

ZYONERA IMÓVEIS

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 5.750.000



REF  
ZY-2804

DORMITÓRIOS  
4

SUÍTES  
4

VAGAS  
3

ÁREA M²  
204

Condomínio R\$ 5.000/mês IPTU R\$ 650/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios em suíte distribuídos em 204 m<sup>2</sup> de área útil, oferecendo amplo conforto e funcionalidade. O imóvel conta com 3 vagas de garagem cobertas, ar-condicionado em dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, lavabo e sacada envidraçada com churrasqueira. A unidade possui piscina privativa e chega mobiliada, pronta para ocupação imediata.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em um edifício de alto padrão equipado com infraestrutura completa de lazer: piscinas adulto e infantil, sauna úmida, spa, fitness, espaço gourmet, chopperia, quadras de tênis e futebol, salão de festas e serviço de praia. A região oferece proximidade com as belas praias de Bertioga e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando-se como um dos empreendimentos mais conceituados do litoral paulista.

### CARACTERÍSTICAS

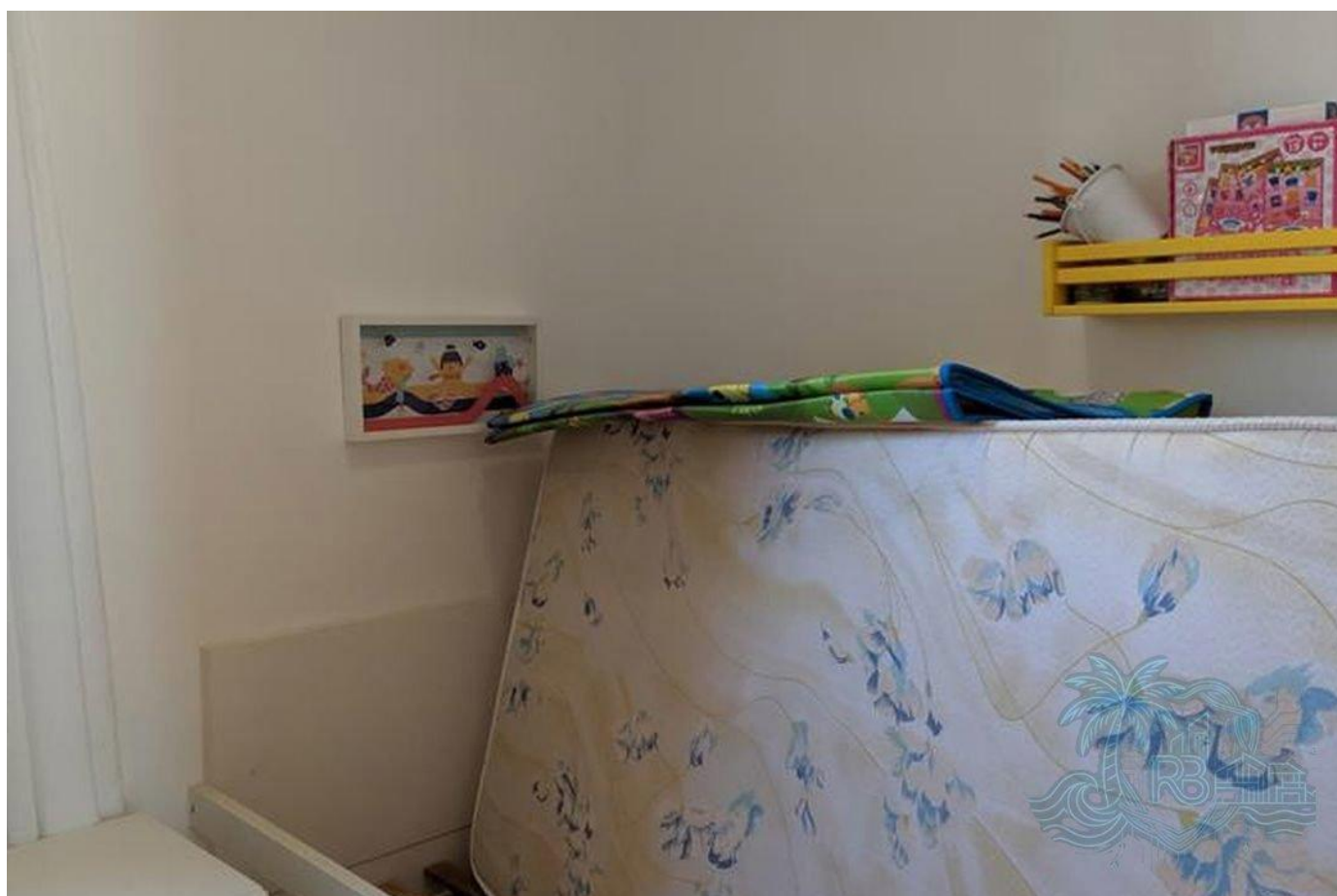
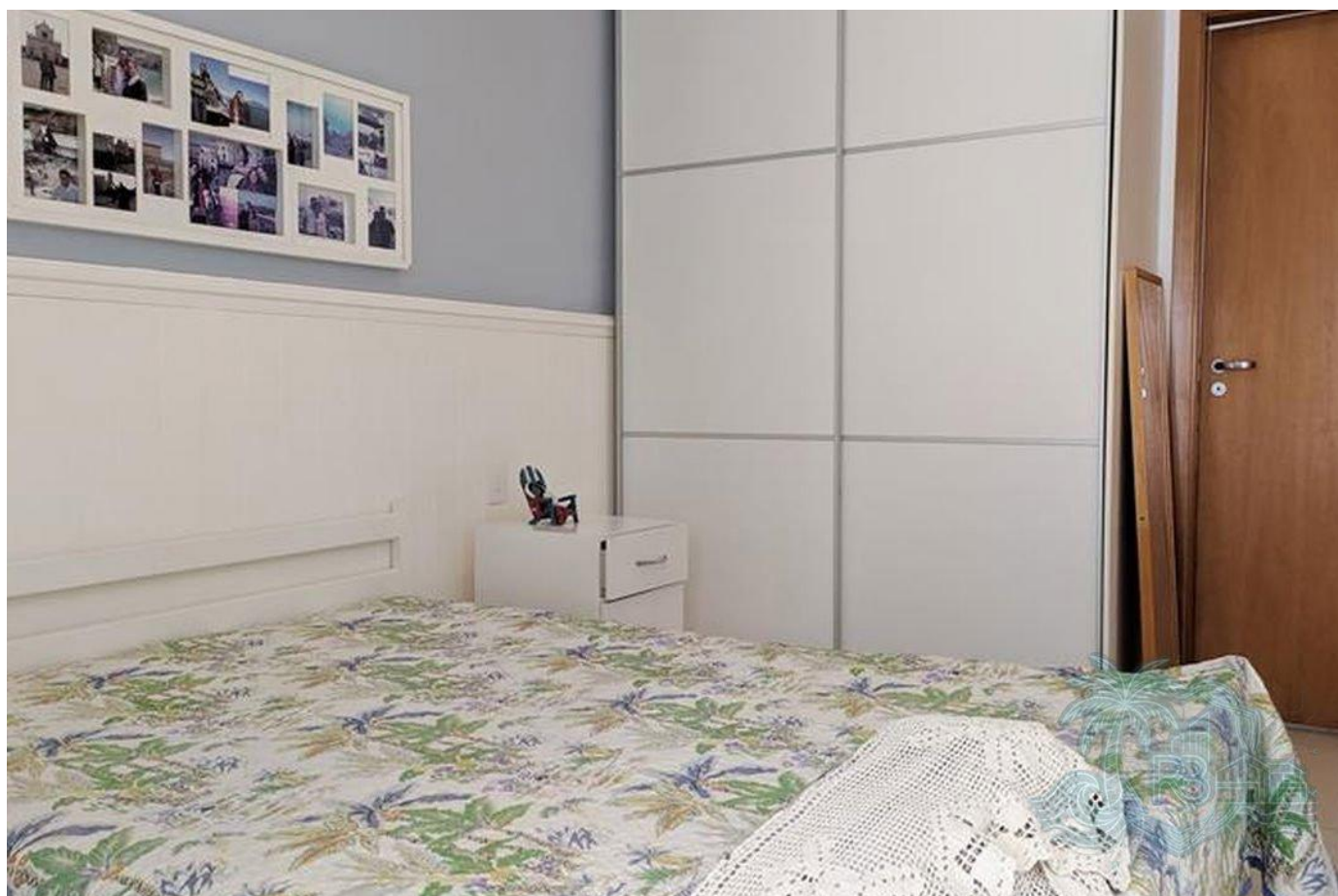
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lavabo
- Lazer int. do módulo
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Piscina na Unidade
- Playground
- Quadra futebol area
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Spa





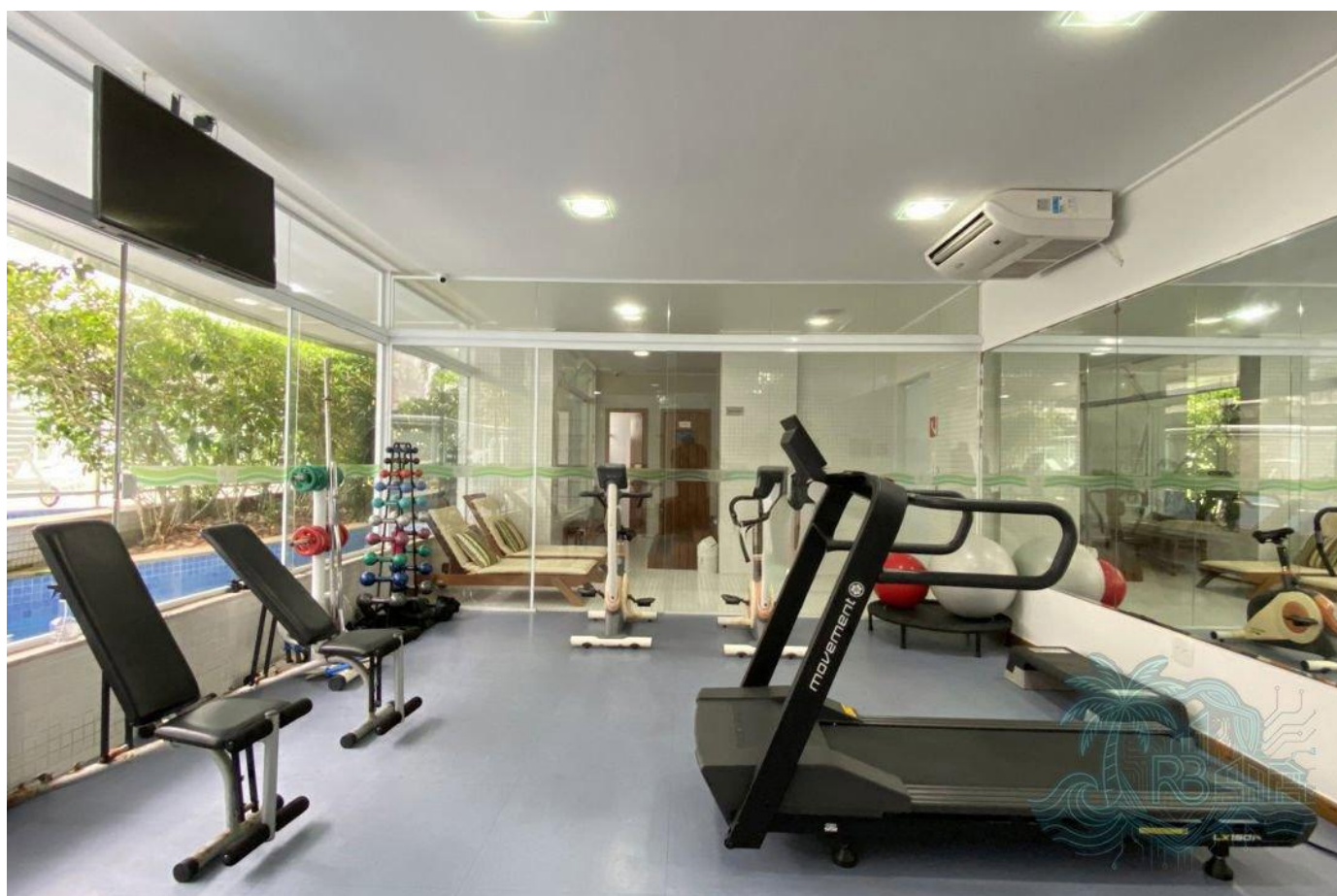




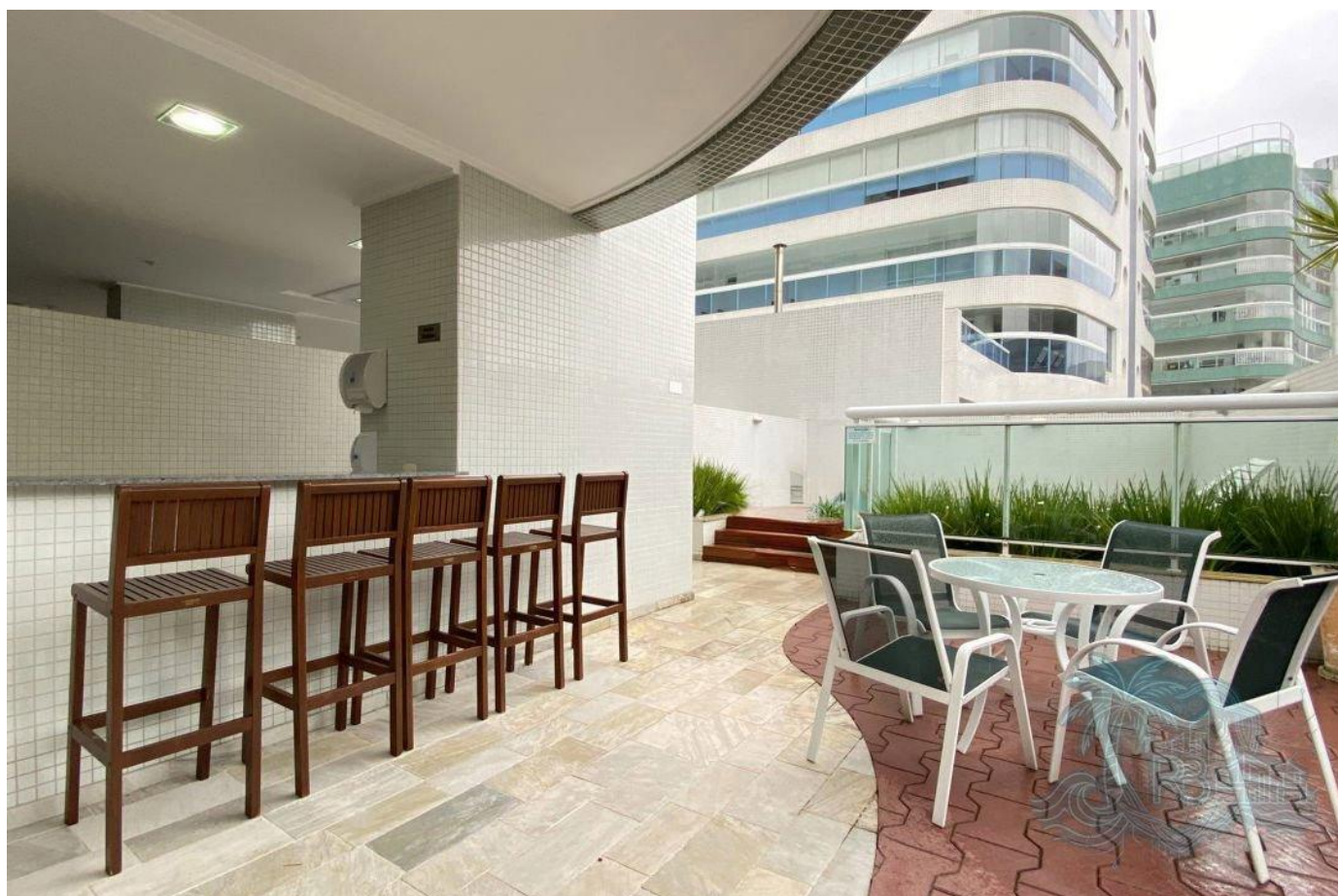












# ZYONERA IMÓVEIS

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →