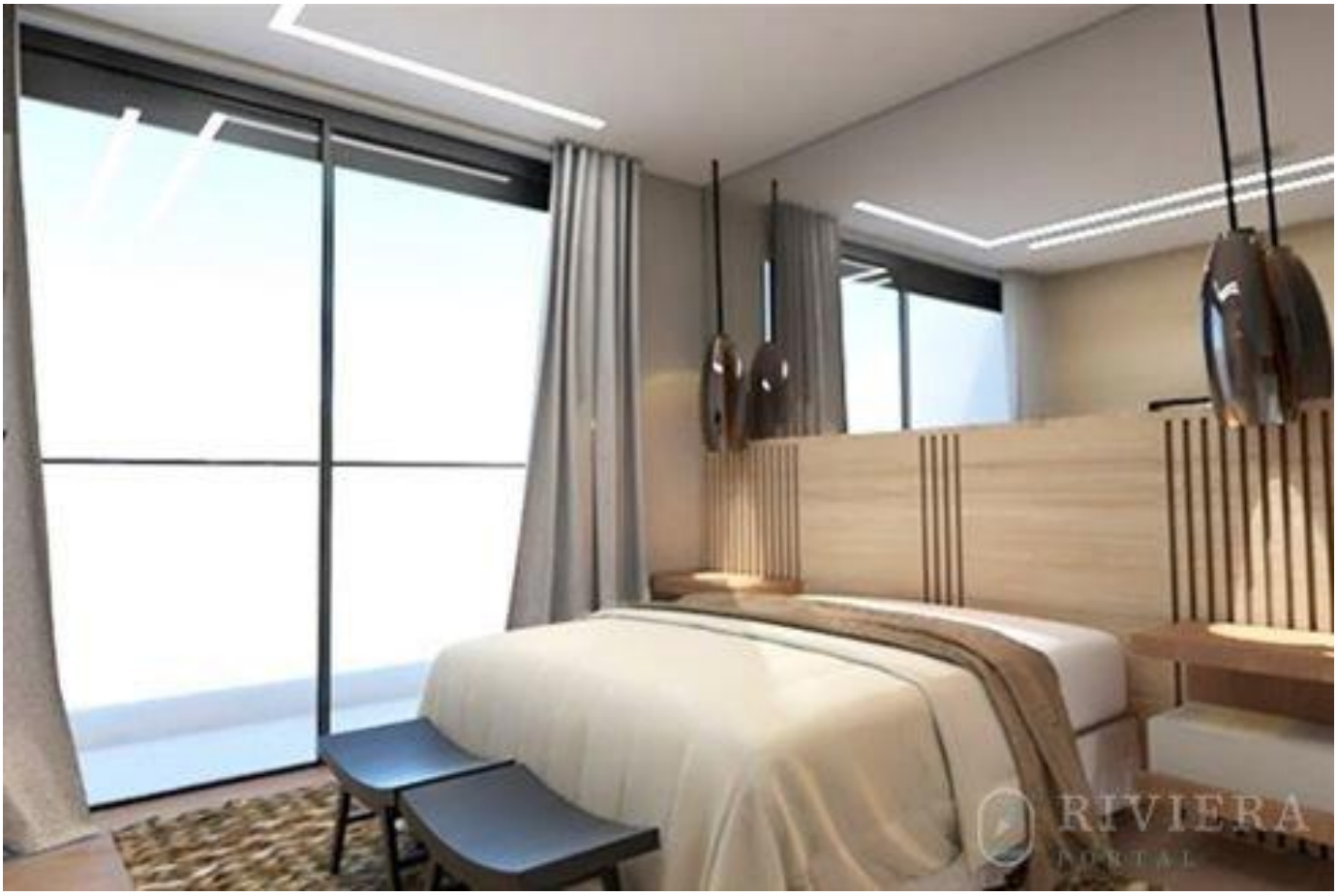
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





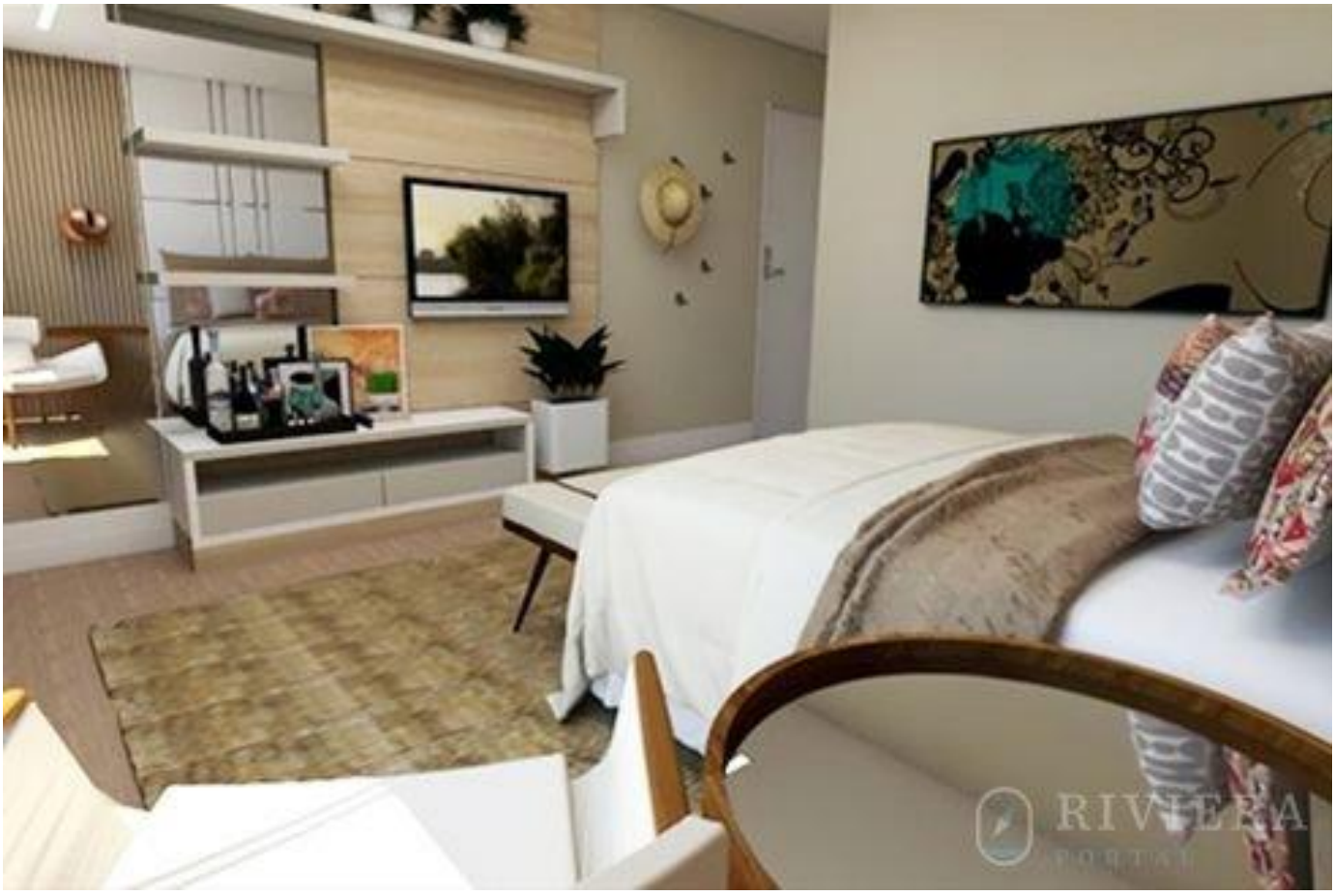
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →