

ZYONERA IMÓVEIS

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 4.700.000



REF  
PR-1863

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
3

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
150

Condomínio R\$ 2.972/mês IPTU R\$ 482/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios em suíte, distribuído em 150 m<sup>2</sup> de área útil, oferecendo conforto e funcionalidade. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas e apresenta acabamento de ótimo padrão, equipada com ar-condicionado nos dormitórios e sala, aquecimento a gás, chuveiro aquecido e churrasqueira na varanda. O envidraçamento da sacada amplia a sensação de espaço, enquanto o imóvel chega mobiliado e aproveita bem a iluminação natural matinal.

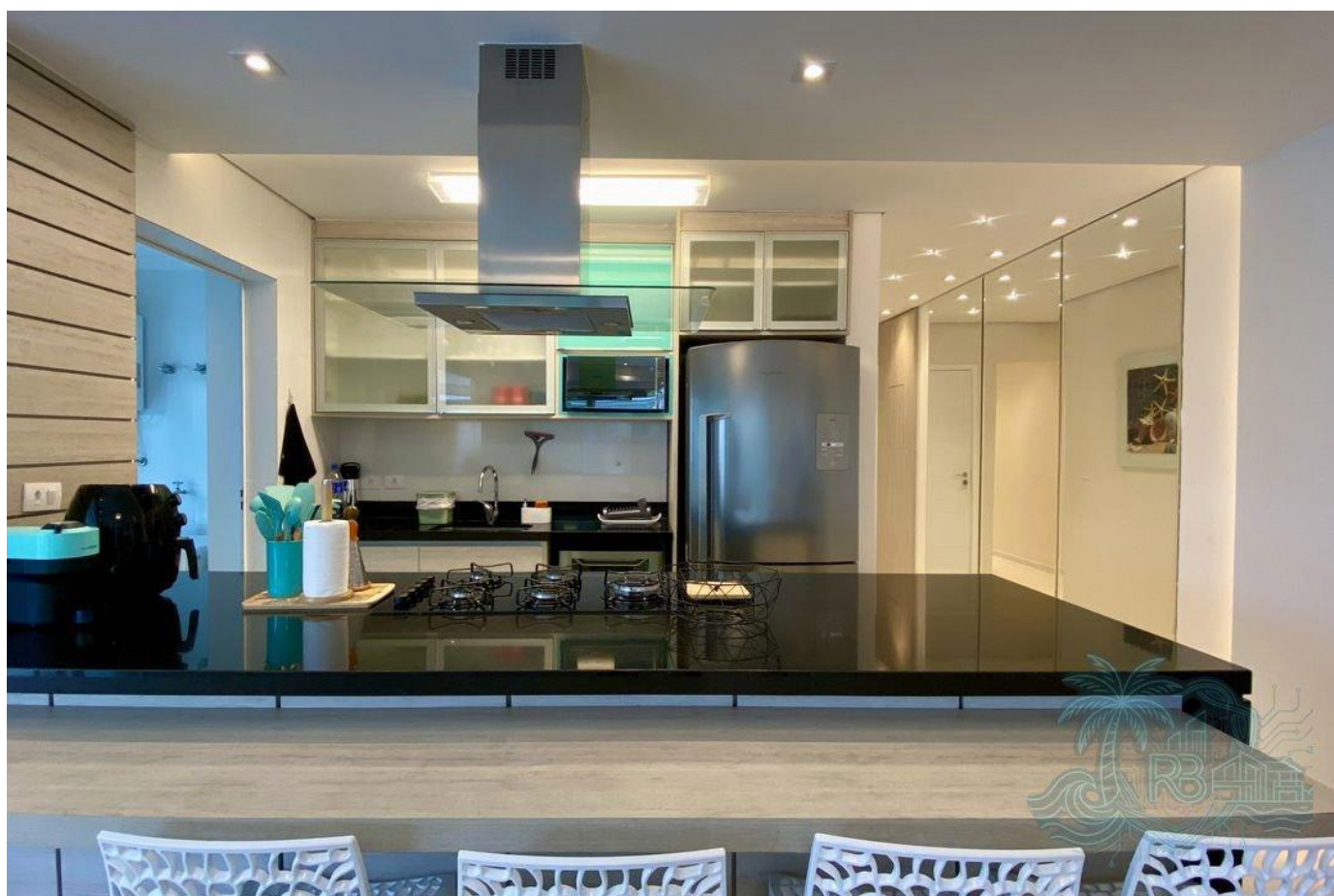
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, em edifício de alto padrão, o apartamento integra um dos empreendimentos mais conceituados do litoral paulista. A região oferece infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando-se como um destino privilegiado para quem busca residência de excelência.

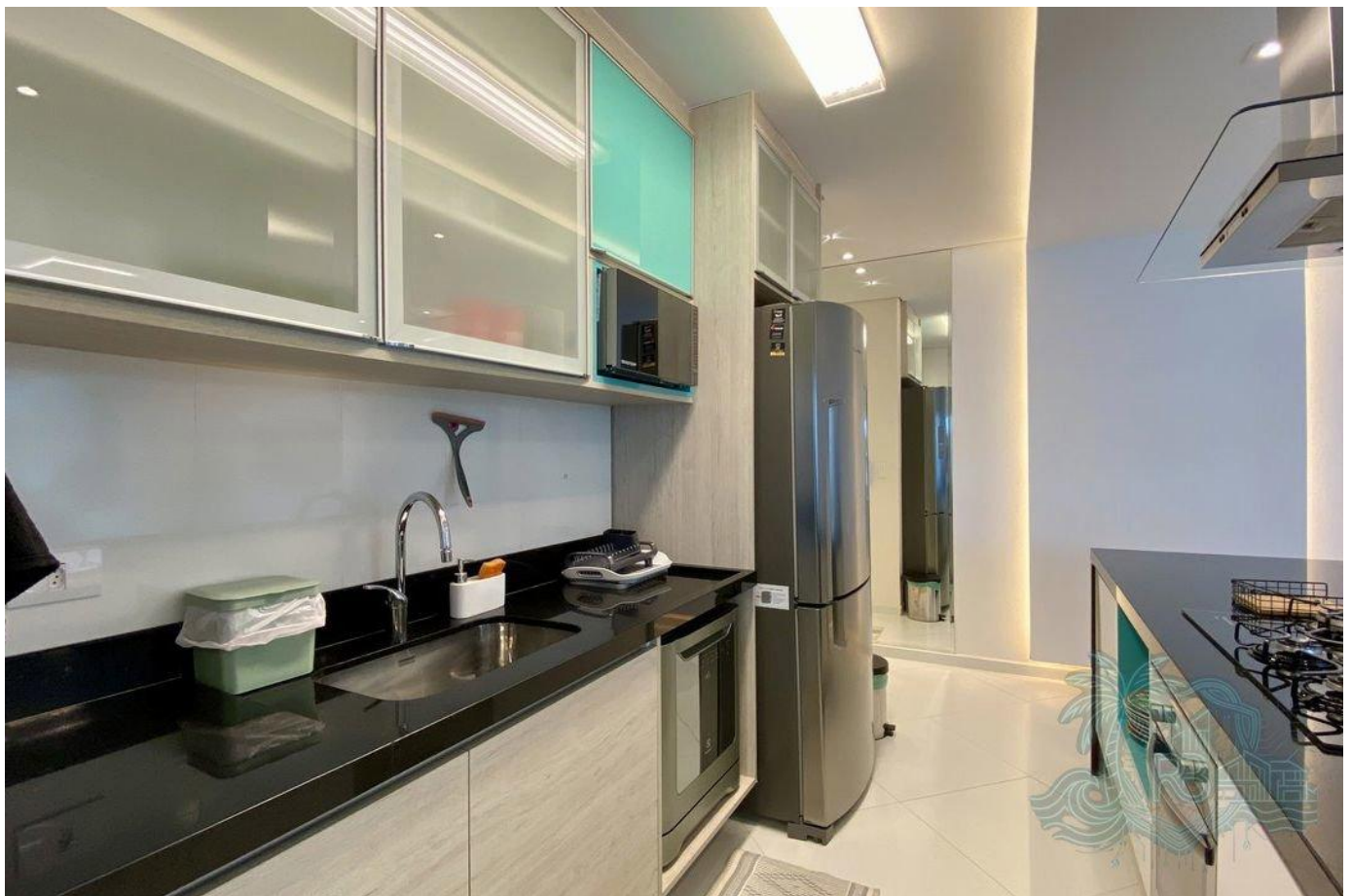
### CARACTERÍSTICAS

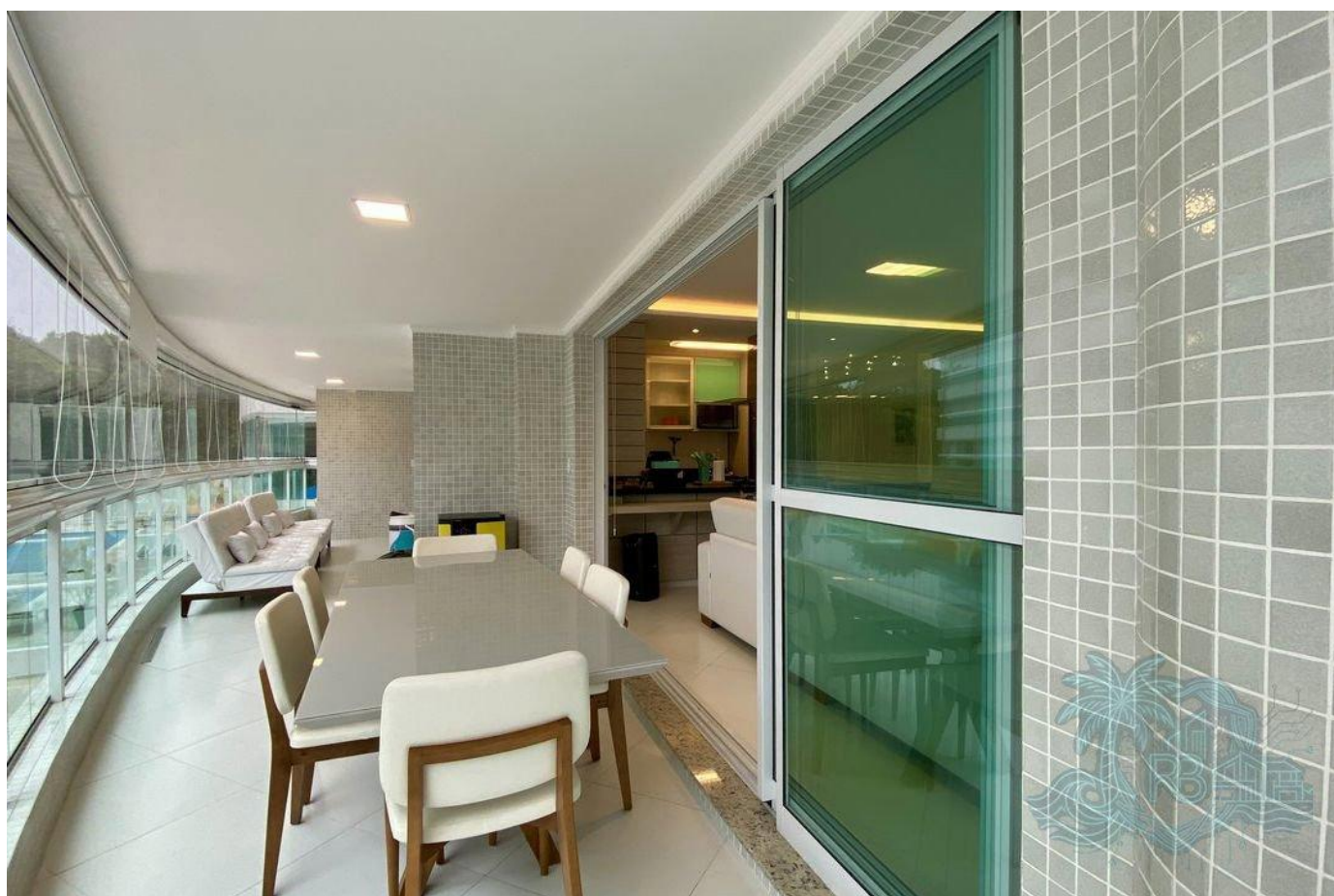
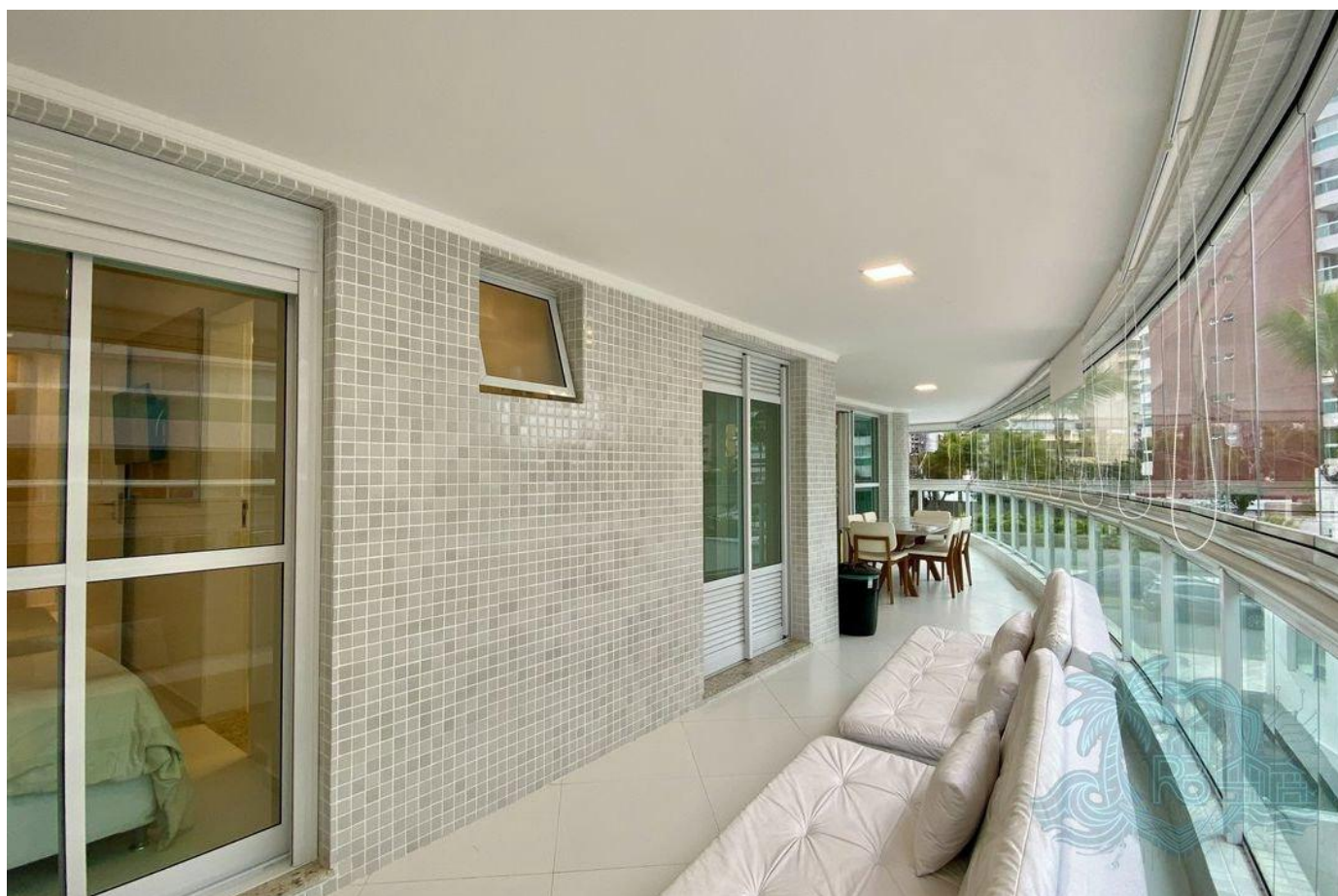
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Envidraçamento de Sacada
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Seca
- Serviço de praia
- Sol da Manhã

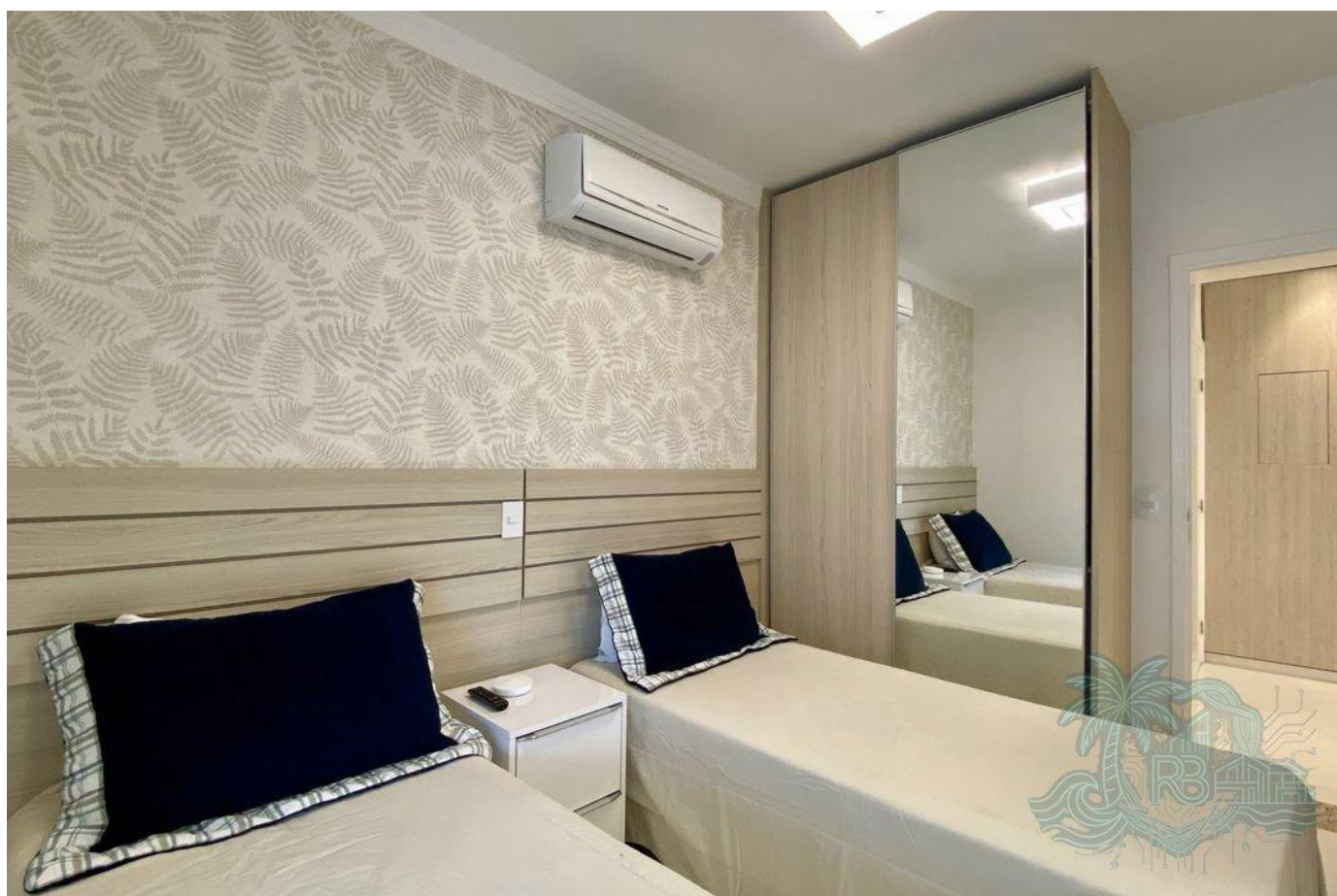
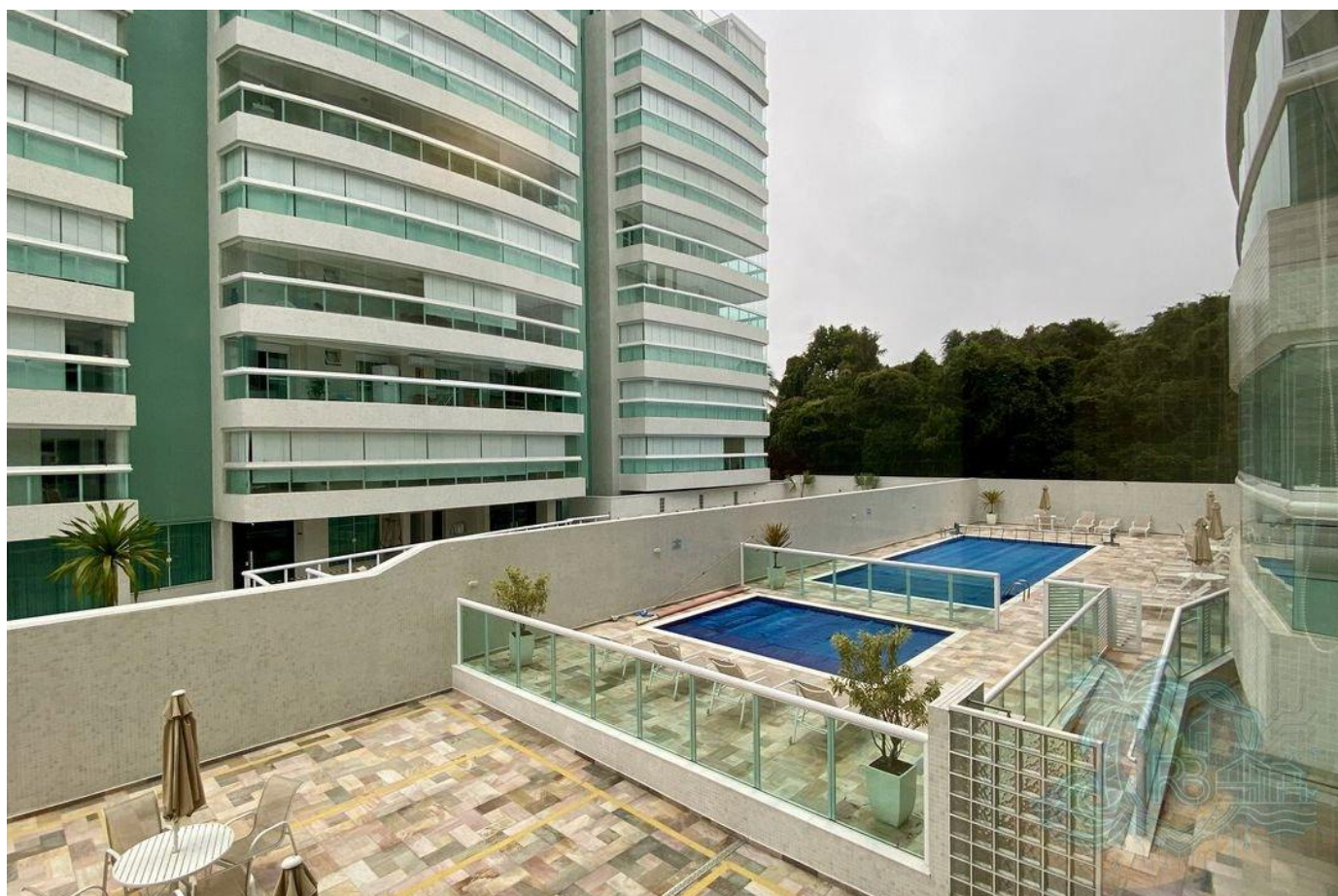






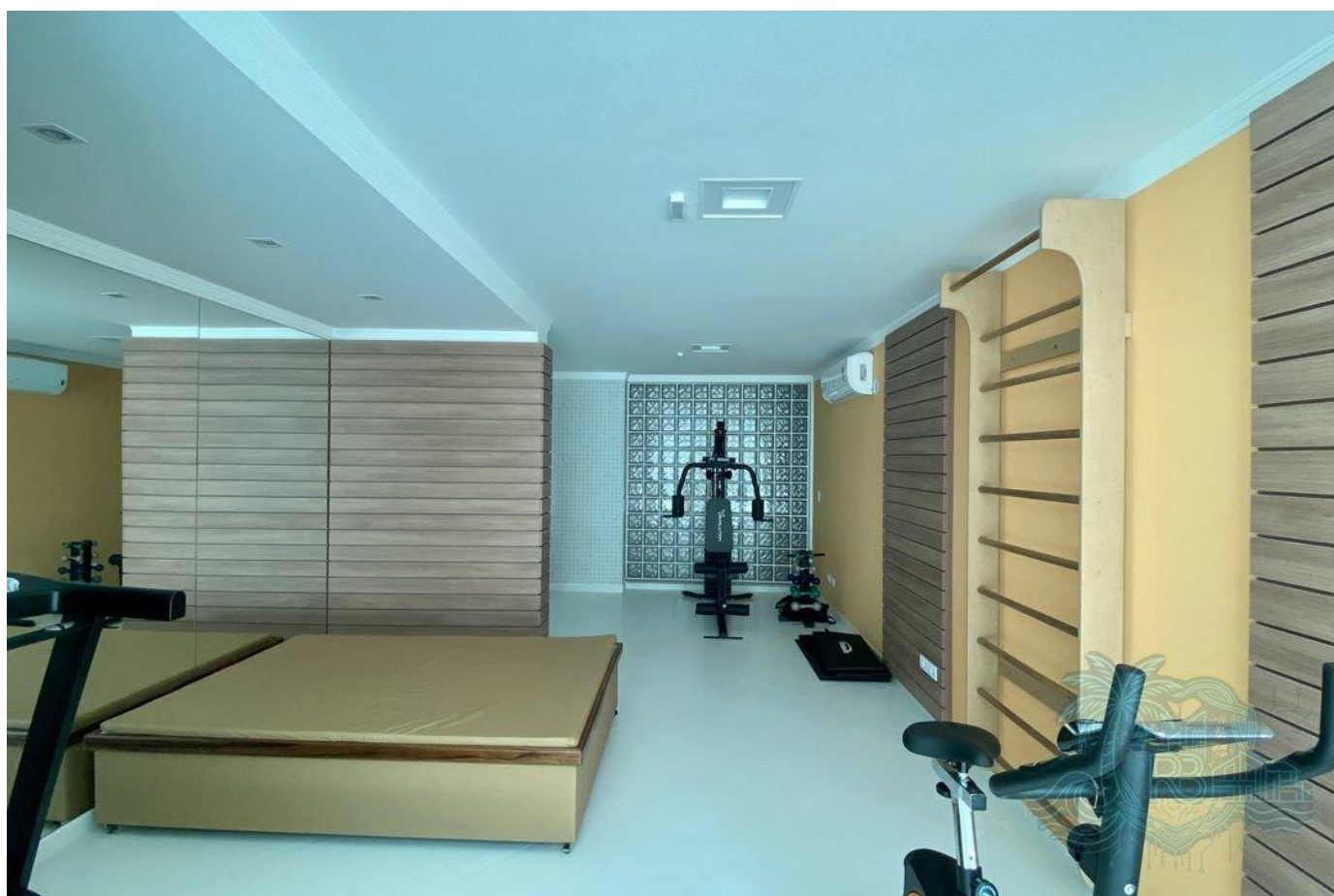
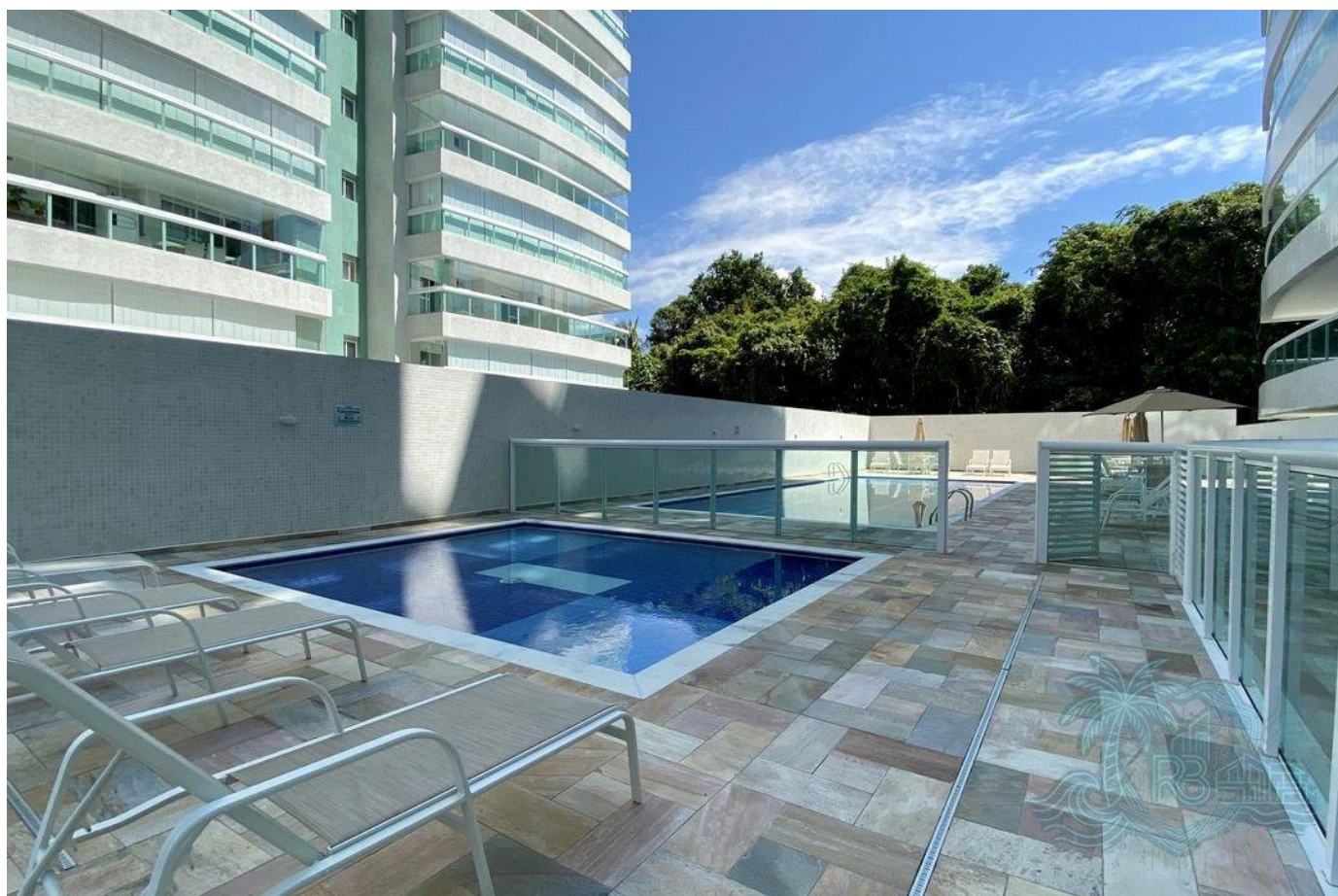














# ZYONERA IMÓVEIS

SEU REFÚGIO NA RIVIERA TE ESPERA

Wagner Abilio

CRECI a definir

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →