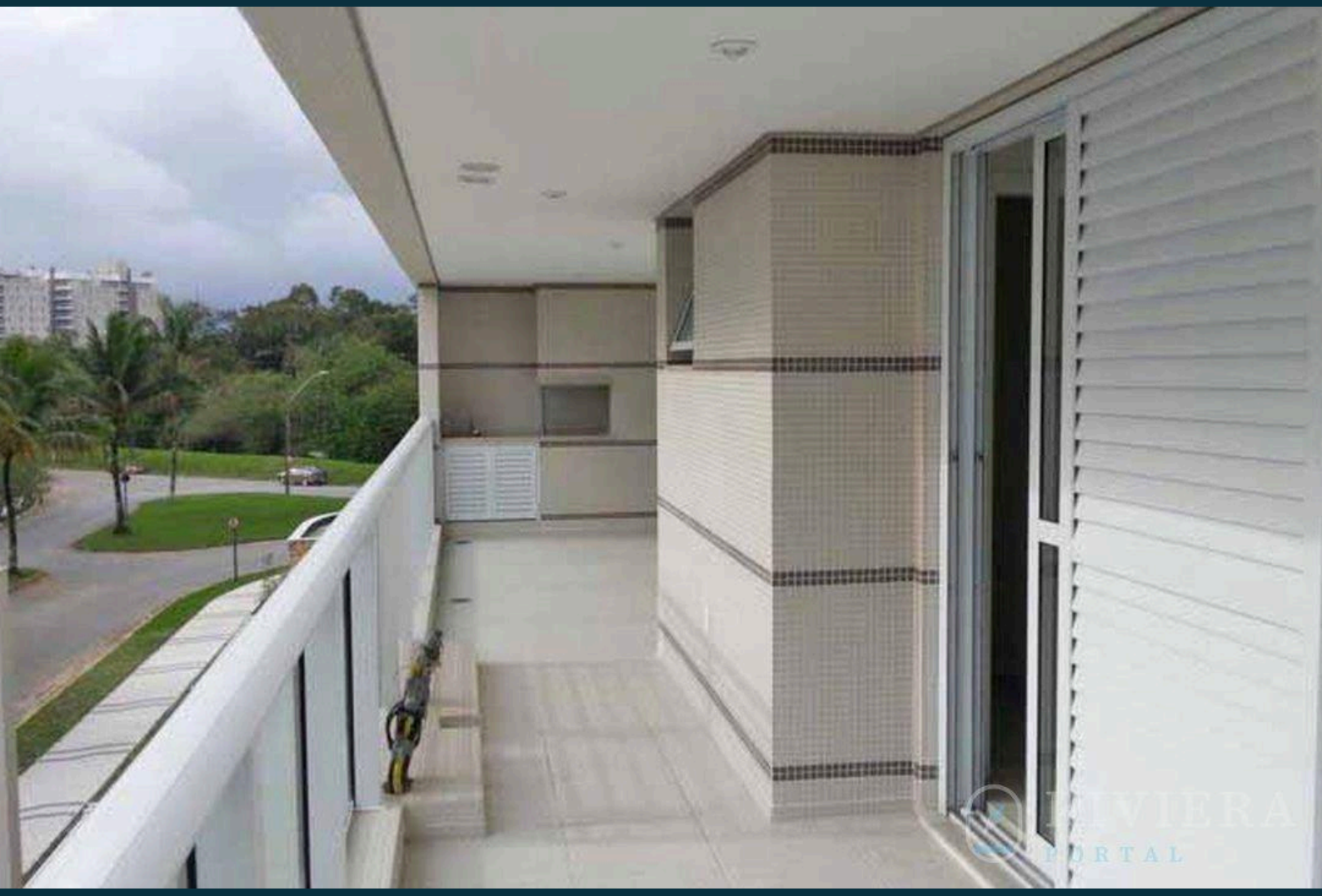
RIVIERA
PORTAL

# APPARTAMENTO CON 3 SUITE

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.600.000** (€ 593.726)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-2273 | 3 | 3 | 2 | 132 |

Spese condominiali R$ 2.600/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 500/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 SUITE

Raffinato appartamento con 3 camere da letto, tutte in suite, distribuito su 132 metri quadri di superficie calpestabile. L'unità dispone di 2 posti auto coperti in garage e presenta una veranda vetrata con barbecue, ideale per momenti di convivialità. Una delle camere da letto è convertibile, garantendo flessibilità d'uso secondo le esigenze del residente. La proprietà gode di esposizione al sole mattutino, assicurando luminosità naturale e un ambiente accogliente.

Situato nel Módulo 08 della Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'appartamento si trova in una palazzina di lusso, riconosciuta per la sua infrastruttura completa, la vicinanza a spiagge raffinate e l'elevato standard qualitativo della vita che caratterizza la zona. Si tratta di una scelta ideale per chi ricerca comfort e benessere sulla costa dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Barbecue gourmet sul balcone
- Balcone vetrato
- Camera da letto convertibile
- Esposizione al sole del mattino

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Sala internet
- Sala eventi
- Ludoteca
- Piscina per adulti
- Sala giochi per adulti
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Piscina per bambini
- Sauna secca
- Barbecue nelle aree comuni
- Parco giochi
- Sauna umida
- Area gourmet
- Campo da beach soccer
- Servizio spiaggia
- Garage interrato
- Campo da tennis






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →