PETRONIO RIVIERA

# شقة بثلاث غرف نوم مع إطلالة على البحر في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.800.000** (US$ 505,415)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1275 | 3 | 1 | 2 | 107 |

رسوم المجمع R$ 2.709 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 423 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة بثلاث غرف نوم مع إطلالة على البحر في Riviera de São Lourenço

شقة تتضمن 3 غرف نوم، إحداها suite، بمساحة إجمالية 100 م² وتأثيث كامل. يوفر العقار مساحتي وقوف سيارات مغطاتين، مشواة في الشرفة مع إطلالة على البحر، تكييف هواء في غرف النوم والمعيشة، بالإضافة إلى دش مُدفأ بالغاز. تتلقى الوحدة أشعة الشمس الصباحية، مما يخلق بيئة مضيئة وجيدة التهوية. يقع العقار في مبنى فاخر في Riviera de São Lourenço بمدينة Bertioga، وهو جزء من مشروع توطير يتمتع بمرافق شاملة تشمل حمامات سباحة للبالغين والأطفال، حمام بخار، صالة رياضية مجهزة، فضاء طهي فاخر، قاعة حفلات، غرفة ألعاب للكبار، منطقة شواء، وإمكانية الوصول إلى شاطئ خاص. توفر المنطقة قربًا من شواطئ جميلة وتتمتع بمعايير عالية لجودة الحياة، مما يعكس وضعها كأحد أكثر العناوين المطلوبة على ساحل ولاية سان باولو.

## مميزات الوحدة

- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة
- شواية غورميه على الشرفة
- سخان مياه بالغاز
- دورة مياه للضيوف
- مفروش
- شمس الصباح
- إطلالة على البحر

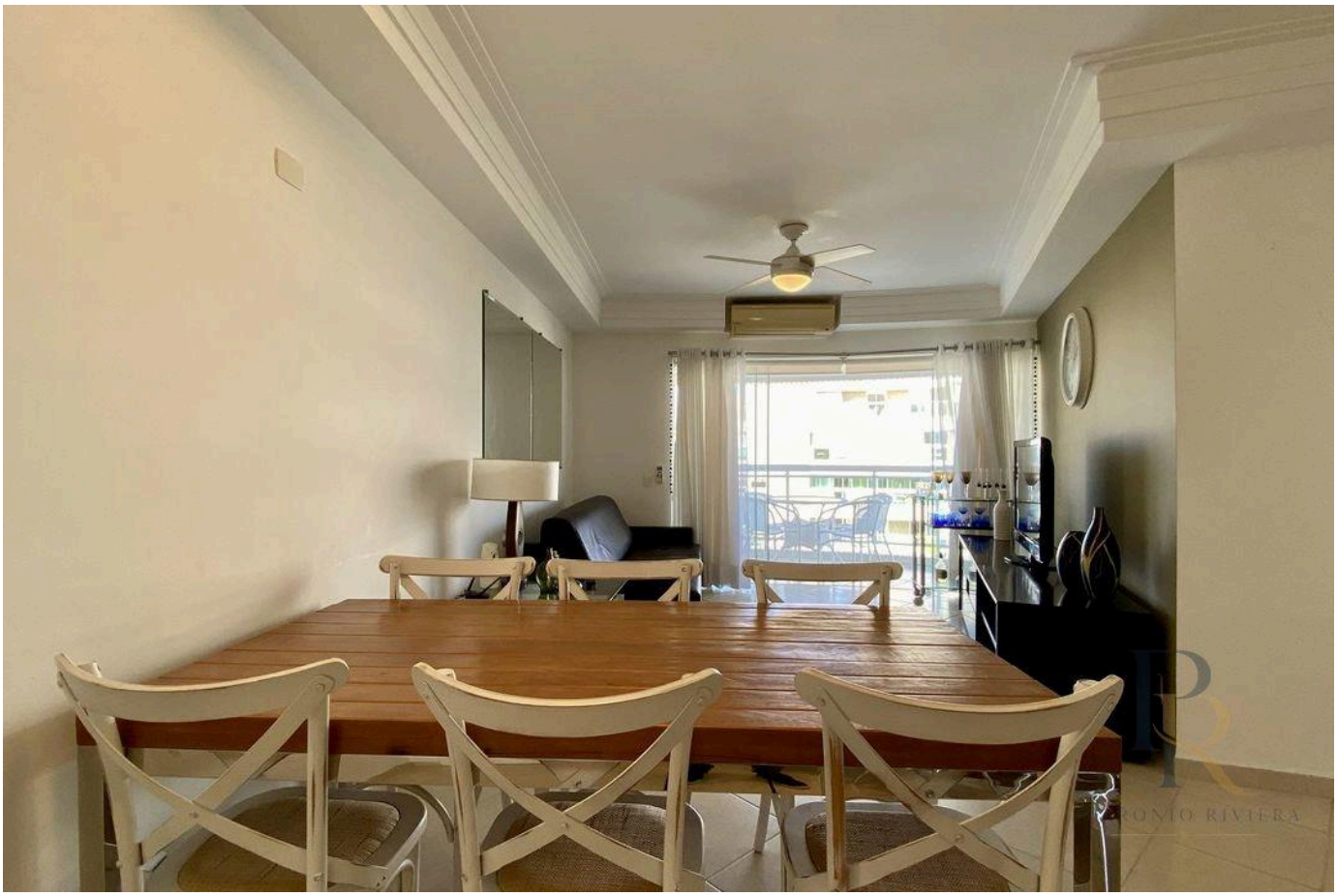
## مميزات المجمّع

- صالة رياضية مجهزة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- منطقة غورميه
- مرآب تحت الأرض
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- ساونا بخارية
- خدمة الشاطئ





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







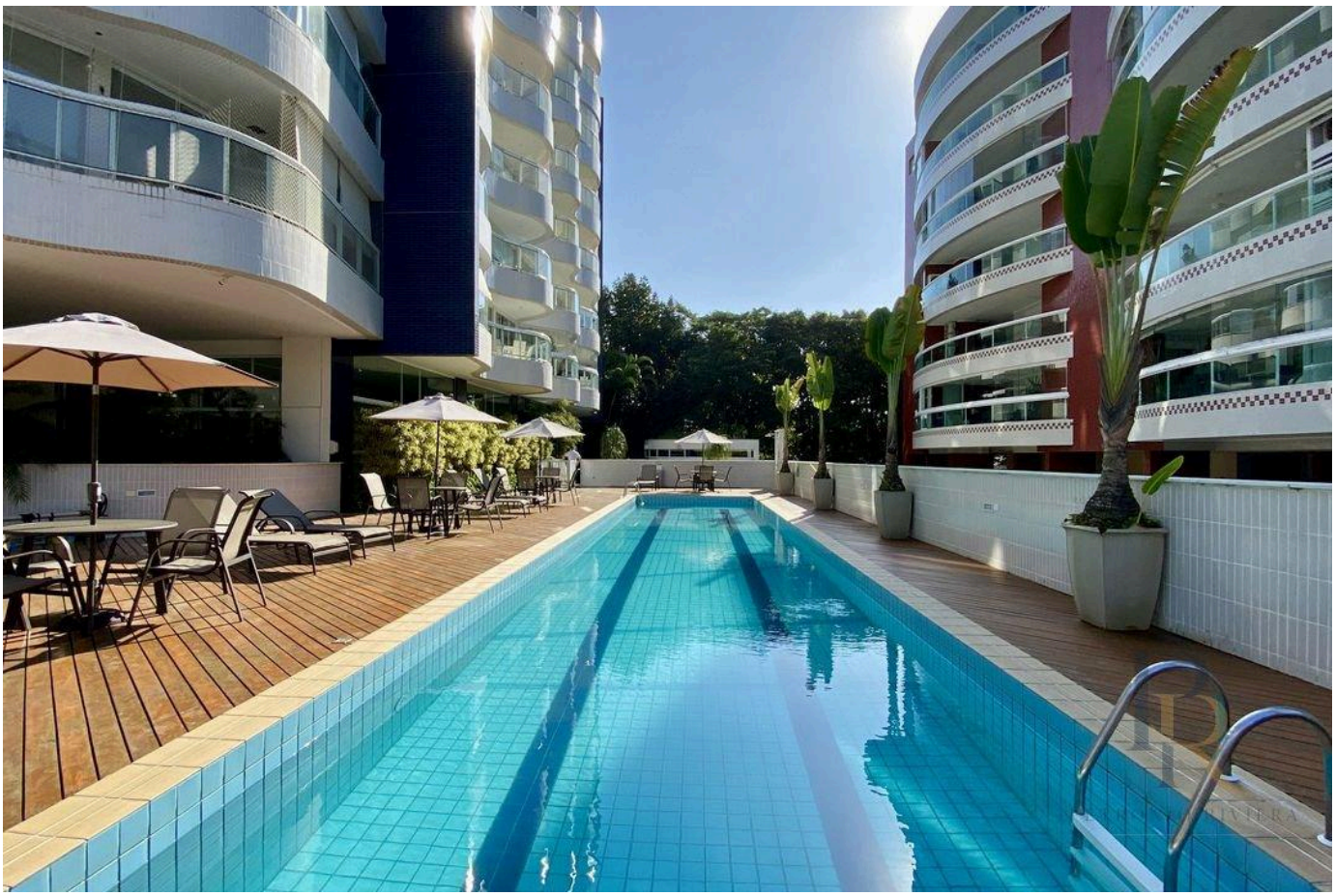
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







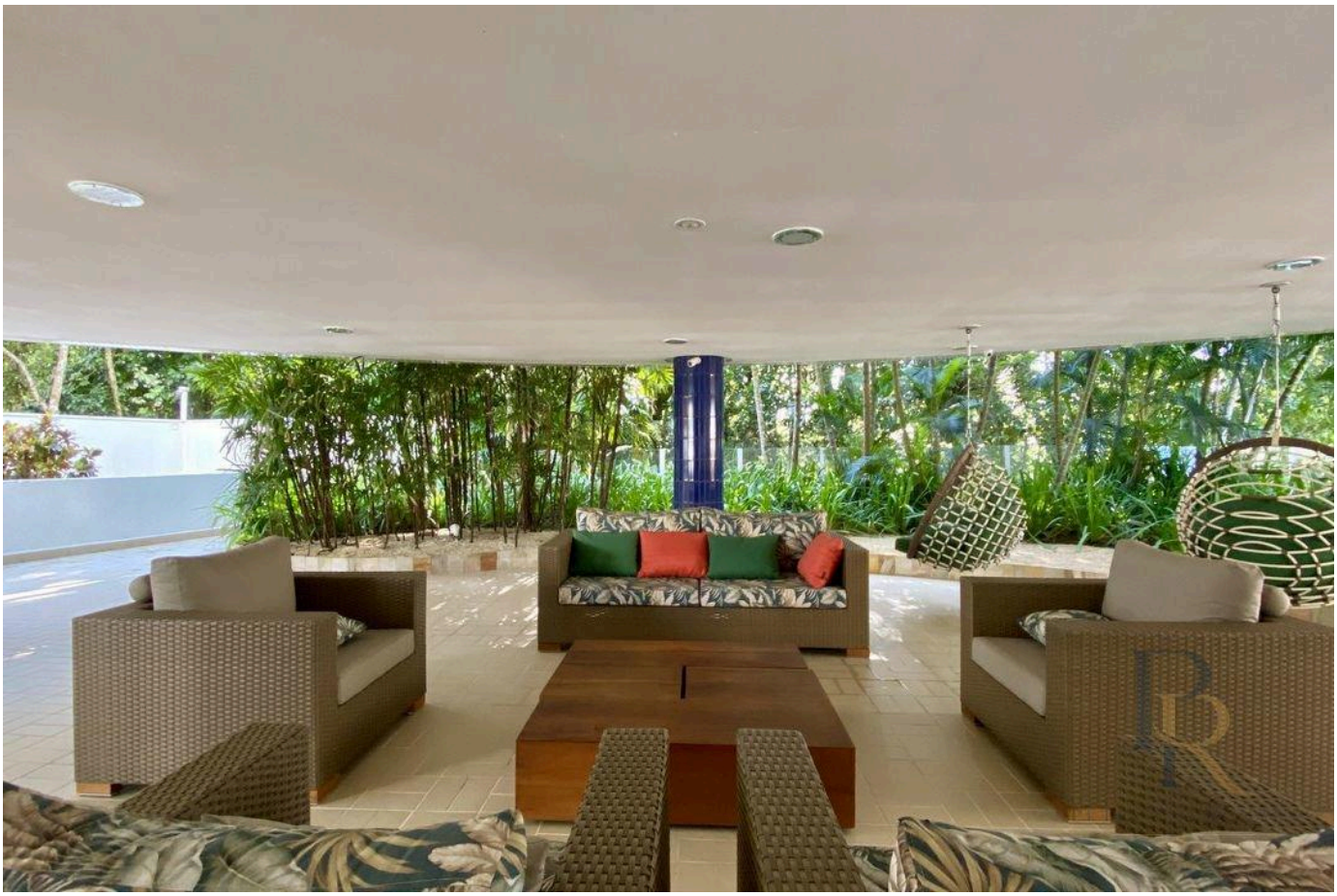
الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

PETRONIO RIVIERA

Petrônio Araújo Carvalho

CRECI 123.078

+55 (13) 99653-3554

rbrasilimoveis@hotmail.com

عرض جميع الصور ←