PETRONIO RIVIERA

# APARTAMENTO DE 4 SUITES CON 400 M² DE SUPERFICIE ÚTIL EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 22.500.000** (US$ 4.061.372)



| REF | DORMITORIOS | SUITES | PLAZAS | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1745 | 4 | 4 | 4 | 400 |

Cuota de condominio R$ 5.500/mes  Impuesto predial (IPTU) R$ 1.500/año



Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO DE 4 SUITES CON 400 M² DE SUPERFICIE ÚTIL EN RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Apartamento de alto nivel con 4 dormitorios en suite distribuido en 400 m² de superficie útil. La unidad ofrece 4 plazas de garaje cubiertas y depósito, además de cuarto de servicio. Los ambientes integran parrilla gourmet en el balcón, chopera, bodega y piscina privada. Cuenta con domótica residencial, aire acondicionado en los dormitorios y sala de estar, ducha con agua caliente a gas y baño de visitas, entregado amueblado con acabado de alto nivel y recibe exposición al sol de la mañana.

Ubicado en un edificio de alto nivel en la Riviera de São Lourenço, en Bertioga, el inmueble integra uno de los condominios más prestigiosos de la costa paulista, reconocido por su infraestructura completa, proximidad a hermosas playas y alto nivel de calidad de vida.

## CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Bodega
- Aire acondicionado – Dormitorios
- Aire acondicionado – Sala
- Domótica
- Chopera en el balcón
- Parrilla gourmet en el balcón
- Calentador de agua a gas
- Trastero en el garaje
- Lavabo / Aseo
- Amueblado con acabados de alto nivel
- Piscina en la unidad
- Cuarto de servicio
- Sol de la mañana

## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

- Gimnasio equipado
- Chopera en áreas comunes
- Parrilla en áreas comunes
- Primera línea de playa
- Piscina para adultos
- Piscina infantil
- Cancha polideportiva
- Salón de eventos
- Sala de juegos para adultos
- Servicio de playa





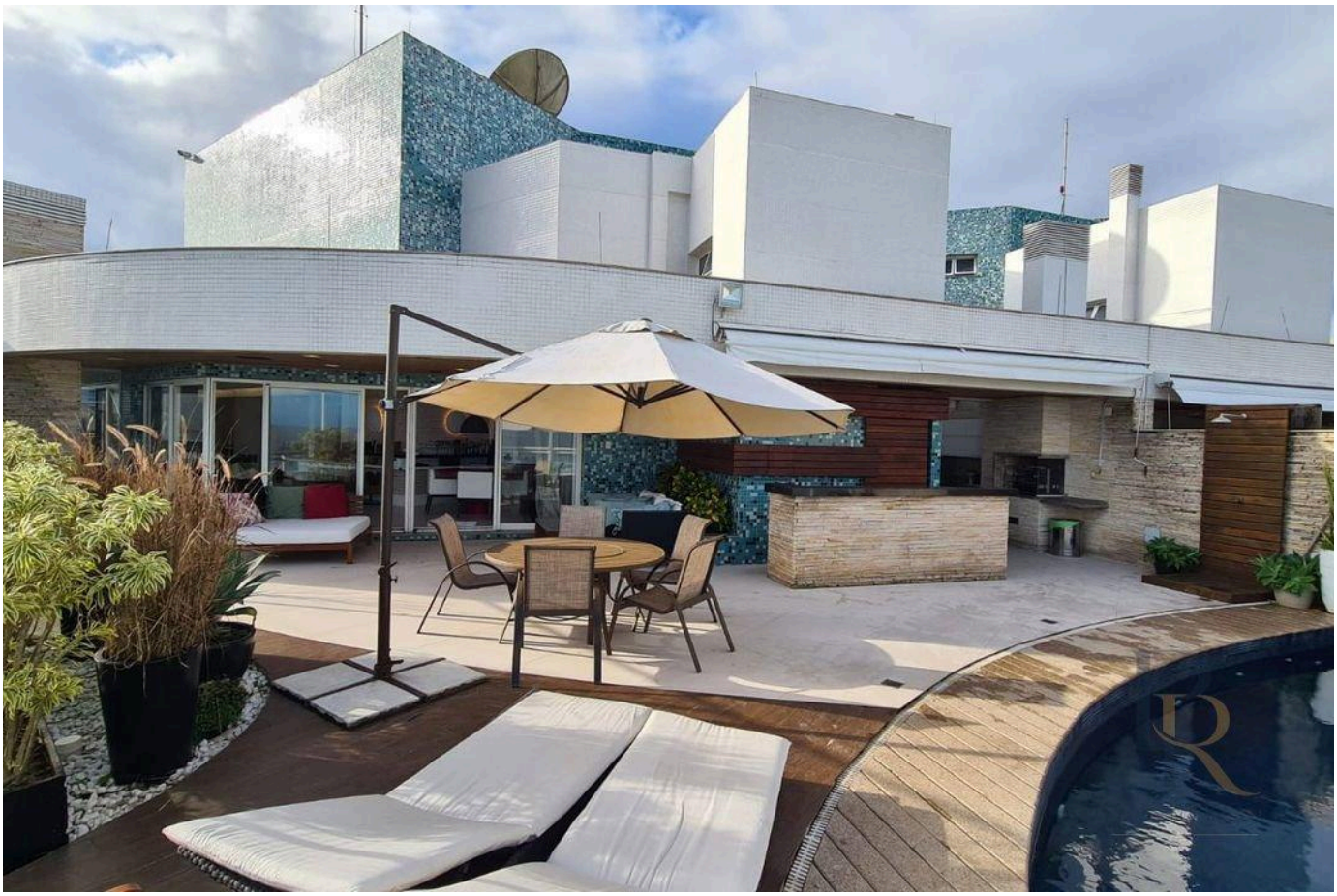
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

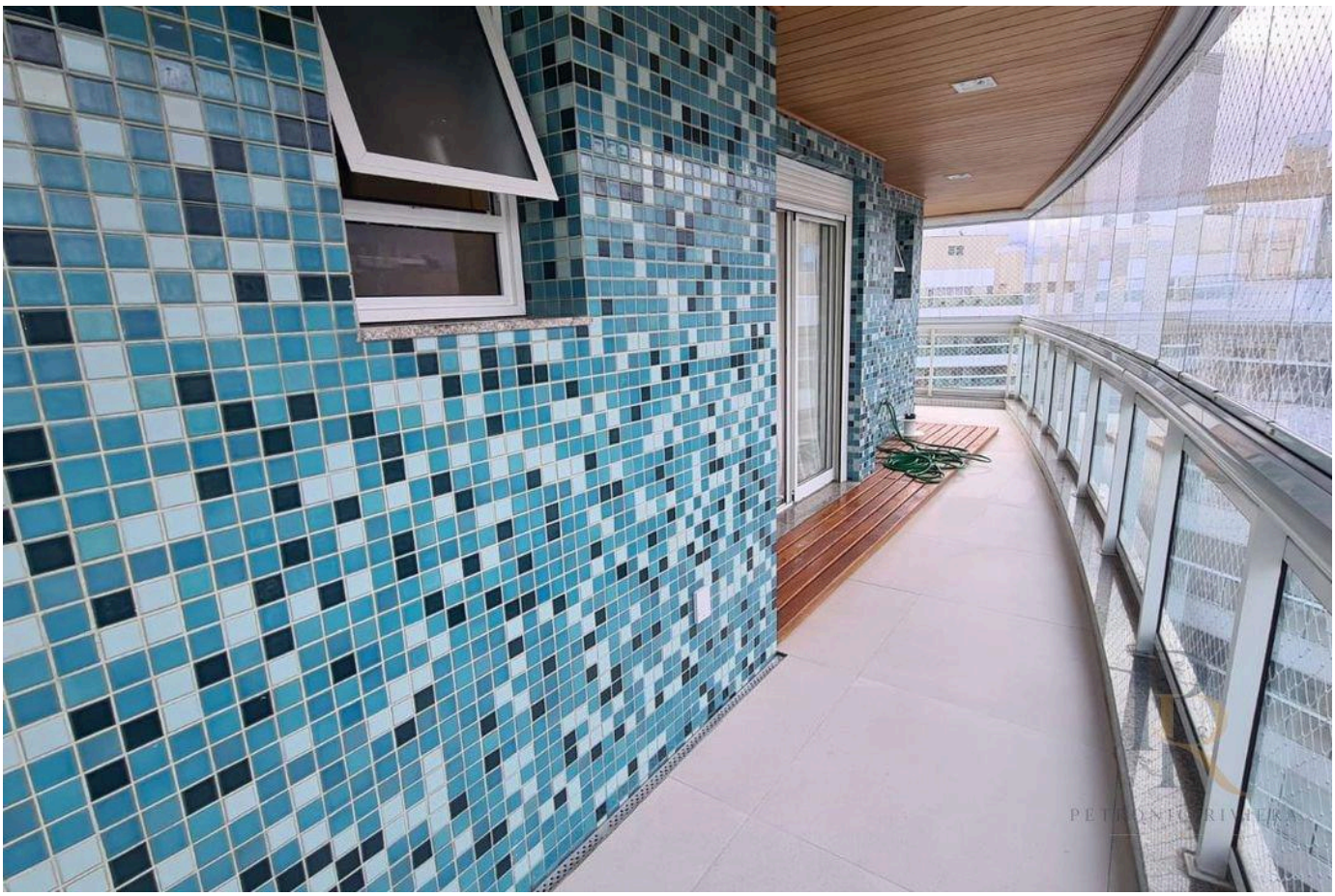






Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







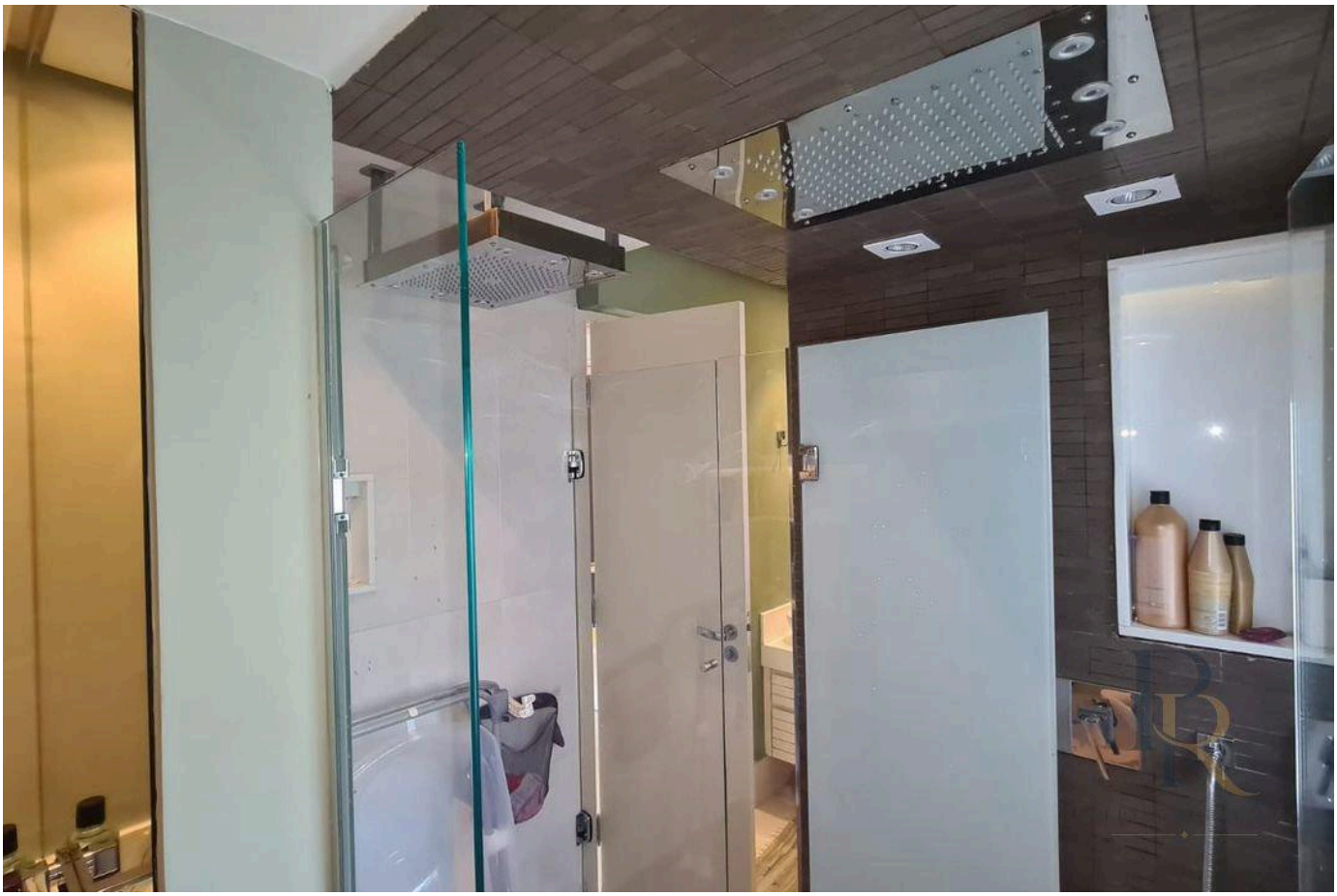
Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.








Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

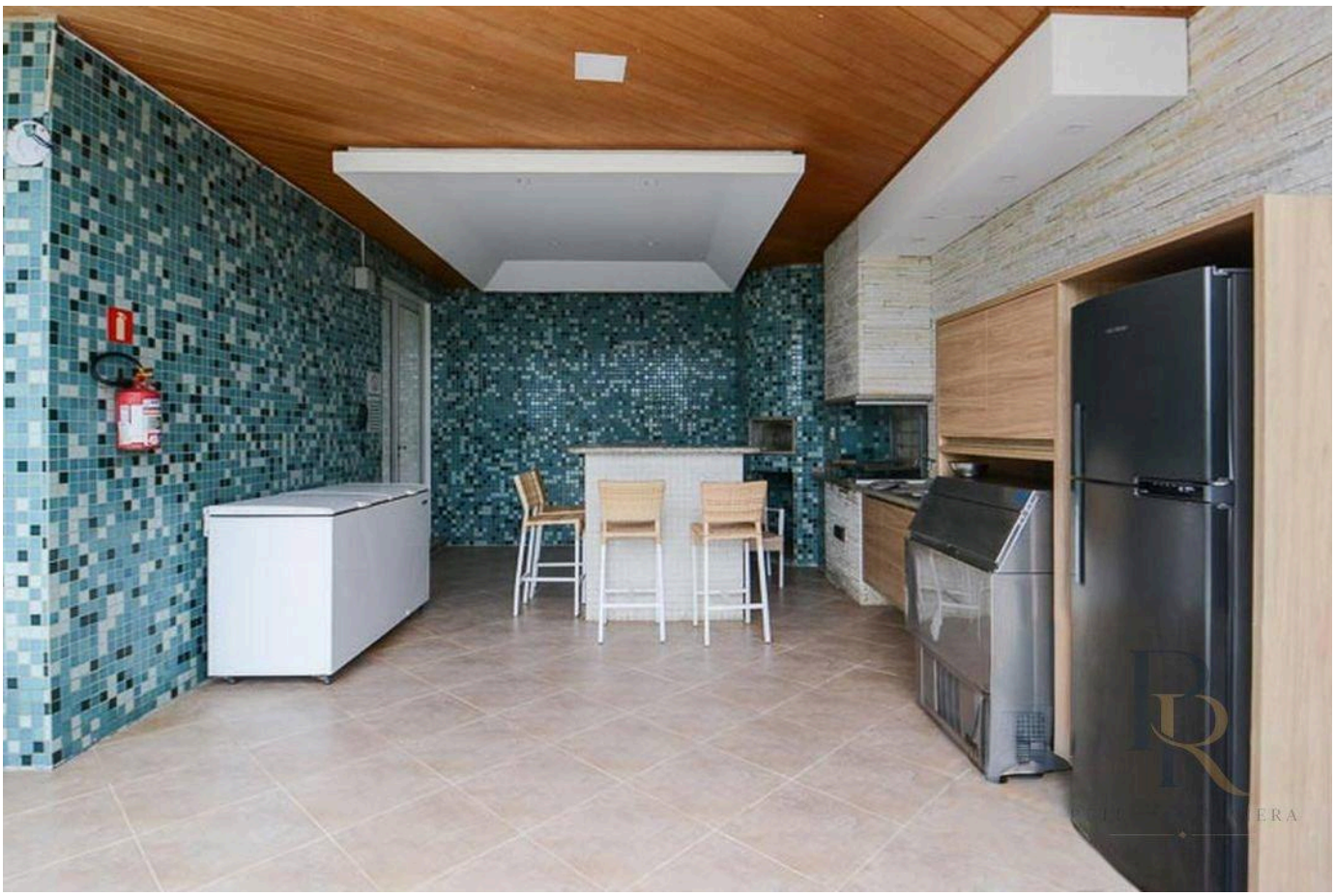







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.







Valores y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. La información de este documento está sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retiro del mercado. Imágenes meramente ilustrativas.

PETRONIO RIVIERA

Petrônio Araújo Carvalho

CRECI 123.078

+55 (13) 99653-3554

rbrasilimoveis@hotmail.com

VER TODAS LAS FOTOS →