RIVIERA
PORTAL

# VILLA CON 5 CAMERE DA LETTO NEL MÓDULO 22 DI RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.890.000** (€ 806.478)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-1038 | 5 | 4 | 10 | 404 |

Spese condominiali R$ 650/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 662/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# VILLA CON 5 CAMERE DA LETTO NEL MÓDULO 22 DI RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residenza di lusso con 5 camere da letto, di cui 4 suite, distribuita su 405,45 m² di superficie costruita su un terreno di 570 m². La proprietà dispone di 6 posti auto in garage coperto e 4 scoperti, piscina, area gourmet con terrazza gourmet attrezzata di barbecue, angolo birra alla spina e home theater. Arredata con finiture di alta gamma, la residenza è dotata di aria condizionata nelle camere da letto e in soggiorno, acqua calda a gas e bagno ospiti.

Situata nel Módulo 22 della Riviera de São Lourenço a Bertioga, questa residenza si inserisce in una zona privilegiata riconosciuta per la completa infrastruttura, la vicinanza a spiagge suggestive e l'elevato standard qualitativo della vita. L'immobile è collocato su un lotto di eccellenti dimensioni, offrendo ampi margini di sfruttamento e comfort per una famiglia che ricerca raffinatezza sulla costa dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Acqua calda a gas
- Area gourmet
- Home theater
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

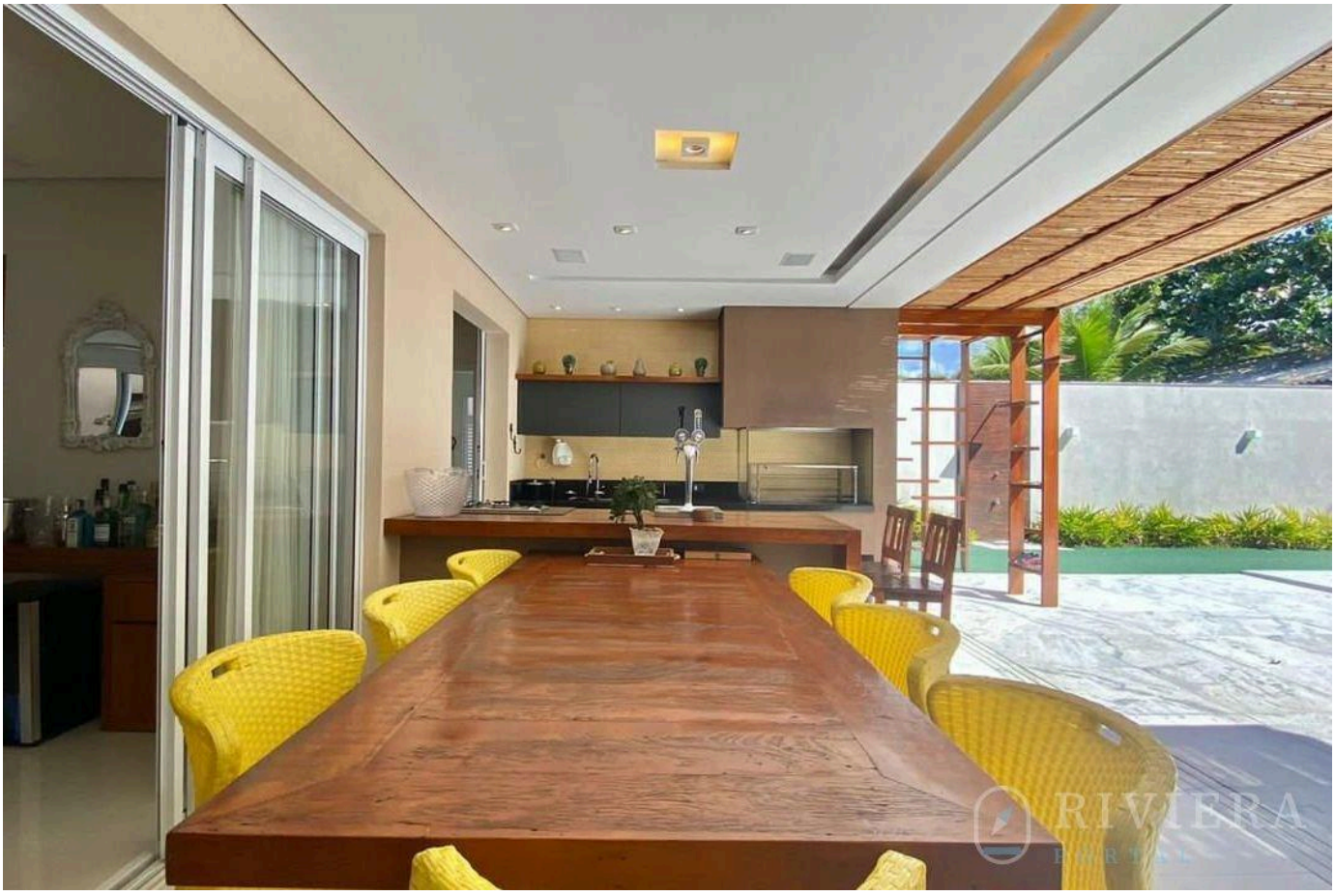






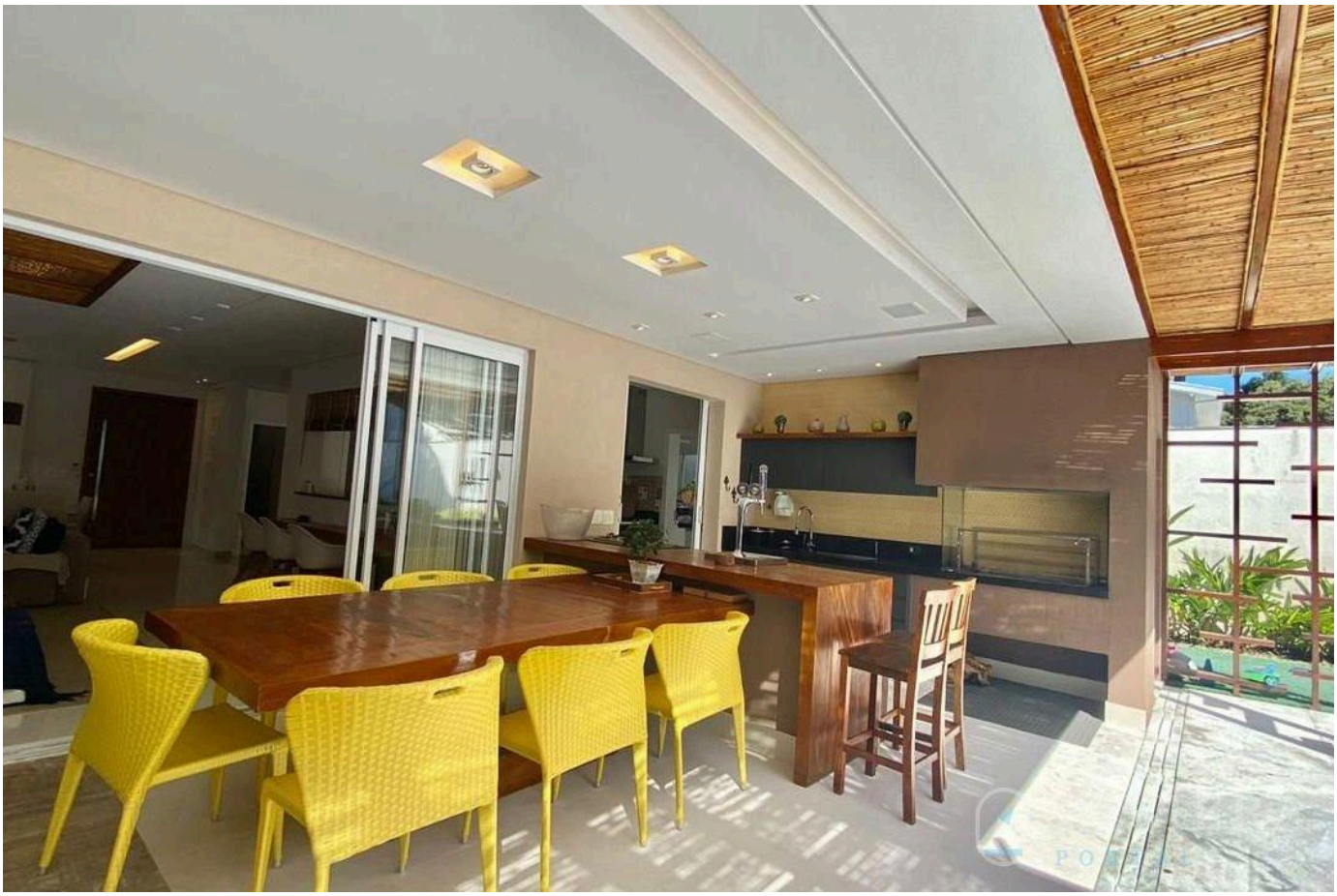
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



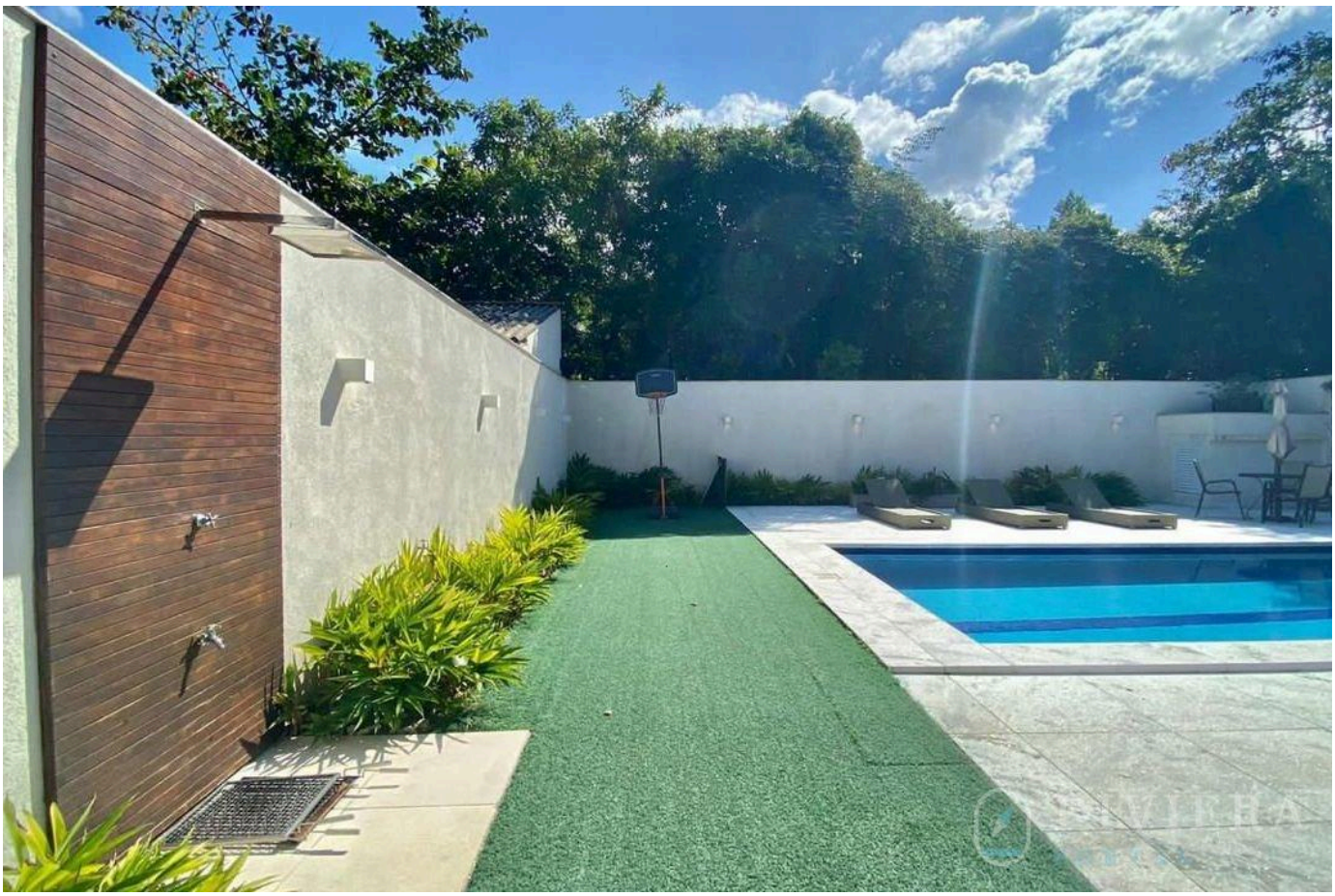






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

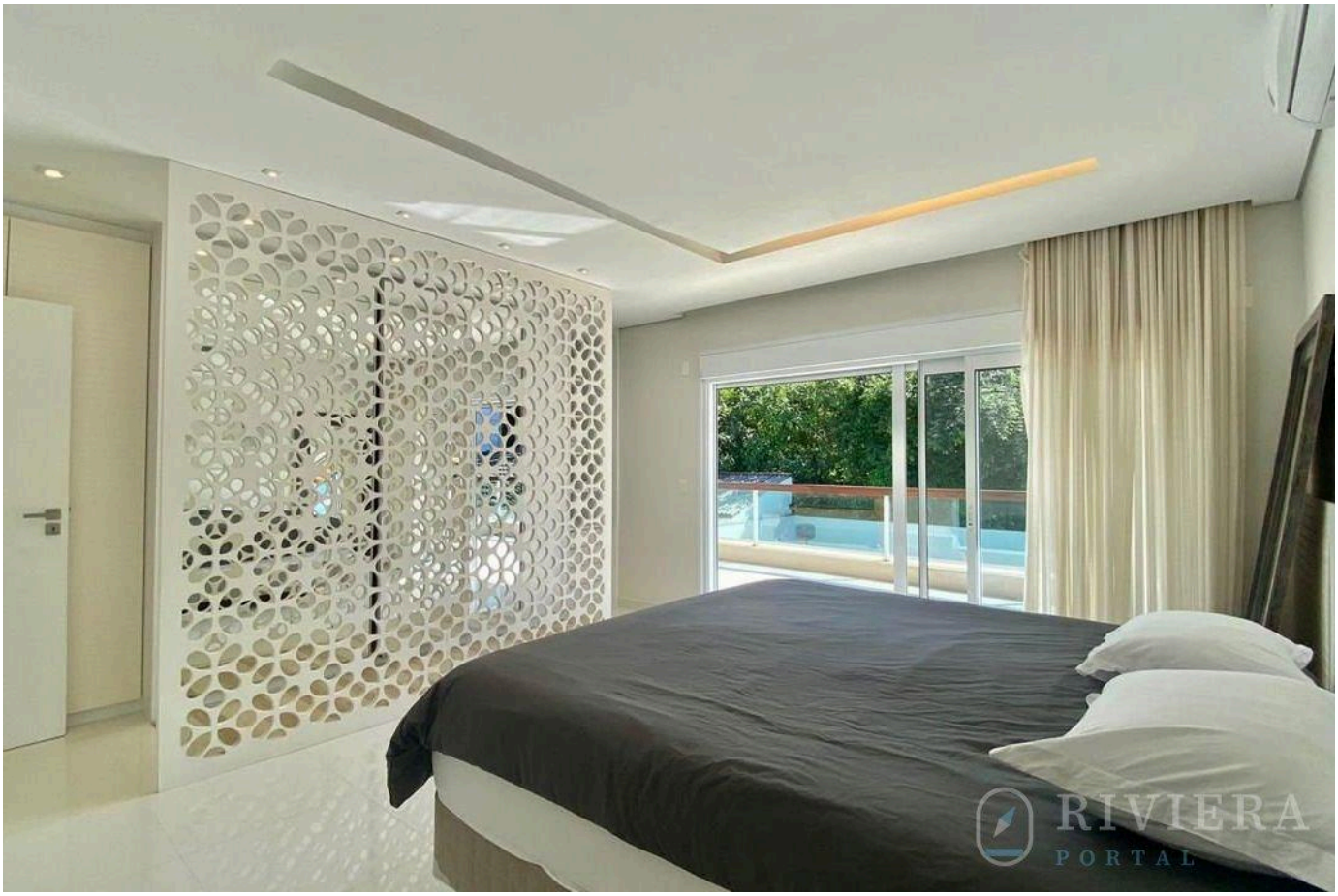






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

RIVIERA
PORTAL

Wagner Abilio

CRECI a definir

VEDI TUTTE LE FOTO →