RIVIERA
PORTAL

# APARTAMENTO DE 4 SUITES CON VISTA AL MAR

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 7.000.000** (US$ 1.263.538)



| REF | DORMITORIOS | SUITES | PLAZAS | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-3512 | 4 | 4 | 3 | 175 |

Cuota de condominio R$ 3.000/mes  Impuesto predial (IPTU) R$ 1.000/año



Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO DE 4 SUITES CON VISTA AL MAR

Apartamento de lujo de 4 dormitorios en suite con 175,49 m² de superficie útil y 3 plazas de garaje cubiertas. La unidad cuenta con aire acondicionado en los dormitorios y en la sala, parrilla gourmet privada en el balcón y baño de visitas, con vistas al mar y excelente exposición al sol matutino. El edificio de alto nivel dispone de infraestructura completa: piscinas para adultos y niños, sauna húmeda, gimnasio equipado, cancha de tenis, área gourmet, chopera en las áreas comunes, parrilla en las áreas comunes, salón de eventos, sala de juegos para adultos, garaje subterráneo, además de acceso directo a la playa con servicio dedicado.

Ubicado en la Riviera de São Lourenço, en Bertioga, la propiedad se beneficia de la infraestructura completa del emprendimiento, proximidad a las más hermosas playas de la región y alto nivel de calidad de vida característico de la comunidad. La ubicación privilegiada, combinada con las amenidades de resort y las vistas al mar, consolidan esta propiedad como una residencia de gran valor y confort.

## CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Aire acondicionado – Dormitorios
- Aire acondicionado – Sala
- Parrilla gourmet en el balcón
- Lavabo / Aseo
- Sol de la mañana
- Vista al mar

## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

- Gimnasio equipado
- Chopera en áreas comunes
- Parrilla en áreas comunes
- Área Gourmet
- Garaje subterráneo
- Primera línea de playa
- Piscina para adultos
- Piscina infantil
- Cancha de tenis
- Salón de eventos
- Sala de juegos para adultos
- Sauna de vapor
- Servicio de playa






Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







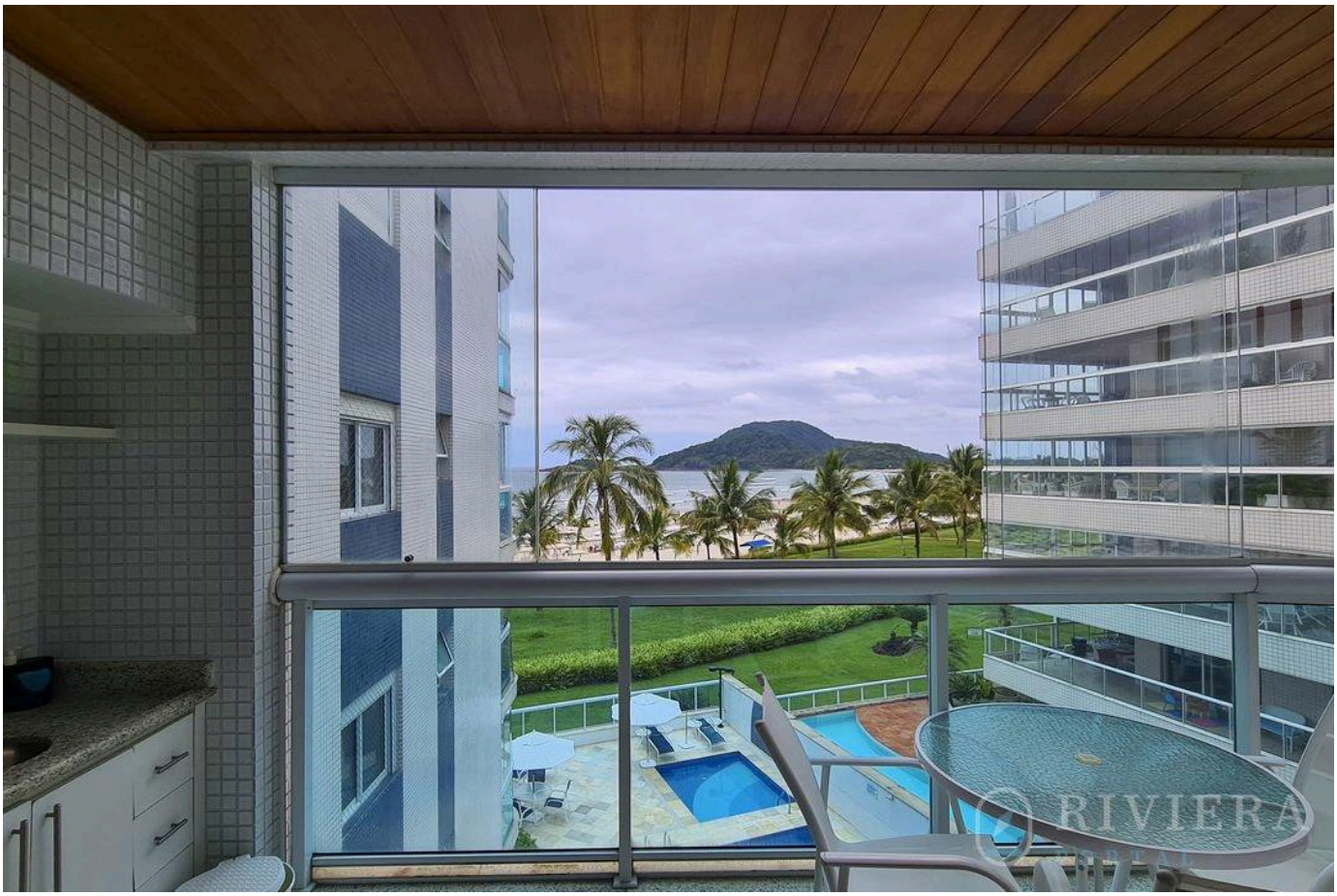
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

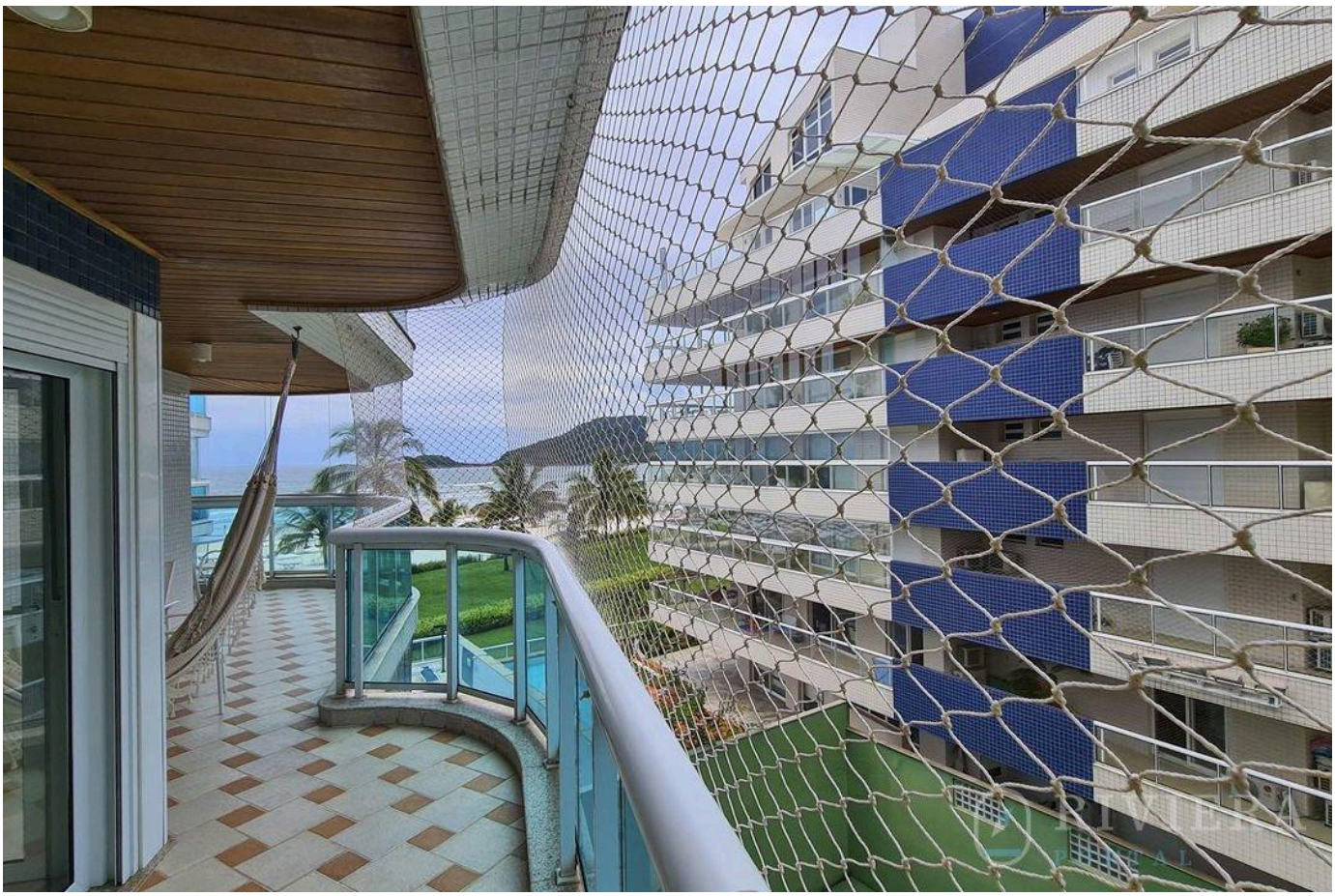






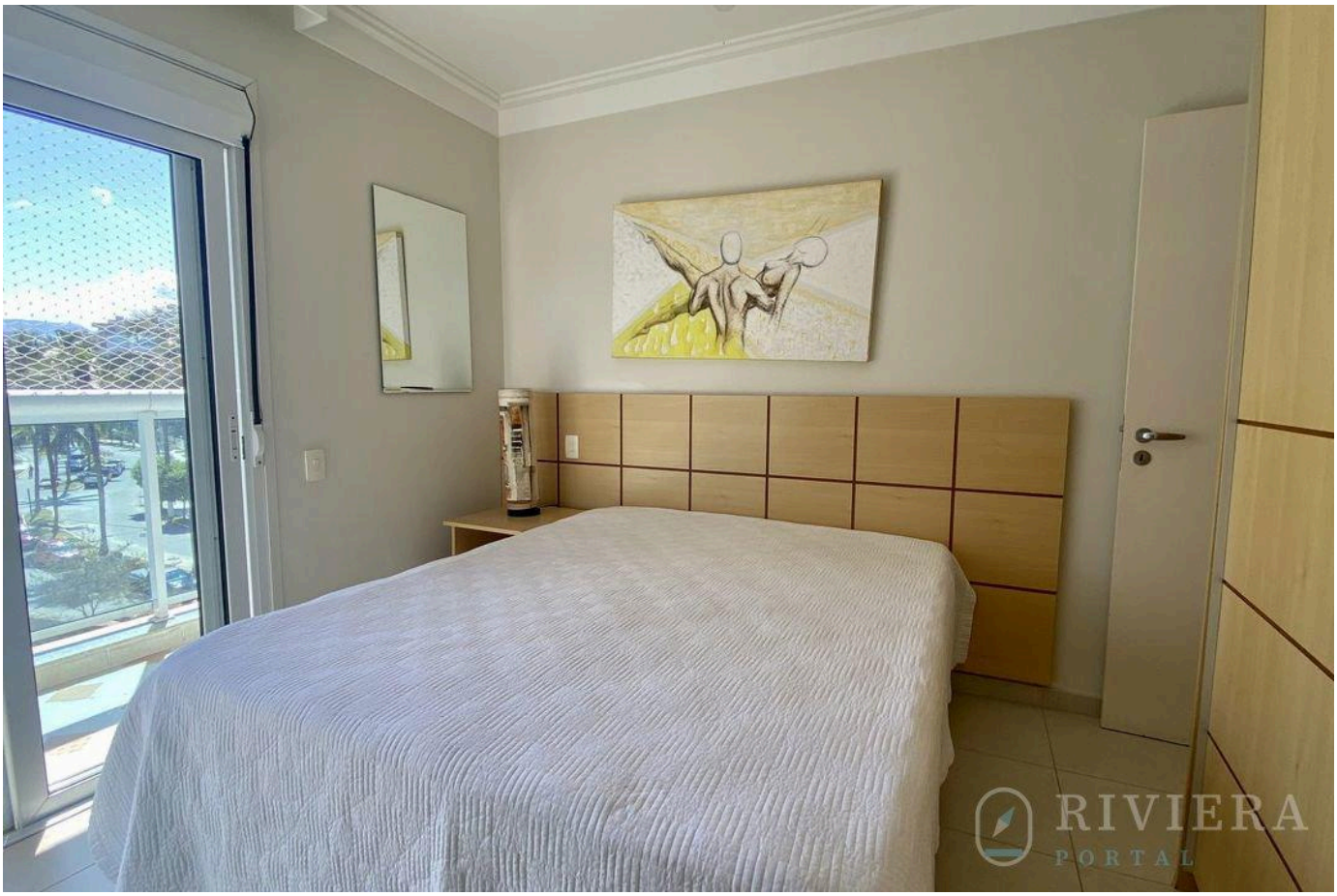
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.








Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

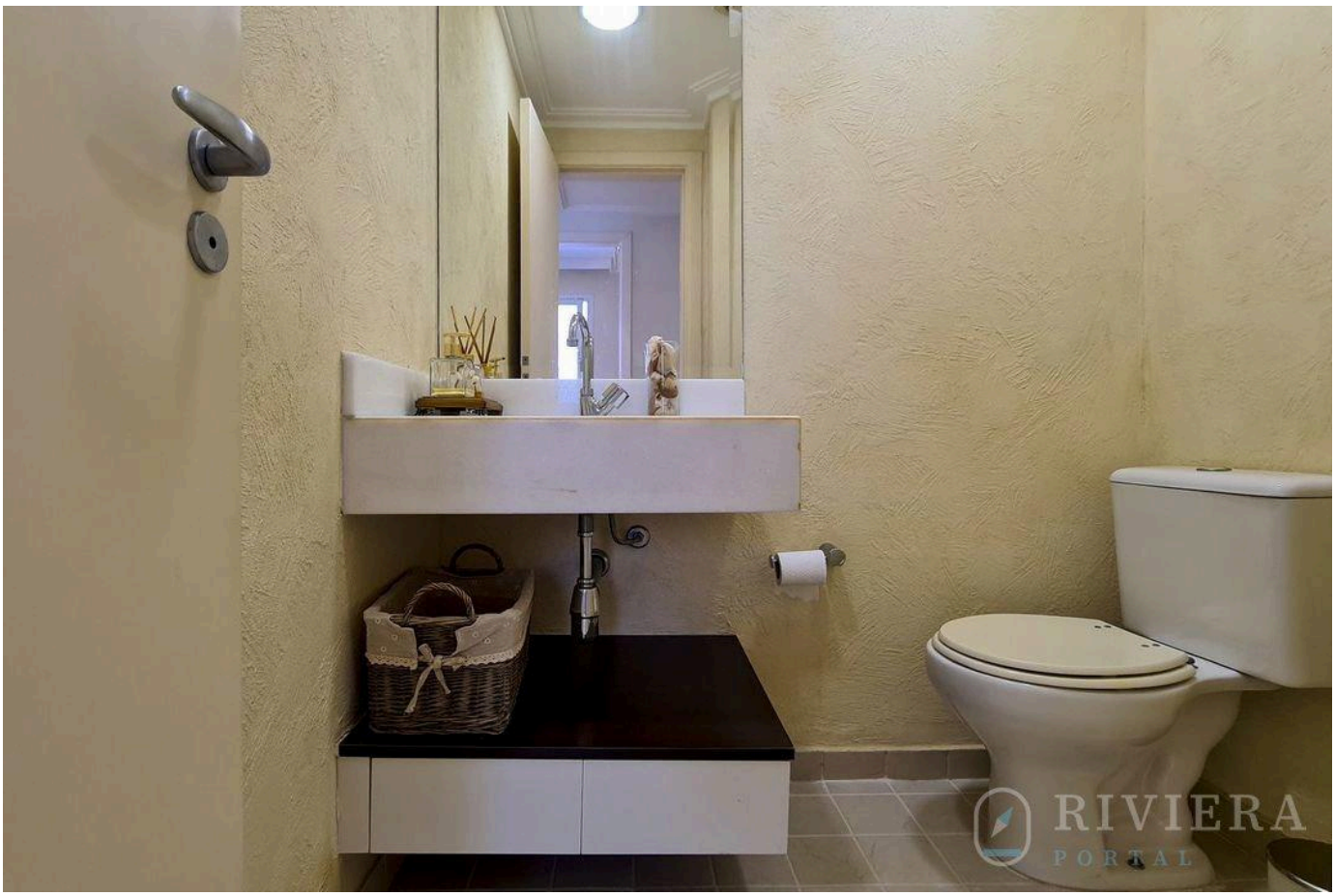







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.





Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.








Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VER TODAS LAS FOTOS →