

ZYONERA IMÓVEIS

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 2.800.000



REF  
ZY-2224

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
1

VAGAS  
2

ÁREA M²  
102

Condomínio R\$ 1.288/mês IPTU R\$ 2.657/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuído em 102 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas, sacada envidraçada com churrasqueira integrada, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás e mobiliado. Recebe sol da manhã, oferecendo luminosidade natural ao ambiente.

Localizado em edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra empreendimento conceituado com infraestrutura completa, incluindo piscina adulto e infantil, churrasqueira, salão de festas, salão de jogos e serviço de praia. A localização privilegiada garante proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida característico da região.

### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Envidraçamento de Sacada
- Mobiliado
- Sol da Manhã







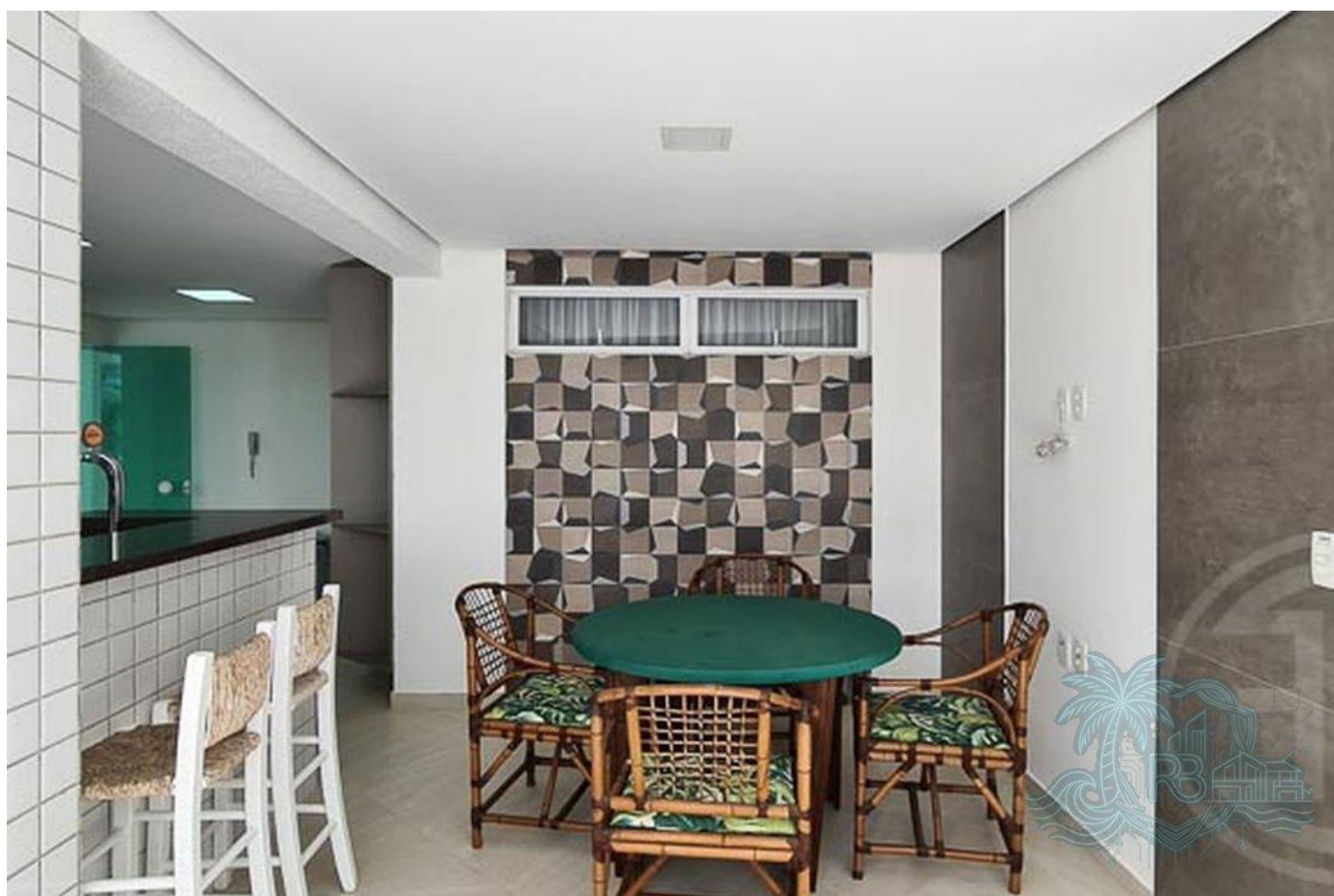


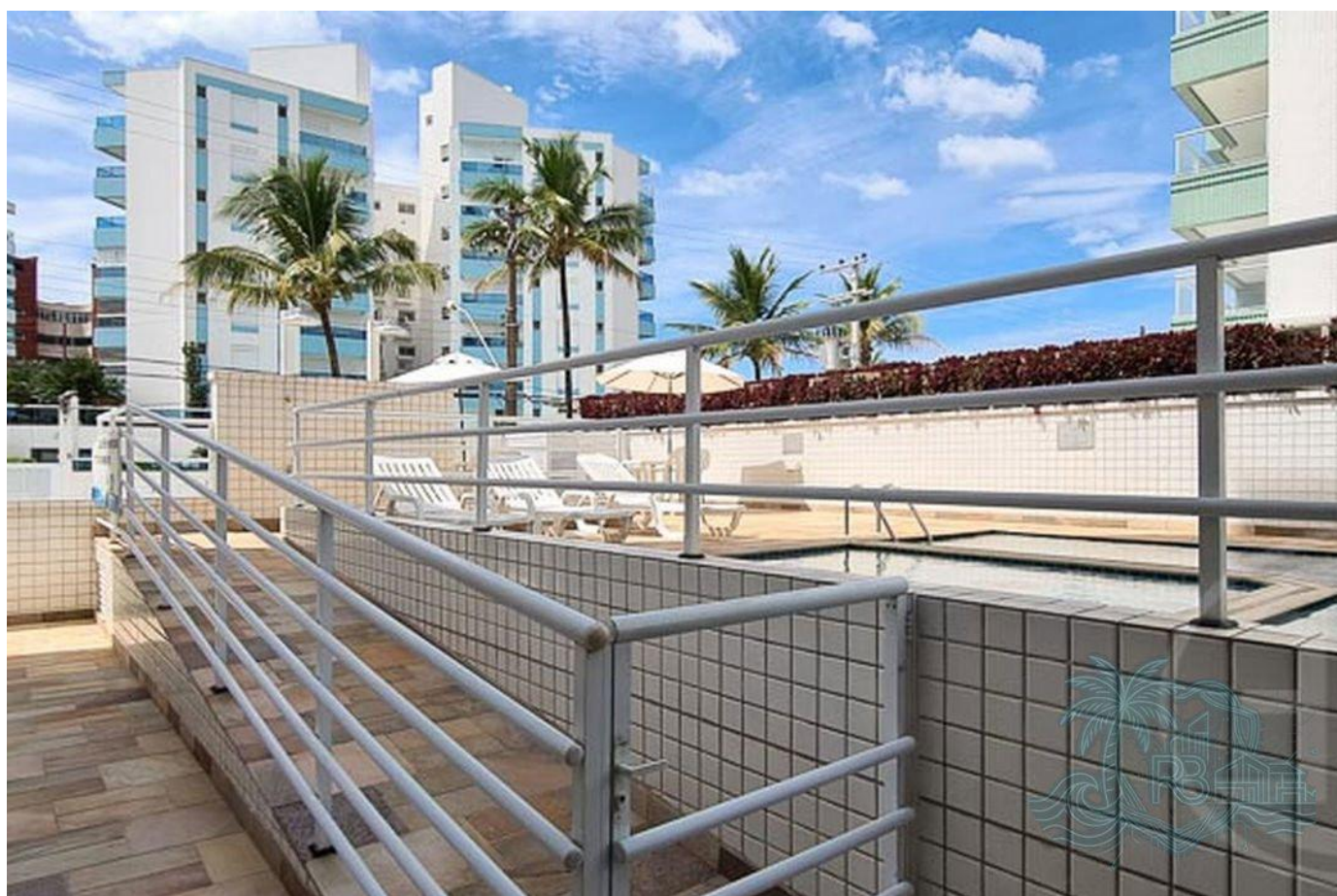












# ZYONERA IMÓVEIS

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)